

Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2023

Afdeling:	Afd. 14 – Ravnholtvej 18-22/Nylandsvej 17 (20 lejemål)	
Mødedato:	29. august 2023 kl. 17.00	
Antal deltagere:	Lejere	7 personer
	Fremmødte lejemål	7 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 14 stemmer)
	Administration	Teamleder Dennis Nielsen Direktør René K. Rasmussen
	Organisationsbestyrelse	Henrik Bech Nielsen
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder Bo Pedersen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Henrik Bech Nielsen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Dennis Nielsen blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Dennis Nielsen fremlagde driftsbudget for 2024.

Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2024 blev godkendt.

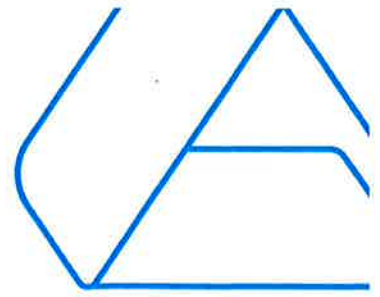
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. Forslag om udlejning af garager – Bilag 1

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget blev nedstemt ved håndsoprækning.





5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ingen kandidater.

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Ingen kandidater.

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Havebænk, driften kigger ind i det og flytter ikke bænken tilbage.
- Rengøring opgange, send gerne klager lige efter rengøringen er udført, så driften kan tage sig af det.
- Renoveringsprojektet blev drøftet. Der var enighed om, at arbejde videre med et projekt, der indeholder en tagudskiftning, dør/vinduesudskiftning, isolering af kælderdek og følgevirkningerne heraf. Derudover arbejdes der på en garageport udskiftning, hvor økonomien i den del skal ligges på dem, der lejer garagerne. Afdelingen vil blive indkaldt til et beslutningsmøde.

Da afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen. Selve mødet blev afviklet af organisationsbestyrelsesmedlem Henrik Bech Nielsen.

Silkeborg, den 29. august 2023

Henrik Bech Nielsen
Dirigent

Tina Pedersen
Formand for organisationsbestyrelsen

