



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Afdeling	Afd. 18 – Lindeparken
Mødested/-dato	7. november 2022
Referent	Kirsten S.
Mødedeltagere	Kirsten N., Lisbeth L., Anna P., Paw A. og Vivi

	Dagsorden	Referat
1.	Godkendelse af dagsorden samt underskrift referat fra den 3.10.22	Dagsorden godkendt og referat fra den 3.10. underskrevet
2.	Orientering	Vi har fået gjort hovedrent i mødelokalet. Skabene mangler dog stadig indvendigt. Kan blive et forårsprojekt for os selv sammen med opbevaringslokalet. KN har haft møde med driftskontoret om bl.a. forskellige småreparationer. Der blev også talt om alle firmabilerne, som holder på vores p-plads. Der har ikke været så mange på det seneste. Iflg. vores husorden må biler, der vejer over 6.000 kg, ikke være parkeret hos os. Måske skal vi overdrage sagen til kontoret, og så kan de tage sig af det, da de kan få oplysninger om ejeren via nummerpladen. I øjeblikket står der en camplet, som vi lige skal have undersøgt, da den kan sidestilles med en campingvogn og derfor ikke må stå på p-pladsen efter den 1. oktober. Der blev også talt om den nye affaldssortering. De nye skilte er hentet, men ikke alle sat på endnu. Umiddelbart kræver det ikke nye molokker. Der vil som udgangspunkt ikke blive mere affald, men det vil blive sorteret anderledes. Ellers må vi tage det op igen. Der er nu også en rød miljøkasse, kommer sandsynligvis til at blive placeret i vaskehuset. KN har bedt om, at der kommer besked rundt til beboerne, lige når den nye ordning træder i kraft, da det er længe siden, vi fik den første seddel. Hos private er tømningsfrekvensen oftere for nogle af typerne, og om det bliver det samme her finder KN ud af.



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

		Storcontainer – den var pænt fyldt op, men som sædvanlig blev den ret hurtigt fyldt "forkert", så der kom til at stå for meget uden for containeren. Med hensyn til cykler/barnevogne gik det som forudset. Kældrene blev tømt, og kort efter pedellerne var færdige, kom folk og hentede deres cykler, da de ikke havde sat sedler på. Udearealerne er ved at få en stor omgang. Det ser rigtig fint ud. Centrifugen, den løse, i vaskehuset er nu fjernet, da den længe ikke har fungeret.
3.	Evaluering temamøde 26.10.22	Alle gav udtryk for, at det var et godt møde med gode emner. Glæder os til at høre mere om bl.a. el-ladestandere, der er et højaktuelt emne.
4.	Renovering af gårdene/udearealerne	Vi talte om beplantningen rundt om hele vores område. Hvad tænker vi om at fælde træerne mod den sorte sti? Skal de fældes alle sammen? Ja, men der må gerne plantes nogle nye trætyper. Mindre beplantning ind imellem som en slags bunddække. Bepantningen behøver ikke at være så høj ned mod legepladsen, men den kan beskæres, så det vokser op igen og ser bedre ud. Der kan/skal ikke lægges flis under planterne på det skrå stykke ved legepladsen, da det formentlig ikke vil blive liggende. Der kan måske plantes noget, der gror som bunddække. Hvis vi vil fastholde, at vi skal have mini- legepladser foran alle blokke, så skal vi være opmærksomme på, at de koster både i anlæggelse og i drift. Der er også regler for, hvordan de fremadrettet skal passes og kontrolleres. Hvis vores projekt fremadrettet skal komme til at fungere, som vi har et stort ønske om, så er holdningen, at legepladserne er hjertet i projektet. Uanset hvilke redskabet vi vælger, og hvordan de opstilles, kommer vi helt sikkert ikke udenom, at der skal føres kontrol med redskaberne. Holdningen er, at vi med projektet ønsker at skabe mere liv ud for de enkelte blokke. Uden legemuligheder for de mindre børn, ingen forældre til at snakke og drikke kaffe sammen. Enighed om, at der skal meget til, hvis vi skal droppe legepladserne i vores projekt, da det har så stor en



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

		værdi i projektet. Så vi arbejder videre med projektet. Beplantningen langs med stien kan blive taget i etaper, så man kan danne sig et indtryk af, hvad der virker.
5.	Varme i tørrerummene	Problematikken er vendt med driftskontoret. Den nemmeste og billigste metode er at få sat en spærring på. KN har afprøvet at stille termostat ved 3 og 2,5. Helt klart tørt ved 3. Ved 2,5 skal kraftigere tøj nok hænge lidt længere. Tøjet er helt sikkert tørt på 3, hvis det hænger der et døgn. Problemet med, at radiatorer ikke bliver lukket, kommer vi nok ikke ud over. Vi kan nemt ændre på termostaterne, hvis det viser sig, at de skal stå på 3 i stedet for 2,5. Enige om at begynde med, at termostaterne står på 2,5 Der sendes seddel rundt til alle for at gøre opmærksom på ændringen, og at yderste konsekvens kan blive, at tørrerum lukkes af, hvis brugerne ikke bliver bedre til at huske at lukke for varmen, hvis tørrerummet er tomt, når man har taget sit tøj ned.
6.	Dørlåse/dørtelefoner	KN har modtaget forskellige tilbud fra kontoret. Så længe vi ikke har noget afklaret, sendes projektet til hjørne til begyndelsen af det nye år.
7.	Julebelysning	Der er kommet opfordring fra kontoret, at vi netop i år udelader julebelysningen. Vores lyskæde er med LED lys og koster dermed ikke ret meget i strøm, og vi har timer på. Fra vi begynder med at tænde for træet 1.søndag i advent og det slukkes igen efter nytår, koster det ca. 20 kr. for hele perioden. Så det skal kun være signalværdien der gør, at vi ikke tænder for juletræet ved vaskehuset. Vi blev enige om, at vi fastholder vores tændte juletræ, da det er den eneste julepynt, vi har herovre.



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

8.	Aktivitetsudvalget	Der er ikke noget at referere.
9.	Eventuelt	Næste møde er fastsat til den 9.1.23 – kan vi godkende datoen? Enige om, at det kan vi. En snak om, hvordan vi får alle beboere til at hente deres tøj i tørrekælderens, når det er tørt! Det er et problem, at der ikke bliver gjort rent dernede, hvis der hænger tøj, og at der ikke bliver lukket for varmen. Paw havde hængt valgplakater fra BL op i alle opgange med opfordring til at benytte sig af sin demokratiske ret til at stemme. Har vi andre hørt nogle kommentarer om det – godt eller skidt?