



Beslutningsreferat fra bestyrelsesmøde

Deltagere	Organisationsbestyrelsens medlemmer, suppleant og direktør
Afbud	Henrik Bech Nielsen
Tid	Lørdag, den 9. december 2023 kl. 17.00
Sted	Arbejdernes Byggeforening, Færggården 1, 8600 Silkeborg
Referent	René Kjær Rasmussen

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse og underskrift af sidste referat

Referat af sidste bestyrelsesmøde blev godkendt af organisationsbestyrelsen og underskrevet digitalt i forlængelse af mødet den 8. november 2023.

3. Revisionsprotokol

Revisionsprotokol blev forelagt organisationsbestyrelsen. Der var intet at bemærke siden sidste forevisning af protokol side 1416 – 1437.

4. Organisationsbestyrelsen

4.1 Meddelelser

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

4.2.0 Nyt fra BL

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

4.2.1 BL Informerer

Nyt fra BL Informerer blev forelagt organisationsbestyrelsen.





4.2.2 Fagbladet Boligen

Nyt fra Fagbladet Boligen blev forelagt organisationsbestyrelsen.

4.2.3 Beboerbladet (BO Godt)

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

4.2.4 Kredsregi

Kredsvalg 2024

Der afholdes nyvalg til kredsrepræsentantskaberne i BL's 11 kredse i foråret 2024. Kredsvalgene i BL's 11 kredse og i § 14, stk. 2 gennemføres i perioden 19. marts 2024 til den 30. april 2024. Herved kan alle nyvalgte bestyrelsesmedlemmer tiltræde samlet på BL's bestyrelsesmøde tirsdag den 22. maj 2024.

Kredsvalgmødet 2024 i kreds 10 afholdes onsdag den 24. april 2024 kl. 19.00-21.00. Mødet holdes på Scandic Aarhus Vest, Rytoften 3, 8210 Aarhus V.

Der er den 15. november er der sendt mail til alle medlemmer af kredsen med oplysning om kredsvalgmødet. Selve valghandlingen gennemføres digitalt, i lighed med kredsvalgene i 2022. Det sker på baggrund af den succesfulde gennemførelse ved sidste valg, samt de positive tilbagemeldinger på brugen af digitale valgsystemer. Der etableres ligeledes en hjemmeside, hvor kandidaterne præsenteres efterhånden, som de stiller op.

Valghandlingen

Grafik og videomateriale – BL producerer materiale som kredsen kan anvende til rekruttering.

- Der produceres en kredsvalgvideo, postkort og en flyer, hvor sidstnævnte tilpasses den enkelte kreds.
- Indstilling af kandidater og mødeafvikling. Kandidater opstiller digitalt og kandidaturer kan findes på www.kredsvalg.dk, når denne går i luften.

Der udsendes en officiel indkaldelse til kredsvalgmødet til alle kredsens organisationer primo 2024. Kredsvalgmødet forløber med udgangspunkt i den standarddagsorden, som man kender fra tidligere år:

Godkendelse af forretningsorden for kredsmødet

1. Valg af: a. Dirigent b. Referent c. Stemmeudvalg
2. Beretning for den forløbne valgperiode ved kredsformand
3. Aktuell boligpolitisk orientering v/
4. Valg af a. Formand b. Næstformand c. 12 repræsentanter d. 5 suppleanter
5. Eventuelt





Søren Madsen vil blive indstillet som dirigent.

Forretningsorden for kredsvalgmødet

10. kreds besluttede i forbindelse med kredsvalget i 2022 at ændre i forretningsordenen. Med dette afsæt foreslås følgende formulering: formulering:

Valgbar "Kredsrepræsentantskabet har den 27. november 2023 vedtaget, at fristen for indmeldelse af kandidater til kredsvalget er 14 dage før valgmødet.

Opstilling af kandidater på selve mødet kan kun finde sted, hvis der til den pågældende valghandling er opstillet færre kandidater, end der skal vælges, eller hvis en eller flere af de forhåndsoptillede kandidater nedlægger sit kandidatur, inden eller på mødet, så der herefter er færre kandidater, end der skal vælges.

Når opstilling af kandidater er påkrævet, kan enhver deltager, der er fysisk til stede og valgbar iht. BL's vedtægter, meddele sit kandidatur til den/de pågældende post(er).

