

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Afdeling	Afd. 18 - Lindeparken
Mødested/-dato	12. juni 2023
Referent	Kirsten S.
Mødedeltagere	Kirsten N., Anna P., Lisbeth L., Vivi T. og Paw A.

	Dagsorden	Referat
1.	Godkendelse af dagsorden samt underskrift referat fra den 01.05.23	Dagsorden godkendt og referat fra sidste bestyrelsesmøde underskrevet.
2.	Orientering	Der har nu været indflytning i alle de lejligheder, der har været tomme længe, undtagen i nr. 28, 2. tv. Været ledig siden 15.2. P.t. 3 tomme lejligheder, inkl. udflytning af lejlighed 2. mf. i nr. 28 pr. 15.6.23. Vi skal nok have sendt sedler ud om, at det ikke er tilladt at hænge tøj og tæpper mm. ud over altanerne. KN har også observeret, at flere og flere ikke tager deres måtter ind, den dag der skal vaskes trapper. KN har læst i avisen, at den sidste nye, planlagte sortering af tekstiler kommer her hen over sommeren. KN taler med Claus om det.
3.	Dørlåse/dørtelefoner	Hovedparten af bestyrelsen har nu været på Lupinvej og set WelcomeBob, og vi har haft besøg fra Silkeborg Låseteknik med fremvisning af deres system. På Lupinvej har de det stadig på prøve og afventer andre afdelingers tilbagemeldinger. I forhold til leverandøren er man lidt usikre, da firmaet har været ved at gå konkurs, men er opkøbt af andet firma. Lisa, deres afdelingsformand, er positiv overfor systemet. Tilbuddet fra Silkeborg Låseteknik er en smule billigere end WelcomeBob. Tilbuddet er ajour og umiddelbart er der ikke ændret på det tilsendte tilbud. Der blev på mødet gjort meget ud af at fortælle, at deres



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

		system var meget mere robust end WelcomeBob. Det skal vi måske tage med et vist forbehold. Virker umiddelbart som et meget sikkert system, og det er nok en fordel, at det er et lokalt firma, der servicerer. Holdningen er, at projektet gerne skal sendes til urafstemning for afgørelse af, om det skal stemmes endeligt igennem eller nedstemmes. KN kontakter Rosita for det videre forløb.
4.	Ordinært afdelingsmøde mandag den 28.8. 2023 kl. 19.00, herunder Budget 2024	Indkaldelse udsendes digitalt i år; på papir til de, der er fritaget for digital post. Der skal påføres KN's mailadresse, så digital tilmelding også er en mulighed. Frist for tilmelding og forslag er den 14.8. Budget 2024: en lille huslejekforhøjelse på 1,09%. Rimelig stor forhøjelse på el og varme til fællesarealer. Udgift på ca. 668 kr. pr. opgang/md. til trappevask. Budgettet blev godkendt af bestyrelsen.
5.	Aktivitetsudvalget	Nyt fra udvalget efter sommerferien, f.eks. legeplads/loppemarkedsdag. Bestyrelsen kommer med forslag til afdelingsmødet om at gøre udvalget permanent. Det ville være ønskeligt med et par udvalgsmedlemmer mere.
6.	Eventuelt	Intet at bemærke.