



**Til beboerne i afd. 18
Lindeparken 22-48**

Silkeborg, den 15. august 2021

Afdelingsmøde – Mandag den 23. august 2021 kl. 19.00 i "Huset", Kejlstrupvej 51

Der er indkommet følgende forslag til afdelingsmødet, der skal behandles under pkt. 5:

1. Forslag om Aktivitetsudvalget forsætter endnu en 2-årig periode fra 2021-2023 - Bilag 1
2. Forslag om ændring af tekst i husorden under pkt. "Parkeringspladsen" vedr. campingvogne - Bilag 2
3. Forslag om hjertestarter i afdelingen – Bilag 3
4. Forslag om tætning af entredøre ordentligt, hvis man ønsker det – Bilag 4
5. Forslag om at husregler/afdelingens ordensregler skal oversættes til flere sprog – Bilag 5
6. Forslag om trivselskoordinator – Bilag 6
7. Forslag om dørtelefon/dørlås – Bilag 7
8. Forslag om opsætning af rygning forbudt skilt i opgang og kælder – Bilag 8

Med venlig hilsen
Arbejdernes Byggeförening

OBS – husk tilmelding til mødet pga. COVID-19

Hvis du ikke allerede har tilmeldt dig mødet, skal du tilmelde dig på telefon 86 82 37 88 eller pr. mail info@arbejdernesbyggeförening.dk - Husk at oplyse din adresse.

Adgang og stemmeret

Lejere og øvrige myndige husstandsmedlemmer har adgang og stemmeret til afdelingsmødet. Hvert lejemål har 2 stemmer uanset husstandens størrelse.

Hvis du ikke kan deltage i afdelingsmødet, er der med baggrund i midlertidige COVID-19 regler på boligområdet mulighed for at stemme via fuldmagt. Kontakt Arbejdernes Byggeförening, hvis du skal stemme via fuldmagt.

Vi håber, at du har lyst til at deltage i mødet og gøre din indflydelse gældende. Det er også en god lejlighed til at hilse på de øvrige lejere i afdelingen.

**Sådan
får du
indflydelse**

**VI SES TIL EN
HYGGELIG
AFTEN**



**ARBEJDERNES
BYGGEFÖRENING**

Færggården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeförening.dk | www.arbejdernesbyggeförening.dk



Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	Afdeling 18
Navn	Afdelingsbestyrelsen

Forslag til afdelingsmødet

Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Afdelingsbestyrelsen foreslår, at Aktivitetsudvalget, der indtil videre nedsættes for en periode på 2 år ad gangen, fortsætter endnu en 2 årig periode fra 2021 til 2023.

Hvis der bliver flertal for dette, vil vi gerne efterfølgende have valgt et par udvalgsmedlemmer mere, hvis muligt.

Stemmer du for at fortsætte Aktivitetsudvalget?

Den 8. august 2021

Dato: _____

Kirsten Nørskov, afdelingsformand

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.ab-silkeborg.dk.



Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	Afdeling 18
Navn	Afdelingsbestyrelsen

Forslag til afdelingsmødet

Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Husorden under Parkeringspladsen vedr. campingvogne ændres til:

Campingvogne må parkeres på parkeringspladsen i perioden 1. marts til 1. november. I dette tidsrum kan campingvognene holde der for en kortere periode for rengøring/klargøring.

Hvis du vil benytte dig af denne mulighed for **korttids-parkering** af din campingvogn, skal du aflevere en kopi af registreringsattesten til formanden for afdelingen.

Campingvogne parkeres i videst muligt omfang på parkeringsarealet over mod garagerne.

Den reviderede regel vedr. campingvogne i vores Husorden er gældende fra den nye sæsons begyndelse 1.3.2022

Ja

Nej

Den 8. august 2021

Dato: _____

Kirsten Nørskov, afdelingsformand

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.ab-silkeborg.dk.

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	18
Navn	Inga Vandsø Jacobsen

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Vil det ikke være rart
at have adgang til en
bjerlestarte i afdelingen.

Dato: 14/7-21

Inga Vandsø Jacobsen
Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk.