Valg gennemføres herefter blandt de kandidater, der er opstillet på mødet, idet forhåndsoptillede kandidater anses for at være valgt uden afstemning".

Efter valget

Nyvalgte inviteres efter valget til et intromøde, hvor BL's sekretariat orienterer om BL's systemer, praksis, mødestruktur mv. Møderne afholdes virtuelt på tværs af kredse.

Herudover afholdes der arbejdsweekender, hvor det nye repræsentantskab mødes om formål, samarbejde, udpegning af fokusområder og konstituering af kredsbestyrelse og eventuelle udvalg

Rekruttering frem mod kredsvalget

Følgende ønsker ikke at genopstille: Knud Rothmann.

Der blev givet opbakning fra repræsentanterne til genvalg til formandskabet.

Det foreslås, at der er en repræsentation på 2-4 ansatte i kredsbestyrelsen ud af de 14 repræsentanter, som kredsbestyrelsen består af.

Der arbejdes på at få i alt 5 suppleanter.

Efter kredsvalget er der et ønske om at få lavet en mentorordning for de nye. Det var et stort ønske om at få repræsentantskabsmøderne placeret centralt i landet. På BL's bestyrelsesmøde den 19. marts 2024 vil drøftelserne fortsætte.

Organisationsbestyrelsen var i den forbindelse enige om at genopstille Paw Andreassen til den kommende valgperiode.

Møder i kredsbestyrelsen 2024

Det er tidligere besluttet, at 1-2 repræsentantmøder er afsat til besøg hos boligorganisationer.





Temadrøftelser i kredsrepræsentantskabet 2024

Temaer:

- Hvordan ønsker vi i 10. kreds, at BL skal udvikle sig i fremtiden i kredsen? (max 30 minutter)
- Tomgangsleje (temadrøftelse) – nye markedsføringsveje? Fx møbelpakke, en måneds gratis husleje (max 30 minutter).

Paw Nicolai Andreassen fra Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg, præsenterede det nyeste AB Blad, i fysisk form, som flere efterspurgte.

AB Bladet er ligeledes blevet uddelt til BL's repræsentantskabsmøde 5. december 2023. AB Bladet får stor ros for indhold og opsætning.

4.2.5 BL-regi

BL

BL's bestyrelsesmøde ifm. seminar den 20. og 21. november 2024

BL's demokratiske struktur og lokale forankring

Der har været drøftelser om hvor kredsene er på vej hen?

Hvordan kommunikerer det?

De 11. kredse fastholdes, men med mulighed for justeringer (Gentoftegrænsen flyttes måske).

Der var ønske om at fastholde blandingen af både beboerdemokrater og ansatte i BL.

Udfordringen med at der er få unge beboerdemokrater blev drøftet. Der var flere gode erfaringer med at knytte beboerne til ad hoc, så beboerne kan arbejde med de emner/initiativer, som de har interesse for. Flere steder understøttes dette arbejde med ressourcer.

Målet med seminaret var et gøre en foreløbig status og tage en række beslutninger, så processen mere målrettet kan fortsætte. Samtidig blev det også besluttet, at BL's bestyrelse i marts holder et en-dages seminar, og det blev også besluttet at nedsætte et bestyrelsesudvalg, der skal forberede noget af materialet til det kommende møde.

På baggrund Forsamlingshusmøderne var der enighed i bestyrelsen om, at der bør fortsættes med den nuværende kredsstruktur. Undervejs på Forsamlingshusmøderne er det blevet nævnt, at det kan overvejes at placere nogle kommuner anderledes i Sønderjylland og i Hovedstadsområdet. Dette ses der nærmere på i bestyrelsesudvalget. Men den overordnede struktur med 11. kredse synes der, samlet over hele landet, at være en solid opbakning til.

Omkring kommunesamarbejde bakker bestyrelsen ønsket om standardpakker op, og samtidig skal BL visse steder yde bistand med at sparke dørene ind, så boligorganisationerne sikres godt fodfæste i kommunerne. Standardpakkerne skal både indeholde aftalekoncepter om udlejningsaftaler, hvor målet må være en udbredelse til alle kommuner, aftalekoncepter om andre emner, materiale om kommunens nytte ved almene boliger, de almene boligselskabers bidrag til den lokale økonomi m.v.





