

Regnskab 2021

Afdeling 56 Tulipangården



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



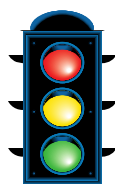
Årets underskud

kr. 14.205

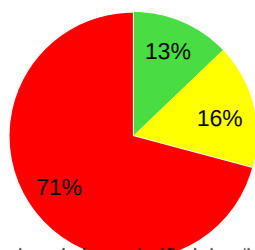
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	1.356.298	1.361	1.364
106	Ejendomsskatter	112.763	121	121
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	93.021	68	82
109	Renovation	53.986	48	52
110	Forsikringer	32.272	25	34
111	El og varme, fællesarealer	67.982	68	75
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	118.203	118	120
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		478.227	448	484
114	Renholdelse	190.565	202	195
115	Almindelig vedligeholdelse	51.422	62	59
116	Planlagt og periodisk vedligehold	120.336	161	139
	- dækkes af henlæggelser	-120.336	-161	-139
117	Istandsættelse ved fraflytning	45.127	22	32
	- dækkes af henlæggelser	-45.127	-22	-32
118	Fællesfaciliteter	43.016	41	51
119	Diverse udgifter	12.499	13	13
Variable udgifter i alt		297.503	318	318
120	Planlagt vedligeholdelse	147.319	147	171
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	15.000	15	15
123	Tab ved fraflytninger	0	10	10
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		162.319	173	196
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	19.280	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	814	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		20.094	0	0
Samlede udgifter i alt		2.314.441	2.299	2.362

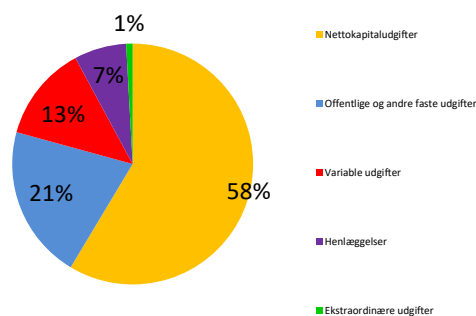
Beboernes indflydelse

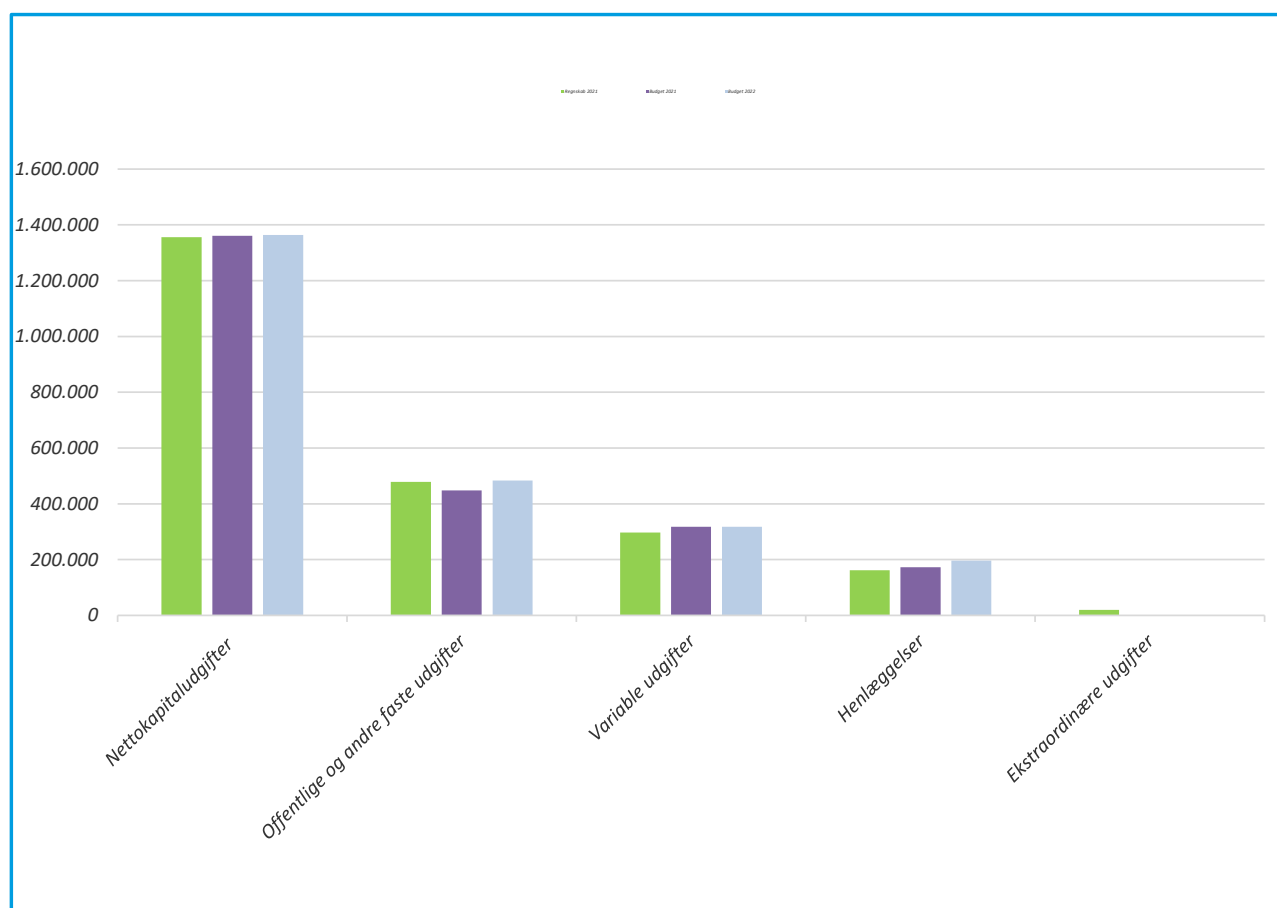


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto		Regnskab 2021 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	2.247.144	2.247	2.291
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	240	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	50.200	50	71
206	Ekstraordinære indtægter	2.652	1	0
	Indtægter i alt	2.300.236	2.299	2.362
210	Årets underskud	14.205	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	2.314.441	2.299	2.362