

Regnskab 2021

Afdeling 60
Ballevej 2 C



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



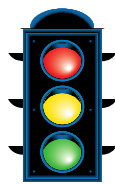
Årets underskud

kr. 11.111

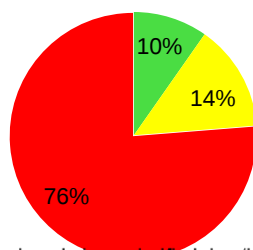
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto	Regnskab 2021 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter			
Nettokapitaludgifter i alt	868.689	870	873
105 Ejendomsskatter	129.982	139	139
106 Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
107 Renovation	51.114	47	52
109 Forsikringer	17.700	14	19
110 El og varme, fællesarealer	35.008	33	33
111 Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	68.634	69	70
112 Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt	302.437	303	313
114 Renholdelse	97.821	98	97
115 Almindelig vedligeholdelse	37.364	38	27
116 Planlagt og periodisk vedligehold	91.009	77	77
- dækkes af henlæggelser	-91.009	-77	-77
117 Istandsættelse ved fraflytning	0	26	20
- dækkes af henlæggelser	0	-26	-20
118 Fællesfaciliteter	5	0	0
119 Diverse udgifter	6.547	13	10
Variable udgifter i alt	141.736	148	134
120 Planlagt vedligeholdelse	92.963	93	136
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	25.000	25	25
123 Tab ved fraflytninger	0	6	6
124 Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt	117.963	124	167
125 Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129 Tab på lejere	0	0	0
131 Andre renter	25.347	0	0
132 Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133 Afvikling af underskud	0	0	0
134 Ekstraordinære udgifter	632	0	0
140 Regnskabs overskud	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt	25.979	0	0
Samlede udgifter i alt	1.456.805	1.445	1.487

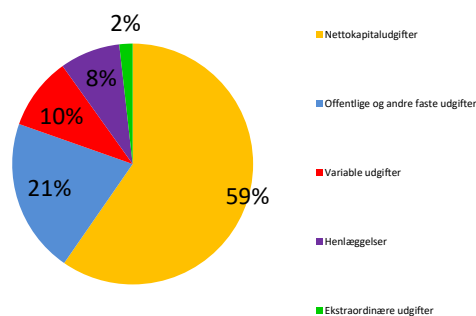
Beboernes indflydelse

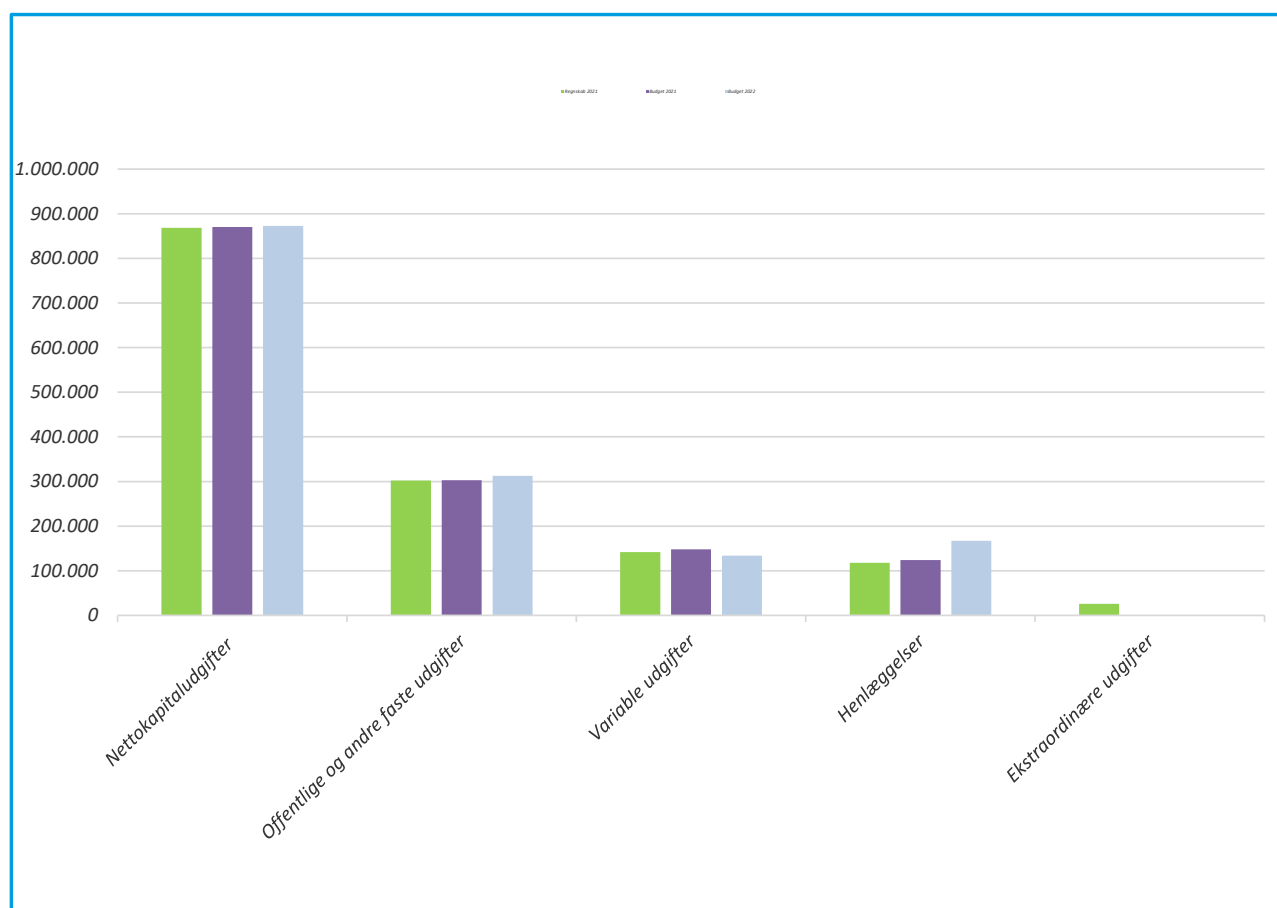


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling




Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	1.413.288	1.413	1.424
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	31.000	31	63
206	Ekstraordinære indtægter	1.406	1	0
	Indtægter i alt	1.445.694	1.445	1.487
210	Årets underskud	11.111	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	1.456.805	1.445	1.487