

Regnskab 2021

Afdeling 27
Drewsensvej 94



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



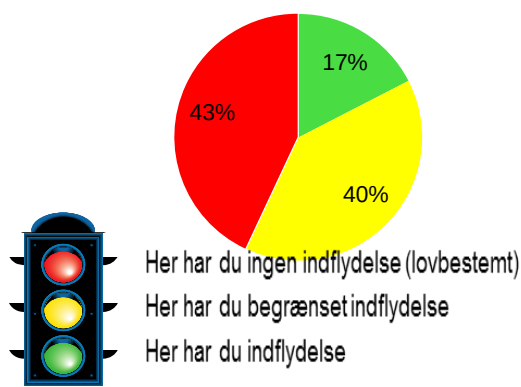
Årets underskud

kr. 11.894

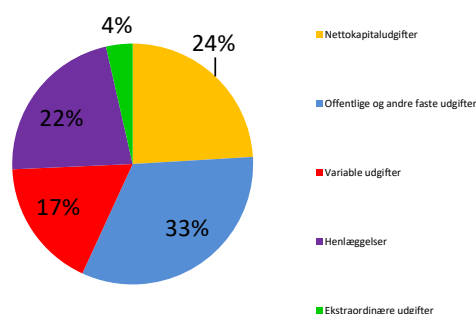
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

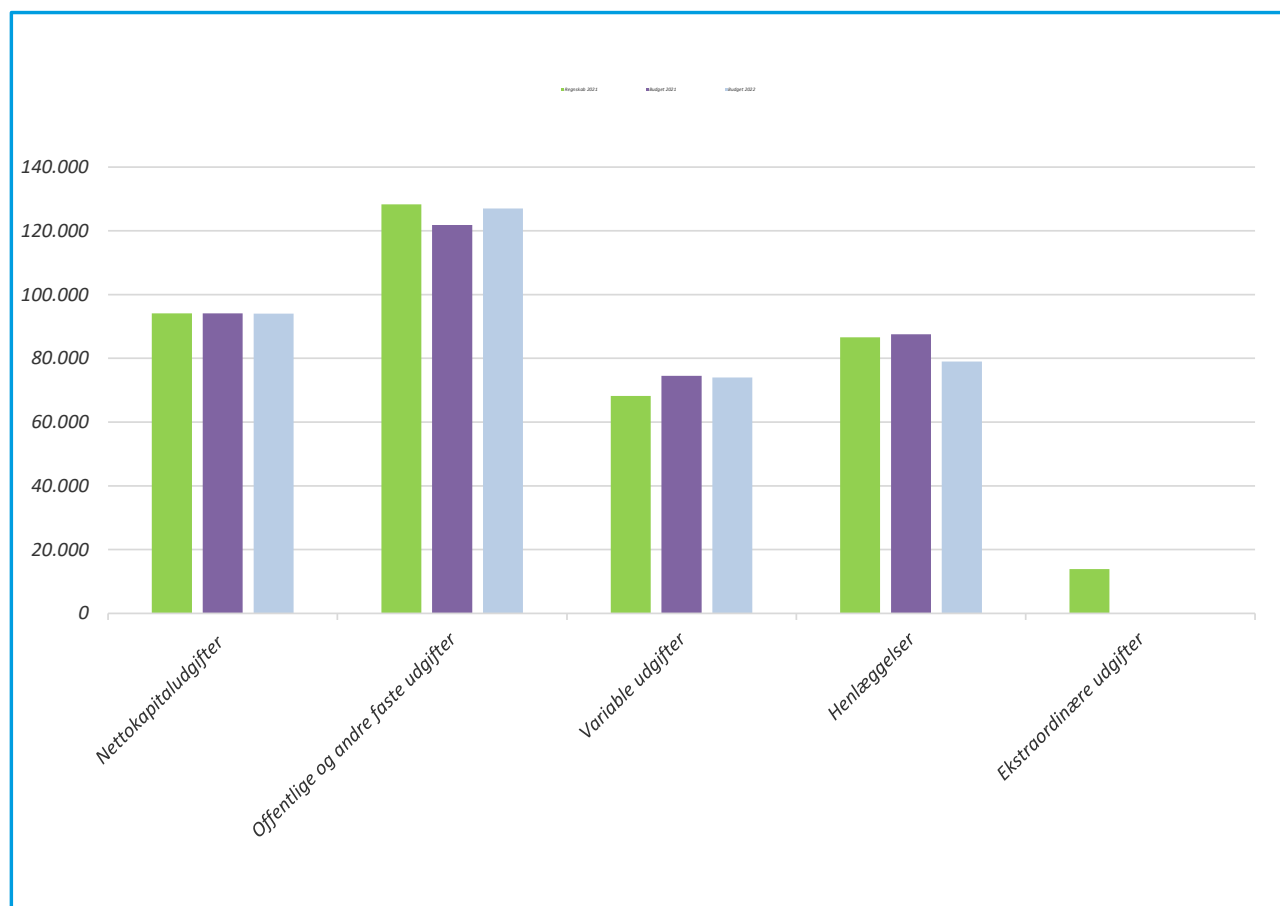
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	94.112	94	94
106	Ejendomsskatter	19.731	21	21
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	20.261	13	17
109	Renovation	14.358	14	14
110	Forsikringer	4.165	3	4
111	El og varme, fællesarealer	35.465	35	36
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	34.317	34	35
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		128.298	122	127
114	Renholdelse	60.477	61	60
115	Almindelig vedligeholdelse	4.924	12	12
116	Planlagt og periodisk vedligehold	42.392	20	137
	- dækkes af henlæggelser	-42.392	-20	-137
117	Istandsættelse ved fraflytning	2.463	13	11
	- dækkes af henlæggelser	-2.463	-13	-11
118	Fællesfaciliteter	2	0	0
119	Diverse udgifter	2.792	2	2
Variable udgifter i alt		68.195	75	74
120	Planlagt vedligeholdelse	74.595	75	66
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	10.000	10	10
123	Tab ved fraflytninger	2.030	3	3
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		86.625	88	79
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	13.605	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	321	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		13.926	0	0
Samlede udgifter i alt		391.156	378	374

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto		Regnskab 2021 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	334.620	335	335
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	14.400	13	14
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	29.700	30	25
206	Ekstraordinære indtægter	542	0	0
	Indtægter i alt	379.262	378	374
210	Årets underskud	11.894	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	391.156	378	374