BL's bestyrelse drøftede også mulighederne for at styrke boligpolitikken yderligere. På Forsamlingshusmøderne var der en bred opbakning til at udsende et såkaldte "Boligpolitisk Kompas", der beskriver BL's boligpolitiske positioner, mål og resultater.

Det bakker bestyrelsen helt op omkring. Herudover var der ideer om, at BL hver måned skal udsende en boligpolitisk video. Der var ideer om et unge-advisory board. Om at et årligt forsamlingshusmøde i kredsene også skal være åbent for lokalpolitikere m.v.

Repræsentantskabsmødet i december. I BL's bestyrelse var der også en drøftelse om at lave dette møde om til et temamøde/dagskonference.

(Dette forslag blev drøftet og støttet af repræsentanterne i 10.kreds).

BL kan i forbindelse med regnskab pr. 30. september vise et overskud på 2.433 mio. kr. Her var en drøftelse af, hvordan et overskud kunne komme medlemmerne til gavn.

Der var følgende forslag: kontingentet nedsættes, prisen på kurser nedsættes, nedsætte prisen på Almene Boligdage- især for de deltagere, som har behov for overnatning i forbindelse med deltagelsen.

Der blev udtrykt ønske om, at alle repræsentantskabsmedlemmer får gratis adgang til en "læringsportal", og dermed kan uddanne sig online. Desuden vigtigt, at repræsentanterne også får adgang til relevant materiale.

BL – repræsentantskabsmødet 5. december 2023

Der mødte 141 delegerede op i København.

Formandens beretning var delt i 3 større emner, hvor hvert emne blev taget ét ad gangen med efterfølgende debat

- Ejendomsskatter; der kommer nye vurderinger pr. 11. december 2023. Hvis man som boligorganisation ikke er enige i vurderingerne, vil BL gerne høre fra de uenige. Så samler BL klagerne og går til SKAT med disse.
- G-listen der udkom 1/12-23 blev debatteret.
Der er en ny boligpakke på vej fra regeringen – det vides ikke, hvornår den kommer. BL foreslår; mere boligsocialt arbejde, flere renoveringer og ikke kun i udsatte områder men også i yderområderne, der også trænger til et eftersyn (skal der udvikles eller afvikles)
- Det nye "nærhed i sundhed"
Danmark er under stor forandring. Nogle yderområder bliver mere og mere affolket, hvilket gør det svært at holde på fx læger og sundhedshuse.
En tanke kan så være, om fx ejendomsfunktionærer eller boligsociale medarbejdere skal have et modul i sundhed, for at kan hjælpe syge/ældre borgere med medicin.

BL vil arbejde på at lave et boligpolitisk kompas, så man hurtigt kan danne sig et overblik over de ting, der aktuelt rører på sig. Samtidig vil der blive arbejdet på en "pixi-bog" der fortæller om det arbejde den almene boligsektor gør og står for. Denne bog kan gives til nyvalgte politikere, så de kan få en kort og præcis indsigt i denne sektor.





De almene mål 2024-26

De almene mål 2022-24 er blevet forlænget med yderligere 2 år.

Målene er blevet målrettet boligorganisationerne.

De er enkelte og konkret formuleret så de er nemme at gå til.

<https://bl.dk/politik-og-analyser/temaer/almene-maal/>

4.2.6 God Almen Ledelse

1. Kort nyt fra sekretariatet

- Online Kursus
- BL-Bestyrelsesuddannelse

Onlinekurserne er blevet taget godt imod af både ansatte og bestyrelsesmedlemmer – af dem, der har taget kurset. Statistikken viser, at kun 1 boligorganisation kan prale af, at alle 7 medlemmer har taget den (Nordjysk boligselskab, som ikke er navnsat).

Opfordringen er at gå ind på linket og få taget kurset. Det er gratis og kan tages igen og igen, indtil man har bestået og kan printe sit bevis ud.

https://web.moch.dk/tkl/bl_100223/#/id/62a9d7e1ae8b8a045eb4b29a

BL har i samarbejde med CBS en bestyrelsesuddannelse.

Denne får stor ros af de bestyrelsesmedlemmer, der kommer afsted.

De kritiske punkter af uddannelsen er, at den er for dyr og kun kan tages i København.

