

Regnskab 2021

Afdeling 62 Tusindfryd



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.



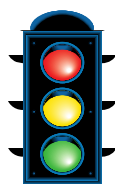
Årets underskud

kr. 25.809

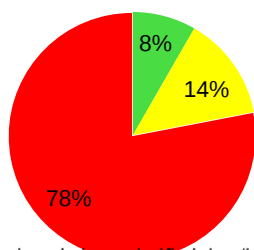
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	2.005.096	2.008	2.016
106	Ejendomsskatter	225.099	241	241
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	72.810	68	73
110	Forsikringer	33.025	26	35
111	El og varme, fællesarealer	9.373	12	5
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	114.390	115	117
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	454.697	462	471
114	Renholdelse	159.145	141	134
115	Almindelig vedligeholdelse	55.527	60	57
116	Planlagt og periodisk vedligehold	135.718	61	61
	- dækkes af henlæggelser	-135.718	-61	-61
117	Istandsættelse ved fraflytning	19.713	7	16
	- dækkes af henlæggelser	-19.713	-7	-16
118	Fællesfaciliteter	31.927	33	33
119	Diverse udgifter	10.719	15	16
	Variable udgifter i alt	257.318	250	240
120	Planlagt vedligeholdelse	268.200	268	393
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	72.925	73	73
123	Tab ved fraflytninger	0	10	10
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	341.125	351	476
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	39.010	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	656	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	39.666	0	0
	Samlede udgifter i alt	3.097.902	3.071	3.203

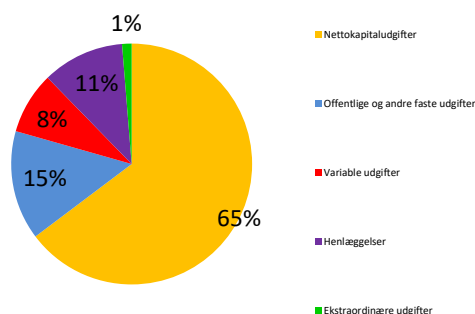
Beboernes indflydelse

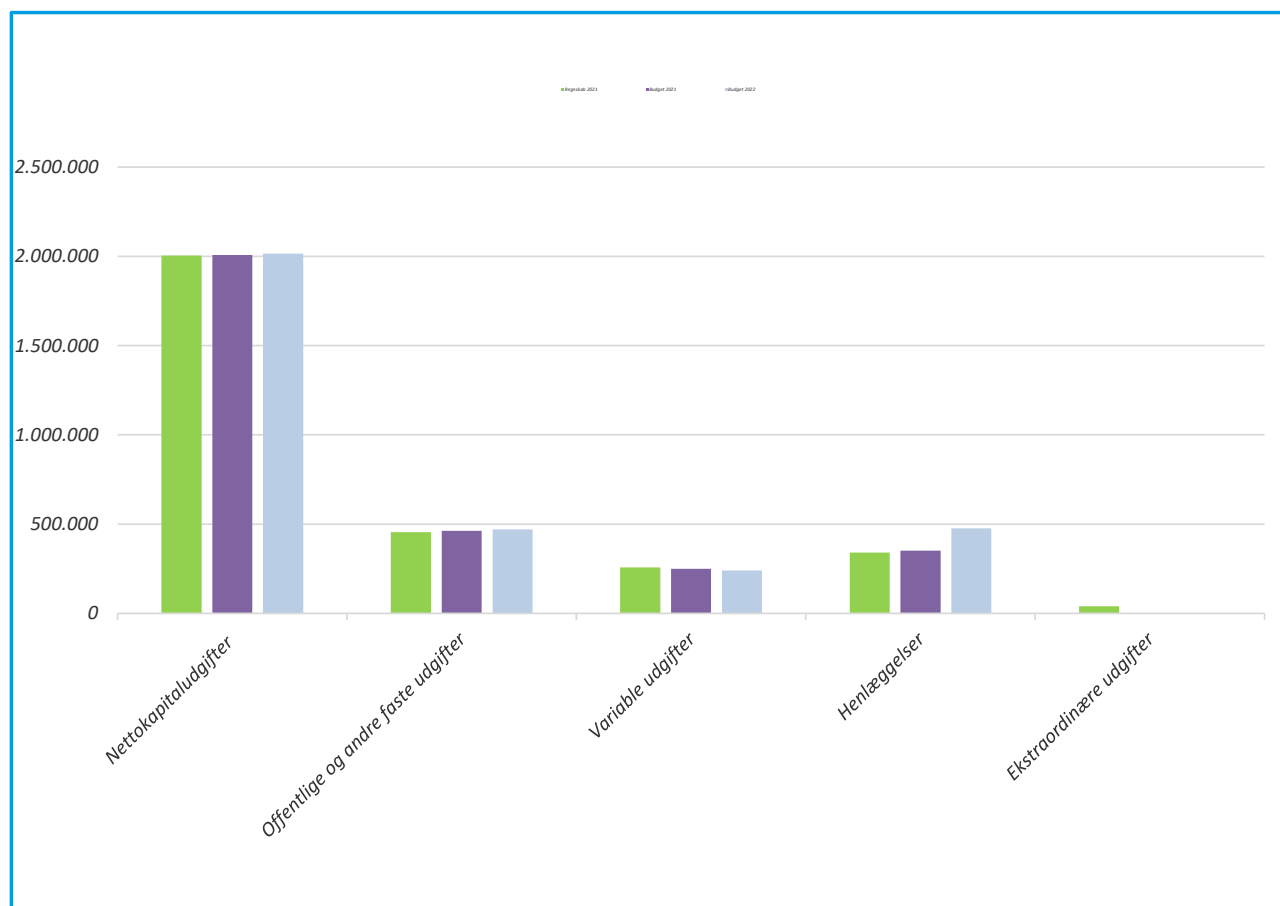


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2021

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2021 kr.	Budget 2021 t.kr.	Budget 2022 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	2.999.700	3.000	3.000
202	Renteindtægter	0	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	70.000	70	203
206	Ekstraordinære indtægter	2.393	1	0
	Indtægter i alt	3.072.093	3.071	3.203
210	Årets underskud	25.809	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	3.097.902	3.071	3.203