



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Afdeling	Afd. 18 Lindeparken
Mødested/-dato	9. januar 2023
Referent	Kirsten Secher
Mødedeltagere	Kirsten N., Vivi, Anna P., Lisbeth L., Paw A.

	Dagsorden	Referat
1.	Godkendelse af dagsorden samt underskrift referat fra den 7.11.22	Dagsorden godkendt. Referat fra seneste møde er godkendt med enkelte rettelser og underskrevet
2.	Datoer for bestyrelsesmøder i 2023 – husk din kalender	Datoer aftalt til den 1. mandag i måneden undtagen i april, hvor det bliver tirsdag den 11.4. og i juni mandag den 12.6.
3.	Orientering	Flytninger i 2022 – 17 – 1 intern og 1 dødsfald. Året før var der 15 flytninger. Ligger ret stabilt år efter år. Campletten: AB's advokater har været inde over. Der er før jul sat seddel på vognen om en sidste frist for at fjerne den, som er en del af proceduren. Den er fortsat ikke fjernet. Affaldssortering er godt i gang. Den røde miljøkasse placeres i vaskehuset og indkastet til miljøaffald i porten ved pedellernes garage bibeholdes. Delebilen fra Aura: efter en større beboerindsats fra vores afdeling over for Aura, så bliver bilen i vores område indtil videre. Det er ikke officielt meldt ud fra AB? En meget positiv historie, som vi skal gøre, hvad vi kan for at bakke op om. Varmespærre i tørrerum: før jul er der blevet delt seddel rundt til alle beboere. Forslag fra en beboer om også at sætte sedlen på døren til tørrerummet. Umiddelbart bliver tøjet ok tørt i forhold til den temperatur, hvor spærren er sat Pedeller er i gang med vintervedligehold af udearealer. Vi skal have en snak om området ved træerne bag ved 38-40, da der er sået græs under træerne på græsplænen. KN har haft en snak med Hans Peter.



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

		KN har spurgt til, hvor mange x mødelokalet har været lånt ud. Kun været udlånt 2 x udover bestyrelsen. Besked fra Mia Butler, at ansøgning for helhedsplanen er afleveret, og bestyrelsen fra Landsbyggefonden har været på besigtigelse i vores område. Spændt på, om vi får penge, selvom om rammen er mindre. Mia vil gerne komme på besøg for den videre proces, når vi ved mere. Enighed om, at det er en god ide og også enige om, at vi også inviterer beboere, hvis det giver mening i forhold til projektet. Paw spurgte til, hvornår projektet vil starte? Det vil nok være en god ide, at vi også selv gør os nogle tanker om, hvad vi mener, projektet skal indeholde.
4.	Renovering gårdene/udearealerne	KN har ikke lige noget nyt i forhold til gårdene. Der er kommet tilbud på fældning af træer ned mod den sorte sti. KN har sendt det til bestyrelsen. Det tilbud, der er kommet, er voldsomt dyrt. Det omfatter: 16 birketræer koster 72.500 kr. + moms og 6 fyrretræer koster 36.250 + moms – sammenlagt 108.750 kr. + moms i alt ca.136.000 kr. Hvis der skal stubfræses, koster det 1.250 kr. pr. stub. Så er der 3 eg og 1 lind tilbage, som der ikke er taget stilling til. Prisen omfatter fældning, opskæring og flisning. Projektet kan laves i etaper for så vidt angår nyplantning. Fældningen kan nok ikke laves i etaper. Måske er der noget, som udefolkene selv kan lave, så prisen bliver mindre, men det er ikke halvdelen. Kan vi bruge så mange penge på det? Ideen med fældning er reelt ikke startet af bestyrelsen. Vi kan nok finde pengene, men det griber voldsomt ind i pengene til gårdrenoveringen. Enighed om, at vi skal gå efter, at fældningen bliver en del af det samlede projekt med gårdrenoveringen.
5.	Aktivitetsudvalget	Udvalget har ikke noget at oplyse.



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

9.	Eventuelt	Formandsmøde den 26. januar 2023, som KN deltager i.
----	-----------	--