

Regnskab 2021

Afdeling 55
Lupinvej 118



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



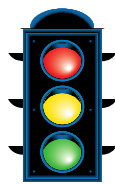
Årets underskud

kr. 9.435

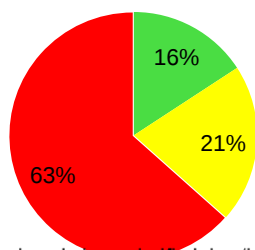
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	532.535	534	535
106	Ejendomsskatter	22.684	24	24
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	27.534	20	24
109	Renovation	22.562	21	22
110	Forsikringer	9.807	8	10
111	El og varme, fællesarealer	28.442	33	29
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	45.756	46	47
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		156.786	152	156
114	Renholdelse	120.962	121	118
115	Almindelig vedligeholdelse	22.888	30	24
116	Planlagt og periodisk vedligehold	187.732	100	109
	- dækkes af henlæggelser	-187.732	-100	-109
117	Istandsættelse ved fraflytning	24.414	9	13
	- dækkes af henlæggelser	-24.414	-9	-13
118	Fællesfaciliteter	8.540	8	8
119	Diverse udgifter	3.553	2	3
Variable udgifter i alt		155.943	161	153
120	Planlagt vedligeholdelse	116.694	117	119
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	10.000	10	10
123	Tab ved fraflytninger	35	4	4
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		126.729	131	133
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	14.920	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	599	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		15.518	0	0
Samlede udgifter i alt		987.511	977	977

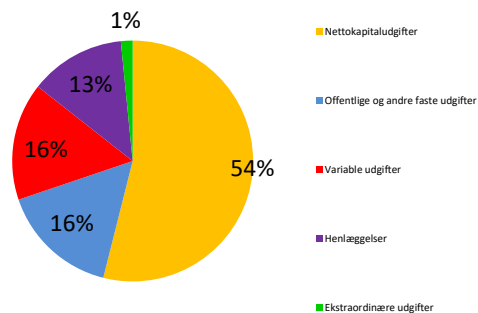
Beboernes indflydelse

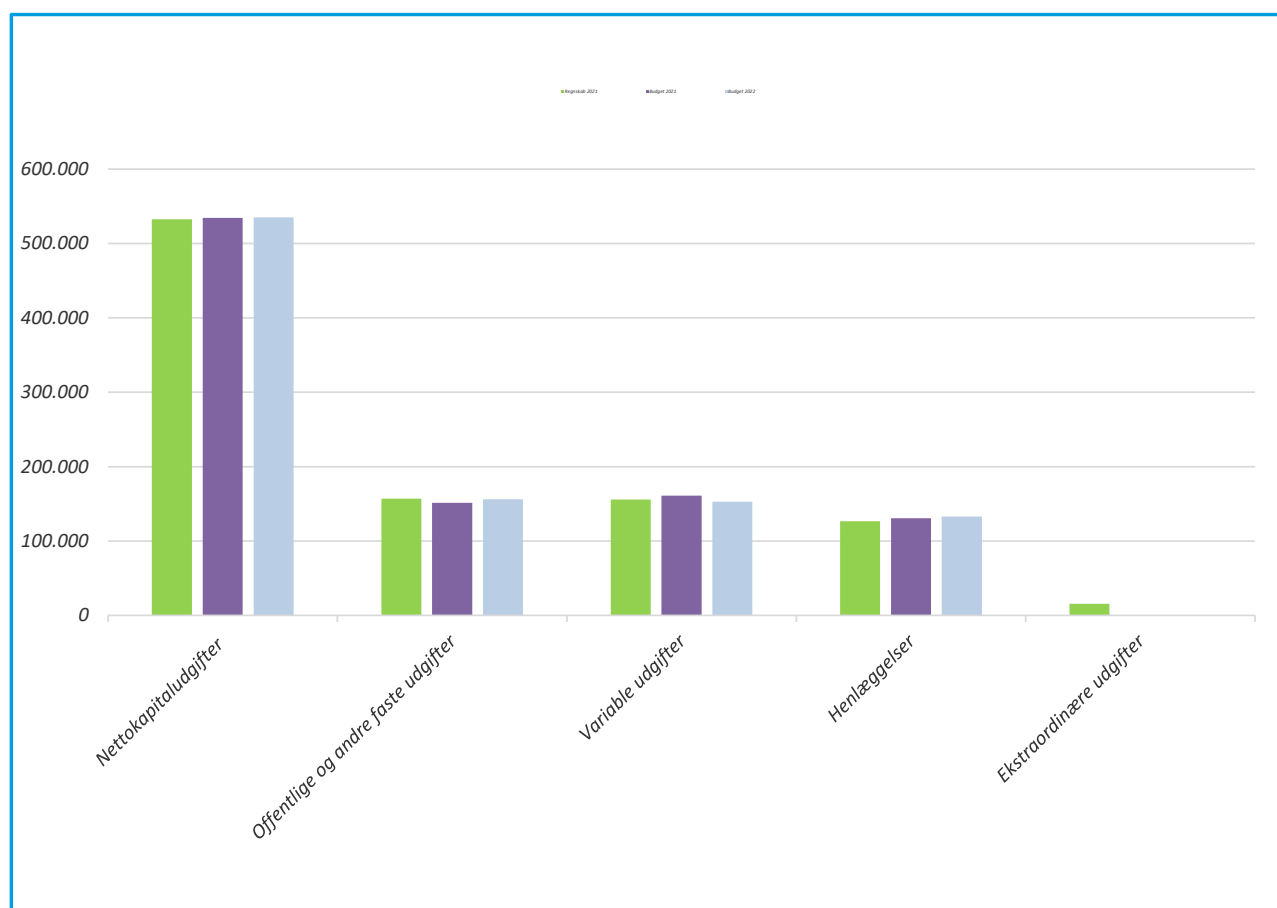


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	872.136	872	878
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	72.000	72	72
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	32.933	33	27
206	Ekstraordinære indtægter	1.006	0	0
	Indtægter i alt	978.075	977	977
210	Årets underskud	9.435	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	987.511	977	977