

Referat bestyrelsesmøde 17. oktober

Nærværende: Jayne, Tom, Tammy og Titti.

Punkter på dagsorden:

- **Nyt displaykøleskab til fælleshuset.** Jeg har snakket med Kristian på driftkontoret, han lovede at kigge på det, og bestille et nyt såfremt de mente at det var nødvendigt.
- **Vaskeri.** Vi er blevet enige om at indkalde til ekstraordinært beboermøde i starten af det nye år. Her vil vi holde en afstemning om hvad fremtiden for vaskeriet skal være. Efter en snak med Dennis er vi kommet frem til 2 valgmuligheder som der kan stemmes om.
 1. Vi kan lave en prisregulering på brug af maskiner, så priserne bliver nogenlunde tilsvarende til hvad det faktisk koster at bruge dem. Hvis dette bliver resultat af afstemningen får vi installeret nye maskiner, der er mere energivenlige. Derved vil prisstigningen blive mindre.
 2. Vi nedlægger vaskeriet. Beboerne vil blive tilbudt at få installeret en vaskesøjle med vaskemaskine og tørretumbler. Det vil på samme måde som med nyt køkken medføre en huslejestigning svarende til prisen på maskinerne.
- **Pris på leje af fælleshuset.** Underskuddet på årsbasis er ret stort. Vi vil i forbindelse med det ekstraordinære beboermøde foreslå, at vi får en prisstigning på leje af huset. Sammenlignet med andre fælleshuse / forsamlingshuse er lejen på vores fælleshus meget lav. Vi kan mindske underskuddet hvis der kommer en prisstigning. Den skal ikke være kæmpe stor, men når man ser på hvor godt et hus vi har, vil det være rimeligt at prisen er en smule højere. Vi vil også gerne undersøge, om det er muligt at prisen på leje er højere for beboere i andre afdelinger.
- **Vi overtager selv udlejning af fælleshuset, samt udlevering af nøgle.** Det gør det lettere for beboerne at få tilgang til nøglen at de ikke skal på Lupinvej og hente den. Endvidere er det nemmer for at selv at booke huset i forbindelse med Formandskaffe m.v

- **Rejsegilde.** Lørdag den 2. december holder vi fest i Fælleshuset fra 12 – 17. Beboerne bliver inviteret til åbent hus. Vi serverer lækker mad, kagebord, øl, sodavand, kaffe og the. Vi skal sammen fejre at den hårde omgang med nyt tag endelig er overstået, og håber på at det bliver taget godt imod, og at vi får et stort fremmøde.

Næste Formandskaffe er på tirsdag 19-21, og dagen efter, onsdag den 8. er der bestyrelsesmøde.