

Regnskab 2021

Afdeling 8 Søgården



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



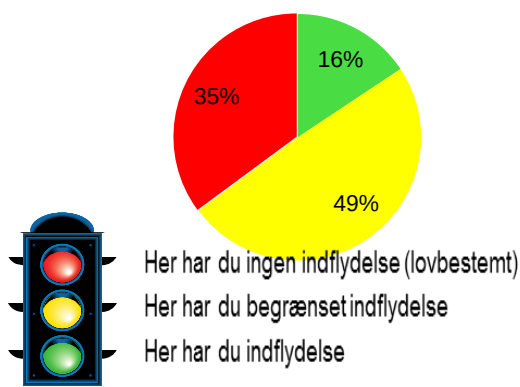
Årets underskud

kr. 7.055

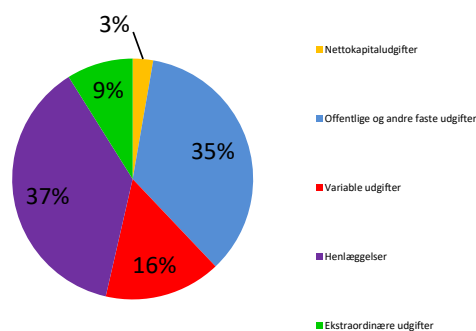
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

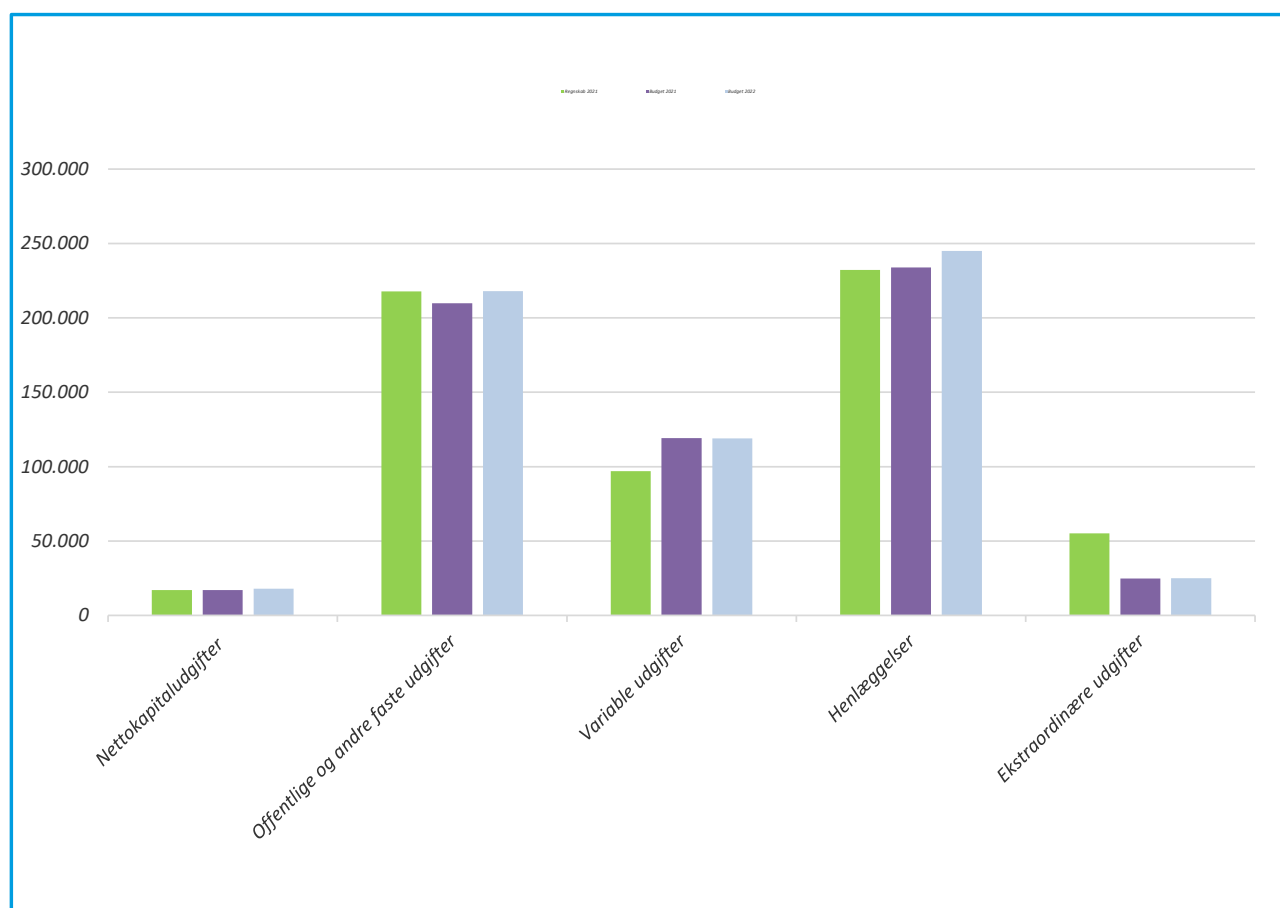
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	16.971	17	18
106	Ejendomsskatter	23.490	25	25
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	28.993	25	28
109	Renovation	26.547	25	26
110	Forsikringer	13.644	11	14
111	El og varme, fællesarealer	19.925	18	18
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	53.382	54	54
113	Bidrag til Landsbyggefonden	51.870	52	53
Offentlige og andre faste udgifter i alt		217.851	210	218
114	Renholdelse	75.753	77	77
115	Almindelig vedligeholdelse	7.398	21	21
116	Planlagt og periodisk vedligehold	31.433	81	112
	- dækkes af henlæggelser	-31.433	-81	-112
117	Istandsættelse ved fraflytning	0	39	37
	- dækkes af henlæggelser	0	-39	-37
118	Fællesfaciliteter	9.457	10	10
119	Diverse udgifter	4.399	11	11
Variable udgifter i alt		97.008	119	119
120	Planlagt vedligeholdelse	219.256	219	230
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	10.000	10	10
123	Tab ved fraflytninger	2.943	5	5
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		232.199	234	245
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	24.833	25	25
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	29.867	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	454	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		55.155	25	25
Samlede udgifter i alt		619.184	605	625

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto		Regnskab 2021 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	547.056	547	558
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	4.384	3	3
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	54.400	54	64
206	Ekstraordinære indtægter	6.288	1	0
	Indtægter i alt	612.129	605	625
210	Årets underskud	7.055	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	619.184	605	625