2. Emner til drøftelse

- Norlys (ny salgsmodel giver muligt etisk dilemma) – intern sag fra København

3. Erfaringsudveksling om arbejdsdelingen mellem bestyrelse og administrativ ledelse

- Hvornår går det galt?
- Hvad er risikoen ved uklar eller skæv arbejdsdeling?
- Hvordan kan man sikre en klar arbejdsdeling?
- Hvordan skal vi arbejde med det under God almene ledelse?

Disse punkter blev taget op i forbindelse med, at en beboerdemokrat, nærmest enerådigt bestemte, hvem der skulle ansættes og fyres i vedkommendes boligorganisation.

Dette arbejdes der videre med i God Almen Ledelse

Anbefalinger til det gode bestyrelsesarbejde er på BL's hjemmeside

<https://bl.dk/raadgivning-og-regler/administration-og-beboerdemokrati/god-almene-ledelse/anbefalinger/>





4. Evt.

Boligforening på Fyn har ageret bank, det er ulovligt

<https://www.tv2fyn.dk/odense/boligforening-gav-laan-til-lejere-gennem-18-aar-nu-er-mere-end-2000-laan-erklaeret-ulovlige>

Næste møde i God Almen Ledelse 10. april 2024.

4.3 Nyt fra LBF

Nyt fra LBF blev forelagt organisationsbestyrelsen.

4.4 Nyt fra Altinget

Nyt fra Altinget blev forelagt organisationsbestyrelsen.

4.5 Nyt fra Folketinget

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om social- og boligministerens offentliggørelse af listerne over udsatte boligområder, parallelsamfund, omdannelses- og forebyggelsesområder samt kombineret udlejning.

Resedavej/Nørrevang II (herunder afd. 16 – Lupinvej) er fortsat at finde på listen over forebyggelsesområder.

4.6 Presse

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

5. Repræsentantskab

5.1 Formandsmøde (erfa- og informationsmøde for formænd)

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

5.2 Kursusaktivitet

Kursusaktivitet 2023

Formandsmøde – torsdag den 26. januar 2023

Tema til mødet - Den fortsatte udvikling af samarbejdet.

Tur for repræsentantskabet den 3. juni 2023 – udvalgte afdelinger internt.

Aflyst grundet sammenfald med almene bolig dage lokalt.





Almene Boligdage den 30. september 2023 (Hotel den 29.-30. september 2023)

Temakursus – onsdag den 25. oktober 2023, Jysk Park

Temaer til kommende temamøder/-kurser fra formandsmødet 26.01.2023:

- It-plattformen Webzonen, mail/Outlook (temamøde/-kursus 2023)
- Brunata Online (temamøde/-kursus 2023)
- Energioptimering
- Økonomi

Kursus for nyvalgte 2023 – torsdag den 9. november 2023, Jysk Park

- Afdelingsbestyrelsens rolle og opgaver (koncept fra mødet i 2022)
- Årshjulet
- WebZonen
- Økonomi

Organisationsbestyrelsen evaluerede på kursus for nyvalgte 2023 og fandt resultatet tilfredsstillende.

Kursusaktivitet 2024

- Formandsmødet 31.01.2024, Tema til mødet - indsigt i materiale som udleveres i forbindelse med indflytning.
- Intern tur for repræsentantskabet rundt i udvalgte afdelinger 01.06.2024.

Emner til temaer på temamøder fra andre boligorganisationer

På orienterede om emner fra andre boligorganisationer til temaer på temamøder.

- Solcelleløsninger
- Affaldshåndtering
- Den grønne omstilling
- Hvordan fødes input til boligpolitik

6. Organisation

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

7. HR

7.1 Administrativt personale

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om personalsituationen.





7.2 Ejendomsfunktionærer

Driftsområde 1

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om personalesituationen.

Driftsområde 2

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om personalesituationen.

Driftsområde 3

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om personalesituationen.

7.3 Boligsocialt personale

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om personalesituationen, som betegnes som værende stabil.

7.4 Rengøringspersonale

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om personalesituationen.

8. Samarbejdsudvalget

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

Samarbejdsudvalgsmøder 2023

1. Onsdag den 8. februar 2023, kl. 8.15 - Aflyst
2. Onsdag den 10. maj 2023, kl. 8.15 - Aflyst
3. Onsdag den 16. august 2023, kl. 8.15 - Aflyst
4. Onsdag den 8. november 2023, kl. 8.15 - Aflyst

Samarbejdsudvalget har truffet beslutning om, at møderne aflyses, hvis ingen af parterne har emner til behandling i samarbejdsudvalget.

