



**Til beboerne afd. 45
Bredhøjvej 24-32/Brokbjergvej 13-39**

Silkeborg den 15. august 2023

Afdelingsmøde – Mandag den 28. august 2023 kl. 17.00 i fælleshuset, Bredhøjvej 28 D, 8600 Silkeborg

Der er indkommet følgende forslag til afdelingsmødet, der skal behandles under pkt. 4:

1. Forslag om rydning og håndtering af jordvold mod Brokbjergvej – Bilag 1, 2 og 3
2. Forslag om tilladelse til at male skabslåger i køkkenet – Bilag 4
3. Forslag om tilladelse til at male indvendige døre – Bilag 4

Med venlig hilsen
Arbejdernes Byggeforening

Adgang og stemmeret

Lejere og øvrige myndige husstandsmedlemmer har adgang og stemmeret til afdelingsmødet. Hvert lejemål har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Det er ikke muligt at stemme ved fuldmagt.

Vi håber, at du har lyst til at deltage i mødet og gøre din indflydelse gældende. Det er også en god lejlighed til at hilse på de øvrige lejere i afdelingen.



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgegården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk

Forslag til afdelingsmøde 2023

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	45 – Brokbjergvej
Navn	Arbejdernes Byggeforening

Forslag til afdelingsmødet

Forslag:

Rydning og håndtering af jordvold mod Brokbjergvej

Baggrund:

Rotter er en stor udfordring i afdelingen og de kan ikke bekæmpes tilfredsstillende med den nuværende beplantning.

Arbejdet omfatter blandt andet:

- Rydning og bortkørsel af beplantning på jordvold
- Harvning af eksisterende jordvold for ødelæggelse af rotte gange i toplaget
- Tilretning af eksisterende vold
- Tilkørsel, udlægning og finplanering af muldjord
- Udlægning af græs
- Oprydning

Økonomi:

Arbejdernes Byggeforening har vurderet, at arbejdets karakter og afdelingens henlæggelser, gør at omkostningerne kan dækkes af henlæggelserne. Projektet vil således ikke have en direkte huslejekonsekvens for beboerne.

Der er afsat midler til projektet i årets budget. Projektet forventes at koste omkring 650.000 kr.

Tidsplan:

Projektet forventes gennemføres i løbet af 2023.

Forslag til afdelingsmøde

Bilag 2

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	45
Navn	Tone Strømberg

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Fjernelse af vold mod Brokbjergvej.

Jeg foreslår at vi hørtigst muligt får fjernet volden mod Brokbjergvej, da den er fyldt med Røtter.

Vi der har haver ud mod volden har i flere år ikke kunnet nyde dem, da roterne til tider kommer helt ind på vores terrasser.

Dato: 8/8-2023

Tone Strømberg

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk

Forslag til afdelingsmøde

Brilag 3

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	45
Navn	Karina Engelbeth.

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Rotter i skrænten, det er efterhånden et kendt problem, med rotter i skrænten på Brokbjergvej. Vi kan ikke bruge vores haver da der render rotter, problemet har været der et ~~par~~ par år og ved der er er holdt møder.

Hvad har man efterhånden tænkt sig at gøre ved dette problem. Jeg har selv en have med rottefælder i.

Dato: 11/8. 2023

Karina Engelbeth
Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk

Forslag til afdelingsmøde

Bilag 4

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	45
Navn	Britt Nuka Fjordside

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Forslag 1:

Jeg vil gerne stille forslag om at vi kan få lov til at male skabslåger i køkkenet.

Forslag 2:

Jeg vil gerne stille forslag om at vi kan få lov til at male indvendige døre.

Dato: 6. juli 2022

Britt Nuka Fjordside,

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet.
Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk