

Regnskab 2022

Afdeling 32

Bomholts Gård/Bomholts Plads



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsskik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



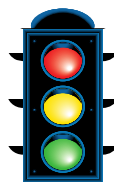
Årets overskud

kr. 30.295

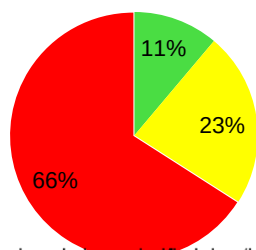
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2022

Konto	Regnskab 2022 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2022 t.kr.	Budget 2023 t.kr.
Udgifter			
Nettokapitaludgifter i alt	1.017.992	1.013	1.027
105 Ejendomsskatter	137.106	147	147
106 Vandafgift og vandafledningsbidrag	113.553	85	108
107 Renovation	81.936	65	81
109 Forsikringer	32.478	35	38
110 El og varme, fællesarealer	48.820	54	49
111 Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	124.192	125	136
112 Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt	538.085	511	559
114 Renholdelse	208.618	215	205
115 Almindelig vedligeholdelse	51.660	67	67
116 Planlagt og periodisk vedligehold	116.073	304	877
- dækkes af henlæggelser	-116.073	-304	-877
117 Istandsættelse ved fraflytning	40.227	55	46
- dækkes af henlæggelser	-40.227	-55	-46
118 Fællesfaciliteter	9.916	8	11
119 Diverse udgifter	16.959	12	13
Variable udgifter i alt	287.152	302	296
120 Planlagt vedligeholdelse	346.000	346	254
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	10
123 Tab ved fraflytninger	0	11	11
124 Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt	346.000	357	275
125 Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
129 Tab på lejere	0	0	0
131 Andre renter	355.927	0	0
132 Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133 Afvikling af underskud	0	0	31
134 Ekstraordinære udgifter	842	0	0
140 Regnskabets overskud	30.295	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt	387.063	0	31
Samlede udgifter i alt	2.576.292	2.183	2.188

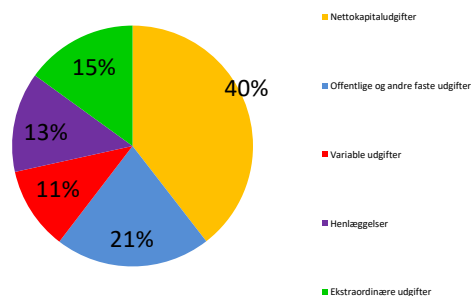
Beboernes indflydelse



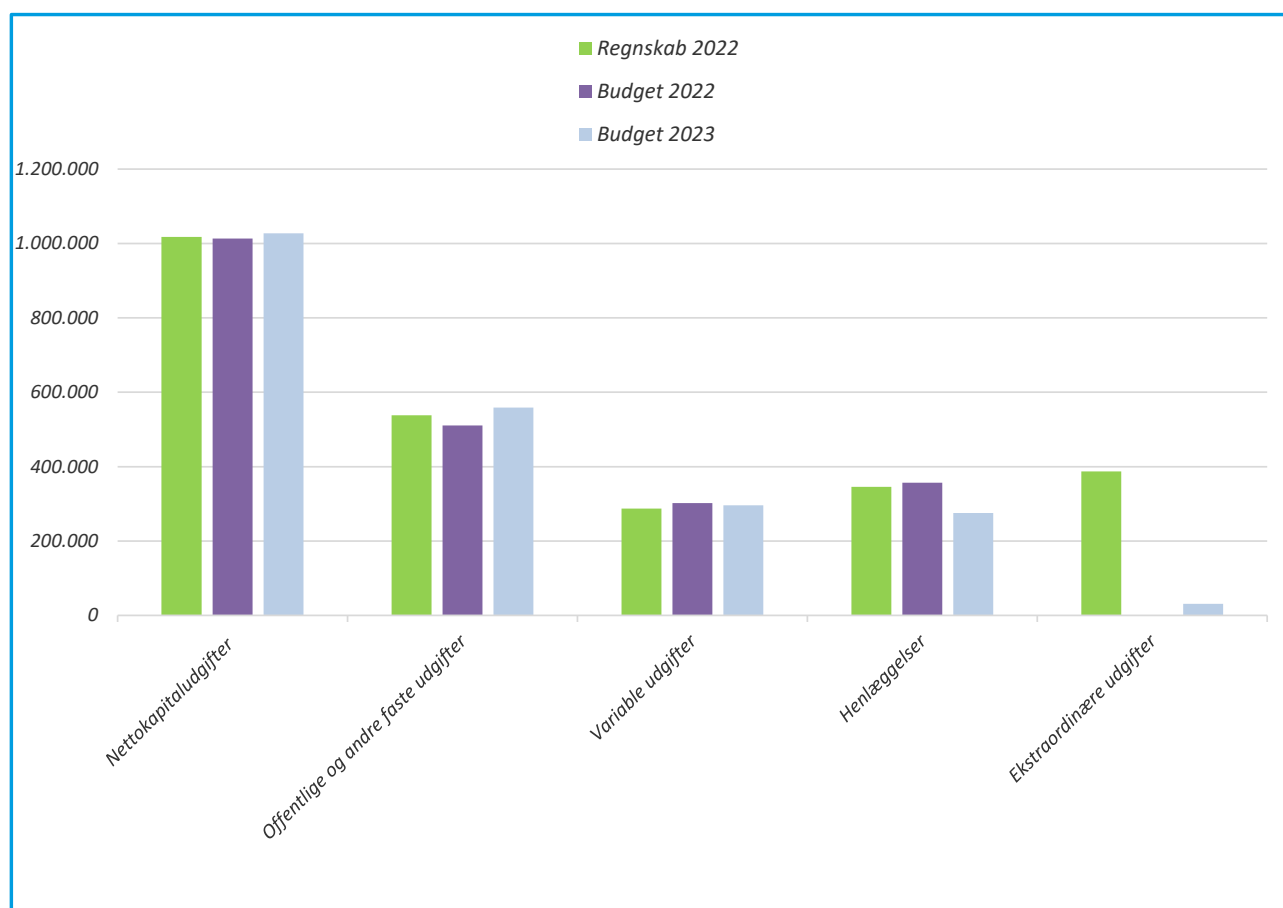
Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling



Arbejdernes Byggeforening, Bomholts Gård/Bomholts Plads



Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2022

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2022 kr.	Budget 2022 t.kr.	Budget 2023 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	2.066.688	2.067	2.170
202	Renteindtægter	389.210	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	19.956	18	18
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	98.000	98	0
206	Ekstraordinære indtægter	2.438	0	0
Indtægter i alt		2.576.292	2.183	2.188
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		2.576.292	2.183	2.188