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	118 LINDEPARKEN 40
Navn	MONA ABILD SKOV, NR. 40 MA

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

JEG HAR HAVT PROBLEMER MED MIN ENTRÉDØR I MANGE ÅR, OG JEG HAR VÆRET ALT FOR LÆNGE OM, AT GØRE NOGET VED DET. DET TRÆKKER OG SUSER IND MED KOLD VIND OG TRÆK, SELV OM DER ER ISOLATIONSBÅND PÅ MEN DE ER GAMLE OG SELVE DØREN KAN VEL OGSÅ VÆRE TÆT (SOM I VÅSMEHUSET) DET KOSTER I VARME. SKAL DET VÆRE MULIGT AT FÅ TÆT NET DE DØRE ORDENTLIGT, HVIS MAN ØNSKER DET? JA NEJ

Dato: 8/8 2021

Mona Abildskov

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk.

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	18
Navn	Anette F. Grøndahl

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Husregler/afd. ordens regler skal oversættes til flere sprog.

Problem: Ikke alle beboer overholder dem, respekter og tager hensyn til andre. Skal være ens for alle der bor her.

Derfor: Oversættes til flere sprog f.eks. arabisk og tigrinya - så også flertal af anden etniske forstår dem.

Afstemning:

Skal husregler/afd. ordens regler oversættes til flere sprog?

Dato: 9/8-2021

Anette F. Grøndahl

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk.

Forslag til afdelingsmøde

Bilag b

afd: 18

navn: Anette F. Brøndahl

Trivsels-koordinator

Problem: De "gamle" beboere skal ^{ikke} oplyses nye indflyttere + andre kultur om hvordan ordningsreglerne er, og hvordan man er en god nabo. Eller rydde op på fælles arealerne f.eks. indkøbsvogne, lege tøj, cykler m.m.

Derfor: ønskes en trivsels-koordinator - der kan tage dialogerne - og så nabo irritationer/ konflikter ^{ikke} opstår - og ødelægger det gode naboskab. En "mægler" der kender afdelingsbeboere - sørger for i talesatte regler til dem som ikke følger dem.

Afstemning:

Har vi brug for en trivselskoordinator til opsyn og løse forskellige problemstillinger mellem naboer i forhold til husregler og fælles arealer?

Dato: 9/8-2021

Anette Brøndahl

underskrift

Forslag til afdelingsmøde

afdel: 18

Bilag 7

navn: Anette F. Grøndahl

Dørtelegen eller dørlås

Problem: I nr. 28 har vi gennem flere år haft mange ubehageligheder og svineri om natten.

- en beboer har jævnligt nogen der ringer på om natten
- en anden beboer har flere gange oplevet en nøgle er sat i døren om natten.
- Om vinteren er der jævnligt en gruppe anden etnisk ~~unge~~ unge, som sidder under vores trappe og ryger stoffer/snidder lattergas. De sviner og efter lader sølv papir, MacDonald papir, spray flasker og tisser på gulvet og væggene ved kælderdøren.

Det skaber meget utryghed - og flere er bange for gå ned af trappen eller bruge kælderrugen op, når kommer sent hjem.

Derfor: Ønskes kraftigt en dørtelegen/dørlås hvis ikke til alle opgange, så til nr. 28 samt andre med lignende problem.

Åsstemning: Vil en dørtelegen/dørlås give en bedre tryghed til os beboer?

Dato: 9/8 · 2021

Anette Grøndahl
Underskrift

Forslag til afdelingsmøde

Bilag 8

afld: 18

navn Anette F. Grøndahl

Rygning forbudt skilt i opgang og kælder

Problem: Der ryges i opgang og kælder.

De gamle plastik mærker er pillet af.

Det lugter grimt, og der kan være
bebber som ikke tåler røg.

Derfor ønske skilte sat op ved indgang til opgang
og kælder. Gerne nogle der ikke kan
pilles af.

Afstemning:

Skal der skilte op med rygning forbudt?
(ved opgang og kælder)

Dato 9/8-2021

Anette Grøndahl
underskrift