

Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2022

Afdeling:	23 – Tulipanvej 14-96	
Mødedato:	30. august 2022 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	27 personer
	Fremmødte lejemål	25 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 50 stemmer)
	Administration	Teamleder Rikke Juul Sundwall
	Organisationsbestyrelse	Bestyrelsesmedlem Henrik Bech Nielsen
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder Claus Toustrup
	Afdelingsbestyrelsen	Lise Møller Madsen Poul Meisler Anna Grethe Ryding

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Henrik Bech Nielsen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Rikke Juul Sundwall blev valgt.

3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde

Formanden fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Rikke Juul Sundwall fremlagde driftsbudget for 2023, hvorefter budget 2023 blev godkendt.

5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Stemmeudvalg:

Poul Meisler

Casper F. Mortensen



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgesgården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk



1. *Forslag om udskiftning af døre indvendig - Bilag 1*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget kom ikke til afstemning, men der var enighed om, at afdelingsbestyrelsen sammen med Team Teknik & Drift, skal arbejder videre med forslaget, herunder at få økonomien belyst.

2. *Forslag om ventilation på badeværelser uden vinduer – Bilag 2*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget kom ikke til afstemning, men konklusionen blev, at de lejemål, der oplever udfordringer med ventilationen, tager kontakt til driftskontoret.

3. *Forslag om nye loftspjæld med snoretræk på badeværelse og i bryggers – Bilag 2*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget kom ikke til afstemning, men konklusionen blev, at de lejemål, der oplever udfordringer med ventilationen, tager kontakt til driftskontoret.

6. **Valg af 1 medlem (valgperiode 2022-2024) og suppleanter (valgperiode 2022-2023) til afdelingsbestyrelsen**

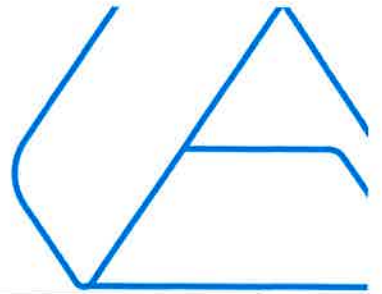
På valg: Anna Grethe Ryding

Følgende blev valgt:

Medlem	Valgperiode 2022-2024
Anna Grethe Ryding	
Tulipanvej 26	

1. suppleant	Valgperiode 2022-2023
Helene Severin	
Tulipanvej 34	





2. suppleant	Valgperiode 2022-2023
Hanne Jensen	
Tulipanvej 80	

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- **Beplantning** - buske der gået ud, bliver erstattet med nye
- **Vinduer/lister** – trænger til udskiftning
- **Rotter** – Observeres der rotter, anmeldes det altid til Silkeborg Kommune.
Lejere har også mulighed for selv at anmelde direkte på kommunens hjemmeside.
- **Fremtidsfuldmagter** – et dokument, der sikrer og skaber tryghed for fuldmagtsgiveren og de nærmeste pårørende.
- **Bækken** – lugter af råd – Driftskontoret er løbende i dialog med Silkeborg Kommune
- **Lys v/ indgangsdøre** – på sigt skiftes der til energibesparende foranstaltninger. Er et opmærksomhedspunkt
- **Ladestandere** – status efterspørges
- **Skraldespande** – trænger til rengøring. Driftskontoret følger op.

Silkeborg, den 31. august 2022

Henrik Bech Nielsen
Dirigent

Lise Møller Madsen
Afdelingsformand



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgedgården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk