



## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Afdeling	Afd. 18 – Lindeparken
Mødested/-dato	4. oktober 2021 kl. 18:30
Referent	Kirsten S.
Mødedeltagere	Kirsten N., Lisbeth L., Anna P. og Paw A. Afbud fra Vivi T.

	Dagsorden	Referat
1.	Godkendelse af dagsorden samt underskrift af referat fra bestyrelsesmøde den 6.9.2021	Dagsorden godkendt. Referat fra 6.9.2021 blev underskrevet.
2.	Orientering	<p>Som nok alle har bemærket, så havde vi ildebrand for nylig i en lejlighed i opgang i nr. 36. Alle hjemmeværende beboere i blokken blev evakuerede kortere eller længere tid. Flere i nr. 36 blev kørt til observation for røfgiftning. Nogle blev genhusede ét eller flere døgn. Flere af de berørte familier var desværre ikke forsikrede.</p> <p>Den omhandlende lejlighed er mere eller mindre ødelagt af ild, røg og vand. Heldigt, at det ikke gik værre end det gjorde. KiN var den 14.9. til møde med Claus ang. alle de forskellige ting fra afdelingsmødet og lidt andre ting. Claus havde ikke hørt noget fra afdelingsmødet om de aktuelle opgaver.</p> <p>Beboer i nr. 40 har fået nye tætningslister på sin fordør, og beboer er tilfreds.</p> <p>Dørtelefoner: det er inspektørerne på kontoret, der skal tage tilbud hjem. De kontaktes.</p> <p>Rygning forbudt skilte er sat på opgangsdøre og kælderdøre.</p> <p>Flise foran blok 30-32 er udskiftet.</p> <p>Bræt langs udvendig kældertrappe i blok 30-32 er blevet udskiftet.</p> <p>Tavle med navne på bestyrelsen uden på vaskehuset er så rådden, at den gik i stykker, da den blev nedtaget. Der kommer en ny.</p>



## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

		<p>Elektronisk tavle i vaskehuset er blevet opdateret. KiN har talt med Claus om bedre info til nye beboere i forbindelse med indflytning i forhold til bl.a. barnevognsrum, tørrerum og opgang.</p> <p>Rågeregulering: KiN har givet Claus et udklip om bekæmpelse fra Thorning. De havde haft succes med en skræmmekanon. Måske er det en idé.</p> <p>Gavlbenke: Udvidelse af rørstellet, så også lidt større personer bedre kan komme ind og sidde på bænken. Claus mener godt, det kan lade sig gøre.</p> <p>Udvidelse af moloksystem: der vil blive taget en snak med Joca om mulige løsninger. Firmaet ved endnu ikke noget endeligt. Afventer fortsat udmelding fra Silkeborg Kommune om, hvornår udvidelsen til 10 sektioner skal træde i kraft.</p> <p>Claus orienterede om, at alle garager skal gås igennem. Flere trænger til reparationer.</p> <p>Orienterede også om, at flere fuger omkring altaner og vinduer er ved at smuldre. Så de trænger også til udbedring. Kan godt blive en dyr omgang.</p> <p>Oversættelse af husorden: det er sat i gang. Den er oversat til arabisk – koster ca. 3.000 kr. Kneb med at finde kvalificeret, der kunne oversætte til tigrinya. Der arbejdes med det problem.</p> <p>Umiddelbart kommer det i alt til at koste i nærheden af 10.000 kr. bare at få oversat vores husorden. Det kan blive meget dyrt at få oversat evt. andre papirer også, som udsendes fra kontoret.</p>
3.	Storcontainer i efterårsferien	<p>Container kommer som den plejer i løbet af onsdagen i uge 42. KiN deler sedler ud i denne uge på et tidspunkt.</p> <p>KiN har aftalt med HP, at pedeller rydder op i kældre og cykelstativer i uge 43. Der kommer yderligere en ekstra container om fredagen i uge 42, så den kan tage det fra vores kældre. Hvis den bliver fyldt af beboerne, så må der komme en ny til pedellernes oprydning.</p>
4.	Slitage på legepladsen	<p>Det drejer sig om de to hjørnepladser, hvor der er konstateret råd i stolperne. Der er kommet tilbud fra tømrer:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Udskiftning af stolper</li><li>Afmontering af tage</li><li>Nye krydsfinertage med tagpap</li><li>Nyt træ på borde</li></ul>



## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

		<p>Pris: 46.000 + moms i alt 57.500 kr. Montering af to lag tagpap og alukapsler: 17.900 + moms i alt 22.375 kr. Alt i alt for det hele: 79.875 kr. HP har fundet mulighed for, at én af medarbejderne på områdekontoret kan pålægge tagpappen. Alternativt kunne man lave to borde/bænke uden tag over, og så lave det andet på sigt. Den høje pris er bl.a. usikkerhed om fjernelse af betonklodser, som stolperne er støbt ned i. Enige om, at det er meget dyrt, og vi undersøger, hvad det vil koste at lave noget helt nyt.</p>
5.	Renovering af gårdene	<p>Havearkitekten kan godt den 15.10. kl. 09. Mødet med ham vil tage ca. 2 timer. Alle bedes samle op på alle de ting, vi har talt om. Kan vi evt. klare inspirationsturen inden den 15.10.? Aftalt den 11.10. kl. 14:00.</p>
6.	Aktivitetsudvalget	<p>Udvalget har kigget lidt på, hvad der har været af planer. Arbejder videre med kirkegårdsvandring på Alderslyst Kirkegaard, den 3.4.2022. Kombineret legepladsdag/loppemarked den 12.6.2022. Måske traktement af pølser/brød/kaffe. Udvalget mødes igen til februar 2022 og arbejder videre med de åbne spørgsmål – hvad må de/kan de gøre den dag? Hvordan med økonomien?</p>
8.	Eventuelt	<p>Der er kommet besked, at der er fyraftensmøde for repræsentantskabet den 27.10. fra kl. 18 – 21. KiN, Lisbeth, Kirsten S. deltager. Anna melder tilbage, om hun kan. Kontrol af nøgler til mødelokalet - hvilke nr. har de enkelte bestyrelsesmedlemmers nøgler? Paw beder bestyrelsen tænke over tanker og ideer, hvad kredsen og BL skal arbejde med. Bl.a. affaldssortering – kan det være rigtigt, at vi skal betale for 126 enheder i stedet for det antal afhentningssteder, vi har?</p>



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde**

		<p>Centralvarme – må også kunne gøres både grønnere og billigere. TV-udbydere – kan det gøres bedre og billigere? Oversættelse af husordener; mange flere må have de samme problemer som os. Har vi nogle flere gode ideer til, hvad BL skal tage sig af som organisation?</p>
--	--	--