

# Arbejdernes Byggeförening

## Referat af ekstraordinært afdelingsmøde 2024

Afdeling:	46 – Skæggær Banevej 15-93 og 20-72 (66 boliger)	
Mødedato:	8. januar 2024 kl. 18.00	
Antal deltagere:	Lejere	35 personer
	Fremmødte lejemål	24 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 48 stemmer)
	Administration	Direktør René K. Rasmussen Teamleder Udlejning & Sekretariat Rikke Juul Sundwall
	Organisationsbestyrelse	Næstformand Paw Andreassen

### Dagsorden

#### 1. Valg af dirigent.

Paw Andreassen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

Dirigenten nedsatte stemmeudvalg bestående af følgende personer:

René K. Rasmussen, administrationen  
Ingrid Munster, Skæggær Banevej 53  
Peter Bjørn, Skæggær Banevej 21

#### 2. Valg af referent.

Rikke Juul Sundwall blev valgt.

#### 3. Orientering om tilretning af forretningsorden for afdelingsmødet med baggrund i afdelingssammenlægningen – Bilag 1

Direktør René K. Rasmussen orienterede om ændringen.

#### 4. Orientering om tilretning af forretningsorden for afdelingsbestyrelsen – Bilag 2

Direktør René K. Rasmussen orienterede om ændringen.





## 5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- a. Beslutning om antal medlemmer af afdelingsbestyrelsen, dog mindst 3 personer. Afdelingsbestyrelsen skal bestå af et ulige antal medlemmer.

Det blev vedtaget ved håndsoprækning, at afdelingsbestyrelsen skal bestå af 3 personer.

- b. Valg af formand, afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Kandidater formand:

Ole Jensen: 27 stemmer

Tobias Thiim: 21 stemmer

Følgende blev valgt:

Formand	Valgperiode 2024-2026
Ole Jensen	
Skægkær Banevej 77	

Kandidater bestyrelsesmedlemmer:

Tobias Thiim: 32 stemmer

Vilhelm Hansen: 19 stemmer

Tonny Sørensen: 15 stemmer

Roland Wagner Hansen: 15 stemmer

Kaj Nielsen: 11 stemmer

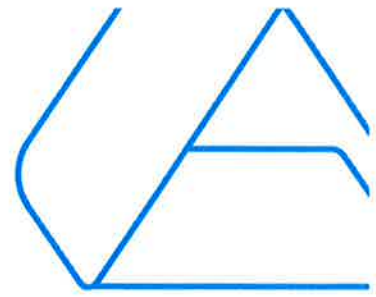
Ugyldige: 4 stemmer

Følgende blev valgt:

Medlem	Valgperiode 2024-2026
Tobias Thiim	
Skægkær Banevej 24	

Medlem	Valgperiode 2024-2025
Vilhelm Hansen	
Skægkær Banevej 38	





Kandidater suppleant:

Tonny Sørensen: 35 stemmer

Kaj Nielsen: 29 stemmer

Roland Wagner Hansen: 28 stemmer

Ugyldige: 4 stemmer

Følgende blev valgt:

1. suppleant	Valgperiode 2024-2025
Tonny Sørensen	
Skægkær Banevej 55	

2. suppleant	Valgperiode 2024-2025
Kaj Nielsen	
Skægkær Banevej 47	

## 6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Punktet var ikke aktuelt, da der i forretningsordenen allerede er taget stilling til, at det er afdelingsbestyrelsen, der indtræder som repræsentantskabsmedlemmer.

## 7. Godkendelse af husorden – Bilag 3

- a. Godkendelse af standardhusorden for ny afdeling 46, Skægkær Banevej 15-93 & 20-72

Forslaget blev godkendt ved håndsoprækning.

- b. Godkendelse af forslag om antal husdyr, 1 eller 2 stk. husdyr pr. husstand (hund og/eller kat)

Forslaget blev sat til skriftlig afstemning.

1 husdyr: 30

2 husdyr: 18

- c. Godkendelse af forslag om tilføjelse til punktet musik

Forslaget blev godkendt ved håndsoprækning.





- d. Godkendelse af forslag om håndværktøj

Forslaget blev godkendt ved håndsoprækning.

- e. Godkendelse af forslag om tilføjelse til punktet haver, vedr. hæk

Forslaget blev godkendt ved håndsoprækning.

- f. Godkendelse af forslag om tilføjelse til punktet haver, vedr. ukrudtsbekæmpelse

Forslaget blev godkendt ved håndsoprækning.

- g. Godkendelse af forslag om tilføjelse til punktet stakit/hegn, vedr. højde

Ved håndsoprækning blev det vedtaget, at højde på hegn til terrasse er max 180 cm.

- h. Godkendelse af forslag om tilføjelse til punktet stakit/hegn, vedr. type

Ved håndsoprækning blev det vedtaget at indføre følgende tekst i husordenen:  
"Ved uenighed om opsætning af type hegn, så opsættes den oprindelige hegnstype".

- i. Godkendelse af forslag om tilføjelse til punktet indkørsler

Ved håndsoprækning blev det vedtaget at indføre følgende tekst i husordenen:  
"Type af ral og belægningssten skal godkendes af Team Teknik & Drift".

- j. Godkendelse af forslag om tilføjelse til punktet parkering

Ved håndsoprækning blev det vedtaget IKKE at indføre følgende tekst i husordenen:  
"Parkering må ikke ske på vejene i afdelingen".

Silkeborg, den 9. januar 2024

Paw Andreassen  
Dirigent

Ole Jensen  
Afdelingsformand

