

Regnskab 2021

Afdeling 33
Drewsensvej 28-30



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



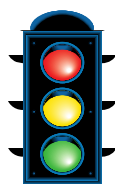
Årets underskud

kr. 48.019

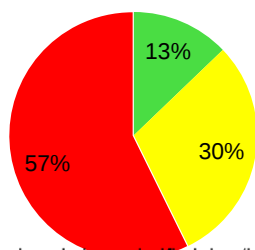
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	510.933	517	514
106	Ejendomsskatter	60.669	65	65
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	39.243	23	32
109	Renovation	32.666	34	31
110	Forsikringer	14.421	12	15
111	El og varme, fællesarealer	44.754	31	40
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	72.447	73	74
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		264.201	237	257
114	Renholdelse	111.660	112	111
115	Almindelig vedligeholdelse	38.732	42	29
116	Planlagt og periodisk vedligehold	337.188	183	182
	- dækkes af henlæggelser	-337.188	-183	-182
117	Istandsættelse ved fraflytning	11.730	40	44
	- dækkes af henlæggelser	-11.730	-40	-44
118	Fællesfaciliteter	282	0	1
119	Diverse udgifter	4.597	4	4
Variable udgifter i alt		155.272	158	145
120	Planlagt vedligeholdelse	235.094	235	248
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	10.000	10	15
123	Tab ved fraflytninger	0	6	6
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		245.094	251	269
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	34.390	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	693	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		35.082	0	0
Samlede udgifter i alt		1.210.582	1.162	1.185

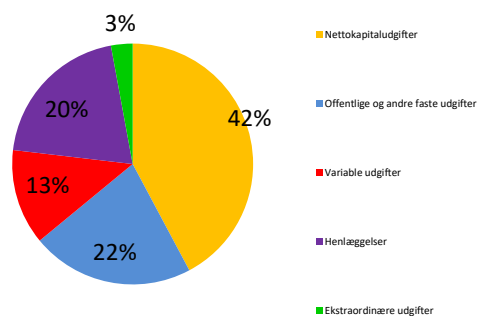
Beboernes indflydelse

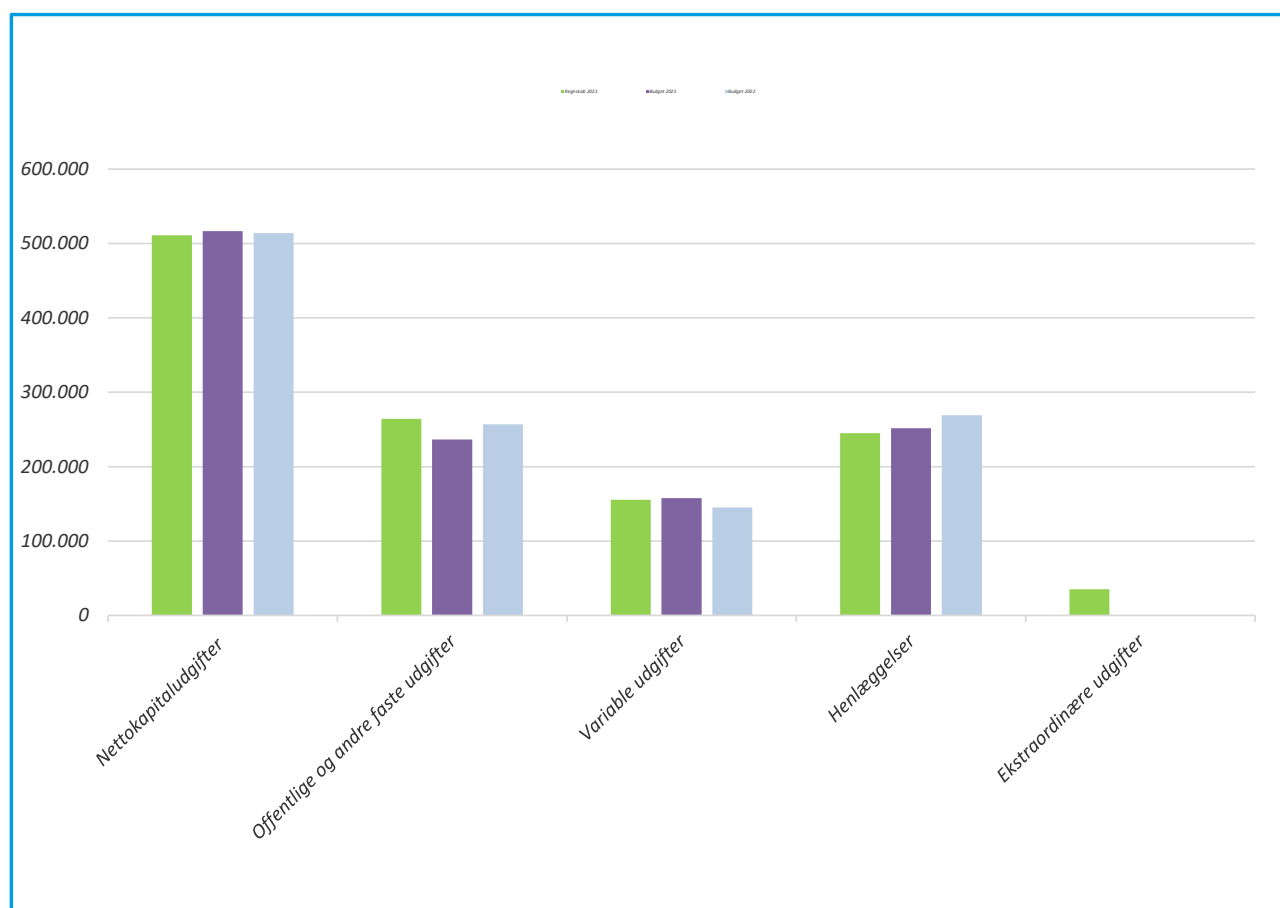


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	1.109.424	1.109	1.120
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	51.800	52	65
206	Ekstraordinære indtægter	1.339	1	0
	Indtægter i alt	1.162.563	1.162	1.185
210	Årets underskud	48.019	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	1.210.582	1.162	1.185