9. Arbejds miljøorganisationen

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.





AMO møder 2023

1. Onsdag den 8. februar 2023, kl. 12.30
2. Onsdag den 10. maj 2023, kl. 12.30
3. Onsdag den 16. august 2023, kl. 12.30 – mødet er flyttet til torsdag den 7. september 2023, 12.30
4. Onsdag den 8. november 2023, kl. 12.30

10. Egenkontrol

10.1 Målsætning og opfølgning

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

10.2 Forretningsgange

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

10.3 Effektivisering

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

10.4 Whistleblowerordning

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

11. Pengeinstitutter, realkreditinstitutter

11.1 Pengeinstitutter

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om Sydbanks renteforventninger.

11.2 Realkreditinstitutter

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

12. Kapitalforvaltning

12.1 Samlet rapport over kapitalforvaltning

Samlet rapport over kapitalforvaltning og REPO blev forelagt og gennemgået med organisationsbestyrelsen.





13. Arbejdskapitalen

Likviditetsoversigt

Ajournført likviditetsoversigt blev forelagt og gennemgået med organisationsbestyrelsen.

13.2 Indstilling til anvendelse af midler fra arbejdskapitalen

Der forelå ingen indstillinger/ansøgninger om tilskud.

14. Dispositionsfonden

Likviditetsoversigt

Ajournført likviditetsoversigt blev forelagt og gennemgået med organisationsbestyrelsen.

14.2 Indstilling til anvendelse af midler fra dispositionsfonden

Indstilling til godkendelse af tilskud på kr. 127.862,- fra dispositionsfonden til dækning af udgifter til køkkenudskiftning i 2 lejemål i afdeling 33, Drewsensvej 28-30. Køkkenudskiftningen er afledt af tidl. ommærkning af boligerne i afdelingen.

Indstillingen blev tiltrådt af organisationsbestyrelsen.

15. Egen trækingsret (LBF)

15.1 Likviditetsoversigt

Ajournført likviditetsoversigt blev forelagt og gennemgået med organisationsbestyrelsen.

15.2 Indstilling til anvendelse af midler fra egen trækingsret

Der forelå ingen indstillinger/ansøgninger om tilskud.

16. Låneoptagelse, finansiering

Afd. 43 og 46, Skægekær Banevej

Indstilling fra ledelsen til organisationsbestyrelsen om godkendelse af afdelingsmødernes beslutning om udskiftning af eksisterende forsyningskilde energimæssigt fra naturgas til fjernvarme, herunder optagelse af pant.

Indstillingen blev tiltrådt af organisationsbestyrelsen.





Afd. 44, Padborgvej 3-134

Realkredit Danmark er anmodet om udbetaling af et lån med en løbetid på 14 år til finansiering af forbedringsarbejder efter den kollektive råderet i afd. 44 – Padborgvej 3-134. Lånet udbetales 29. december 2023.

Forbedringsarbejdet omfatter køkkenudskiftning i 39 lejemål (1. etape = 31%).

Afd. 50, Nørretorv 10-12

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om anmodning om kommunal godkendelse af huslejestigning som følge af adgangsvej- og gårdprojektet i afdeling 50, herunder også anmodning om lånoptagelse. Sagen behandles på økonomi og erhvervsudvalgsmødet den 12. december 2023 og efterfølgende på byrådsmødet den 19. december 2023.

17. Budget/regnskab

17.1 Budget

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

17.2 Budgetkontrol

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

17.3 Regnskab

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

18. Ejendomsskat

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

19. Økonomi – drift og udvikling

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

20. Udlejningssituationen/fracflytning

Aktuel beskrivelse af udlejnings- og fracflytningssituationen blev forelagt og gennemgået med organisationsbestyrelsen.

21. Beboerklagenævnet/boligretten

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om evt. sager i beboerklagenævnet/boligretten samt fordelingen af personlige klager, der evt. måtte være indgået siden sidste møde.





22. Udlejning – drift og udvikling

Økonomisk rådgivning

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om status i relation til økonomisk rådgivning.

