

Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2021

Afdeling:	14 – Ravnholtvej 18-22/Nylandsvej 17 (20 boliger)	
Mødedato:	25. august 2021 kl. 17.00	
Antal deltagere:	Lejere	4 personer
	Fremmødte lejemål	4 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 8 stemmer)
	Administration	Direktør René K. Rasmussen (RKR)
	Organisationsbestyrelse	Formand Grethe Rasmussen (GR)
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder Bo Pedersen (BP)

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Grethe Rasmussen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

René K. Rasmussen blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

René K. Rasmussen fremlagde driftsbudget for 2022.

Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2022 blev godkendt.

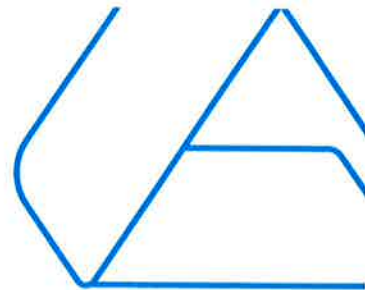
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. Forslag om etablering af altan – Bilag 1

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

RKR orienterede i den forbindelse om, at man i afdelingen har arbejdet med et større renoveringsprojekt (udskiftning af tag, vinduer m.m.) som af været fremlagt for afdelingen flere gange, men hvor der ikke har været enighed om omfanget af projektet, Team Teknik & Drift og afdelingen imellem.





Når ressourcerne tillader det, er planen, at der indkaldes til dialogmøde med afdelingen for en afklaring af omfanget af projektet (need to have/nice to have), inden at der arbejdes videre med sagen.

RKR lagde i den forbindelse op til, at muligheden for etablering af altaner m.v. i afdelingen indgår som en del af den dialog.

Et oplæg som blev godkendt af forslagsstiller og afdelingsmødet.

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ingen kandidater.

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Ingen kandidater

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Affaldshåndtering
- Manglende hensyntagen i forbindelse med benyttelse af vaskeriet – flyder med vaskepulver, tøj m.v. i vaskeriet.
- Husdyr

Da afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen. Selve mødet blev afviklet af formand for organisationsbestyrelsen Grethe Rasmussen.

Silkeborg, den 26. august 2021



Grethe Rasmussen
Dirigent



Grethe Rasmussen
Formand for organisationsbestyrelsen

