



**Til beboerne afd. 4
Kærshøjvej/Nylandsvej**

Silkeborg den 16. august 2023

**Afdelingsmøde – Tirsdag den 29. august 2023 kl. 19.00 i Nordre Fælleshus,
Nylandsvej 20, 8600 Silkeborg**

Der er indkommet følgende forslag til afdelingsmødet, der skal behandles under pkt. 5:

1. Forslag om ændring af husorden, pkt. ekstra container – Bilag 1
2. Forslag om renoveringsprojekt – Bilag 2

Med venlig hilsen
Arbejdernes Byggeforening

Adgang og stemmeret

Lejere og øvrige myndige husstandsmedlemmer har adgang og stemmeret til afdelingsmødet.
Hvert lejemål har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Det er ikke muligt at stemme ved fuldmagt.

Vi håber, at du har lyst til at deltage i mødet og gøre din indflydelse gældende. Det er også en god lejlighed til at hilse på de øvrige lejere i afdelingen.



**ARBEJDERNES
BYGGEFORENING**

Færgegården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	4 – Kærshøjvej / Nylandsvej
Navn	Afdelingsbestyrelsen

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Forslag til ændring af husorden:

Extra containere

Den første weekend i april opstilles to containere til grønt affald **samt containere til storskrald**. Den sidste hele weekend i juni og oktober opstilles containere. I juni kommer der containere til grønt affald ~~OG~~ til storskrald. I oktober kommer der containere til grønt **affald**. I forbindelse med containerweekends står bestyrelsen klar med en øl/vand om lørdagen kl. 15.00.

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	4 – Kærshøjvej / Nylandsvej
Navn	Afdelingsbestyrelsen

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Forslag angående renoveringsprojekt:

Da vi i bestyrelsen mener, at renovering af de enkelte lejemål i forbindelse med flytning virker efter hensigten, både med hensyn til "modernisering" af afdelingen og de nuværende beboeres privatøkonomi, foreslår vi, at denne praksis fortsættes og, at et decideret renoveringsprojekt droppes.

Samtidigt vil vi gerne bemyndige Team Teknik & Drift til at arbejde videre med en tagudskiftning i afdelingen. Projektet fremlægges på et kommende afdelingsmøde. Murværk og kældernedgange er i afdelingsbestyrelsens øjne næste prioritet.

Baggrund:

Der blev i 2020 vedtaget at undersøge mulighederne for en større samlet renovering.

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk