

Regnskab 2021

Afdeling 29
Falstersgade 1A



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



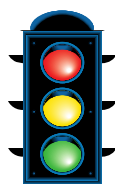
Årets underskud

kr. 28.240

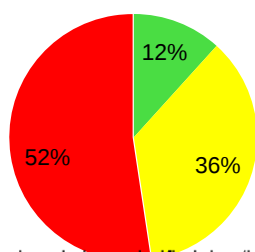
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	231.830	232	232
106	Ejendomsskatter	52.776	57	56
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	38.023	33	36
109	Renovation	32.137	29	32
110	Forsikringer	8.401	7	9
111	El og varme, fællesarealer	24.298	23	21
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	74.320	76	78
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		229.955	225	232
114	Renholdelse	51.416	54	52
115	Almindelig vedligeholdelse	34.071	36	32
116	Planlagt og periodisk vedligehold	112.405	76	81
	- dækkes af henlæggelser	-112.405	-76	-81
117	Istandsættelse ved fraflytning	26.747	32	32
	- dækkes af henlæggelser	-26.747	-32	-32
118	Fællesfaciliteter	6	0	0
119	Diverse udgifter	4.973	4	4
Variable udgifter i alt		90.465	94	88
120	Planlagt vedligeholdelse	151.069	151	194
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	32.000	32	32
123	Tab ved fraflytninger	1	7	7
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		183.070	190	233
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	36.880	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	582	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		37.462	0	0
Samlede udgifter i alt		772.782	741	785

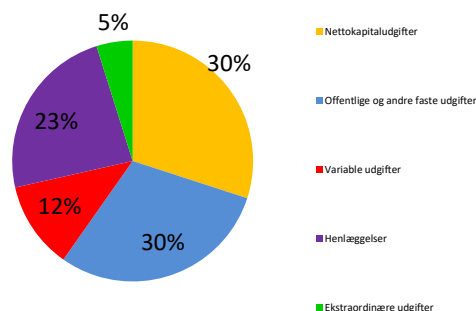
Beboernes indflydelse

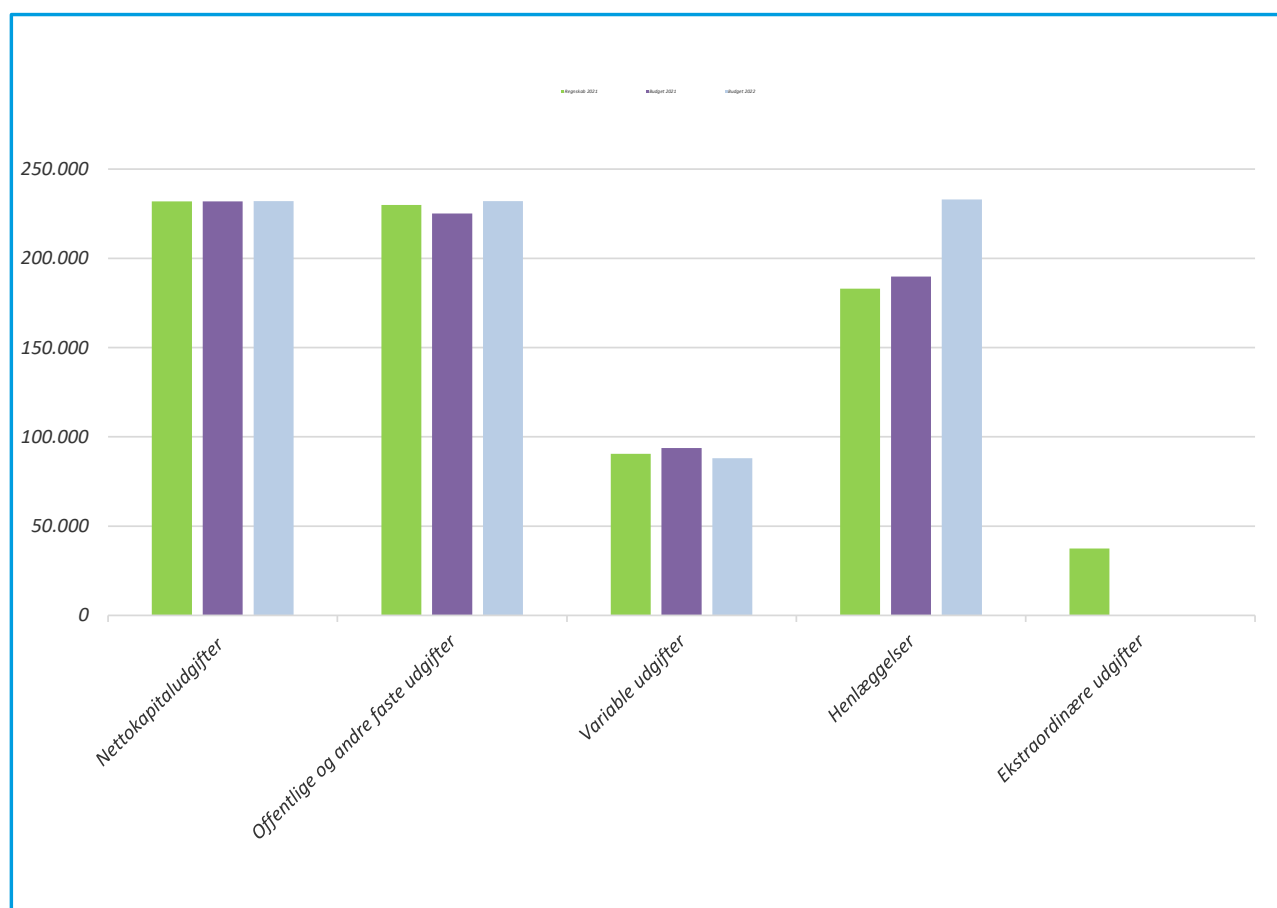


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto		Regnskab 2021 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	704.544	705	717
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	35.200	35	68
206	Ekstraordinære indtægter	4.798	1	0
	Indtægter i alt	744.542	741	785
210	Årets underskud	28.240	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	772.782	741	785