

Regnskab 2021

Afdeling 61 Buskelundhøjen



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



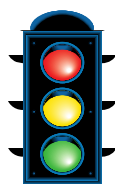
Årets overskud

kr. 348

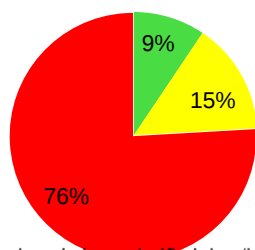
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	604.241	607	609
106	Ejendomsskatter	122.979	124	132
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	28.883	28	30
110	Forsikringer	13.812	11	15
111	El og varme, fællesarealer	4.868	5	5
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	45.756	46	47
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		216.298	213	229
114	Renholdelse	76.064	77	77
115	Almindelig vedligeholdelse	14.436	28	24
116	Planlagt og periodisk vedligehold	85.010	133	133
	- dækkes af henlæggelser	-85.010	-133	-133
117	Istandsættelse ved fraflytning	22.459	10	14
	- dækkes af henlæggelser	-22.459	-10	-14
118	Fællesfaciliteter	5.685	7	7
119	Diverse udgifter	4.008	7	7
Variable udgifter i alt		100.194	118	115
120	Planlagt vedligeholdelse	117.433	117	142
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	5.000	5	5
123	Tab ved fraflytninger	0	4	4
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		122.433	126	151
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	20.474	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	470	0	0
140	Regnskabets overskud	348	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		21.292	0	0
Samlede udgifter i alt		1.064.458	1.064	1.104

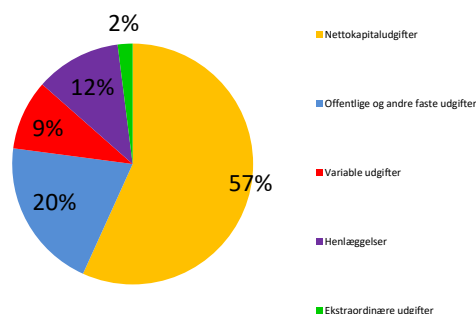
Beboernes indflydelse

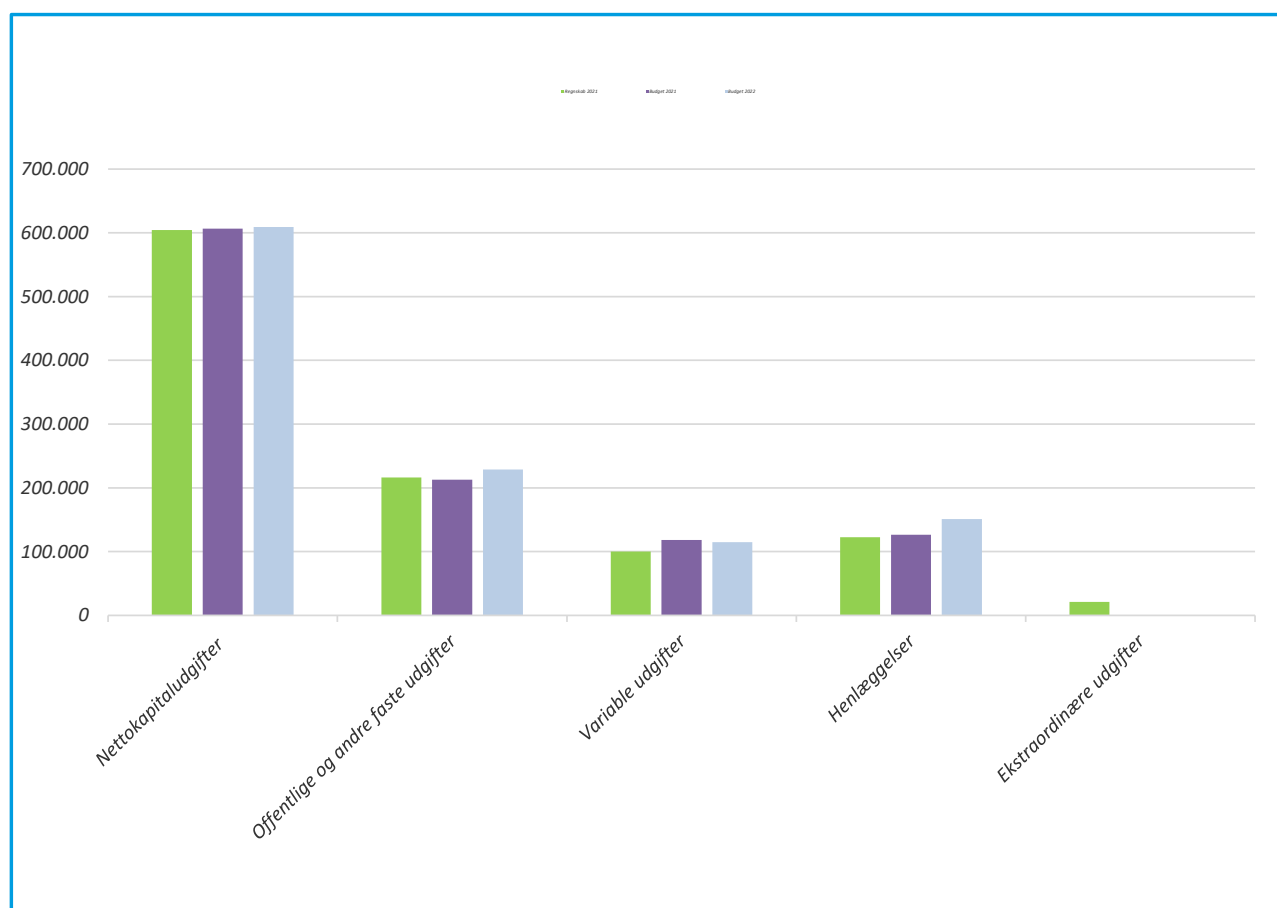


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
 Her har du begrænset indflydelse
 Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	1.036.008	1.036	1.056
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	27.500	28	48
206	Ekstraordinære indtægter	950	0	0
	Indtægter i alt	1.064.458	1.064	1.104
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	1.064.458	1.064	1.104