Markedsføring BoligSilkeborg 2024

Organisationsbestyrelsen blev orienteret fælles markedsføringstiltag for 2024 i BoligSilkeborg regi (AAB Silkeborg, Silkeborg Boligselskab samt Arbejdernes Byggeforening).

Google Analytics

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om Google Analytics målgruppe rapport vedrørende hjemmesiden. Rapporten giver et overblik over antallet af brugere, sessioner mm.

23. Nybyggeri

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

24. Renovering

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om status i relation til større igangværende og kommende renoveringsprojekter.

25. Teknik – Drift og udvikling

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om status i relation til Team Teknik & Drift.

26. Helhedsplaner

26.1 Fysiske helhedsplaner

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om status i relation til helhedsplansprojekterne.

26.2 Boligsocial helhedsplan

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om Landsbyggefondens godkendelse af tilsagn til ny boligsocial helhedsplan. Landsbyggefonden har fremsendt:





- Tilsagnsskrivelse
- Regulativ om tilskud til boligsocial indsats i udsatte almene boligafdelinger
- Retningslinjer om reguleringskonto
- Vejledning til webindberetning af reguleringskontoopgørelse for boligsocial indsats 2011-2014 og frem, 2. udgave

27. Silkeborg Kommune

27.1.1 Styringsdialog

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

27.1.2 Kvoter (2022-2023)

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

27.1.3 Udsatte boligområder, G-områder

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

27.1.4 Høringer mv

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

27.1.5 Andet samarbejde

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

27.1.6 Beslutninger, indstillinger i ØKE

Afd. 34, Vesterbo

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om Økonomiudvalgets godkendelse af lånoptagelse til finansiering vedrørende renovering af afdelingens fælleshus samt etablering af separering af regnvand/spildevand.

Organisationsbestyrelsen blev orienteret om notat af 7. januar 2022 om forbedringslån med 100% kommunegaranti i afdelinger med indekslån.

Møder i ØKE for resten af 2023:

12. december





27.1.7 Byrådsbeslutninger

Møder i Byrådet for resten af 2023:

19. december

28. Lokalt samarbejde (Boligsilkeborg m.v.)

Der var ikke nye hændelser siden sidste møde.

29. Ansøgning om tilskud (ekstern)

Der forelå ingen indstillinger/ansøgninger om tilskud.

30. Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 10. januar 2024 kl. 17.00.

Oversigt over mødeaktivitet:

Bestyrelsesmøder 2023:

1. Onsdag den 11. januar 2023, kl. 17.00
2. Onsdag den 8. februar 2023, kl. 17.00
3. Onsdag den 1. marts 2023, kl. 18.00 (gennemgang af revisionsprotokol – regnskab 2022 v. revision kl. 17.30)
4. Torsdag den 30. marts 2023, kl. 17.00 (konstituerende bestyrelsesmøde)
5. Onsdag den 10. maj 2023, kl. 17.00
6. Fredag den 16. juni 2023, kl. 17.00
7. Onsdag den 16. august 2023, kl. 17.00
8. Onsdag den 13. september 2023, kl. 17.00
9. Onsdag den 11. oktober 2023, kl. 17.00
10. Onsdag den 8. november 2023, kl. 17.00
11. Lørdag den 9. december 2023, kl. 17.00

Bestyrelsesmøder 2024:

1. Onsdag den 10. januar 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)
2. Onsdag den 7. februar 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)
3. Onsdag den 6. marts 2024, kl. 17.00 (gennemgang af revisionsprotokol – regnskab 2023 v. revision kl. 17.00 - mødelokale 4)
4. Torsdag den 4. april 2024, kl. 17.00 (konstituerende bestyrelsesmøde – mødelokale 4)
5. Onsdag den 8. maj 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)





6. Lørdag den 15. juni 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)
7. Onsdag den 14. august 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)
8. Onsdag den 11. september 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)
9. Onsdag den 9. oktober 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)
10. Onsdag den 13. november 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)
11. Lørdag den 7. december 2024, kl. 17.00 (mødelokale 4)

Repræsentantskabsmøde 2023:

Onsdag den 29. marts 2023, repræsentantskabsmøde kl. 19.00 (revisor fremlægger regnskab for boligorganisationen).

Repræsentantskabsmøde 2024:

Onsdag den 3. april 2024, repræsentantskabsmøde kl. 19.00 (revisor fremlægger regnskab for boligorganisationen).

31. Eventuelt

