

Regnskab 2021

Afdeling 47 Rønnely



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



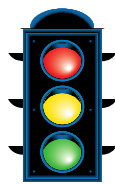
Årets underskud

kr. 1.967

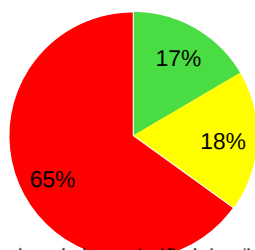
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	302.328	303	303
106	Ejendomsskatter	48.901	49	52
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	11.130	11	12
109	Renovation	20.201	21	22
110	Forsikringer	6.139	5	7
111	El og varme, fællesarealer	23.122	20	21
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	26.691	27	27
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		136.184	133	141
114	Renholdelse	80.394	83	82
115	Almindelig vedligeholdelse	6.697	12	11
116	Planlagt og periodisk vedligehold	25.914	298	30
	- dækkes af henlæggelser	-25.914	-298	-30
117	Istandsættelse ved fraflytning	594	16	15
	- dækkes af henlæggelser	-594	-16	-15
118	Fællesfaciliteter	10.317	11	11
119	Diverse udgifter	2.578	2	2
Variable udgifter i alt		99.986	108	106
120	Planlagt vedligeholdelse	40.868	41	41
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	15.900	16	16
123	Tab ved fraflytninger	2.331	2	2
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		59.099	59	59
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	6.365	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	378	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		6.743	0	0
Samlede udgifter i alt		604.340	602	609

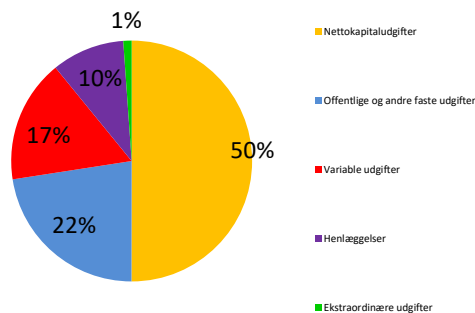
Beboernes indflydelse

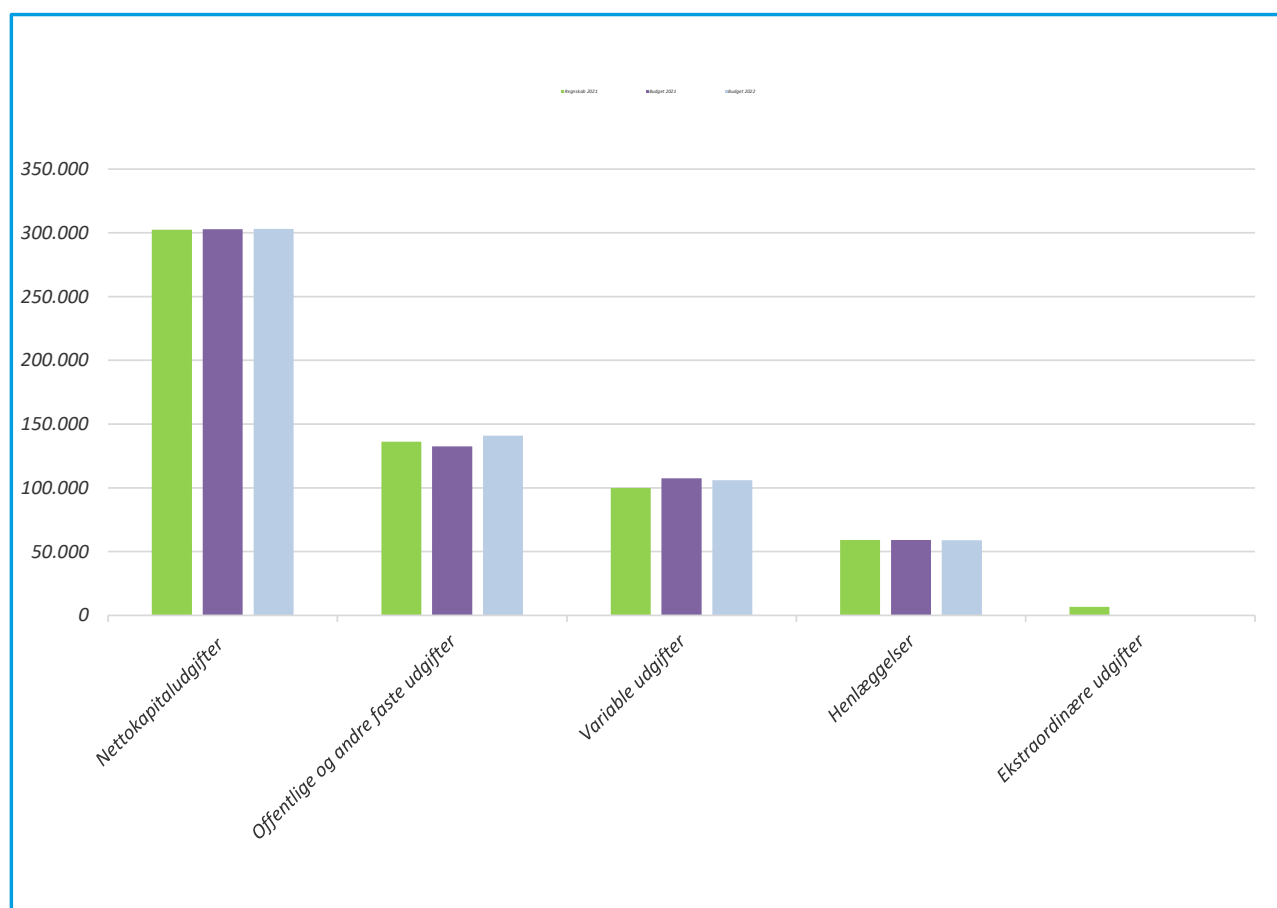


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
 Her har du begrænset indflydelse
 Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	583.068	583	587
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	18.800	19	22
206	Ekstraordinære indtægter	505	0	0
	Indtægter i alt	602.373	602	609
210	Årets underskud	1.967	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	604.340	602	609