

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg.
Afdeling 18. Lindeparken 22-48
Lindeparken 22
8600 Silkeborg

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

C

Du betaler hvert år **83.800 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Montering af udekompenserende automatik i alle bygninger.

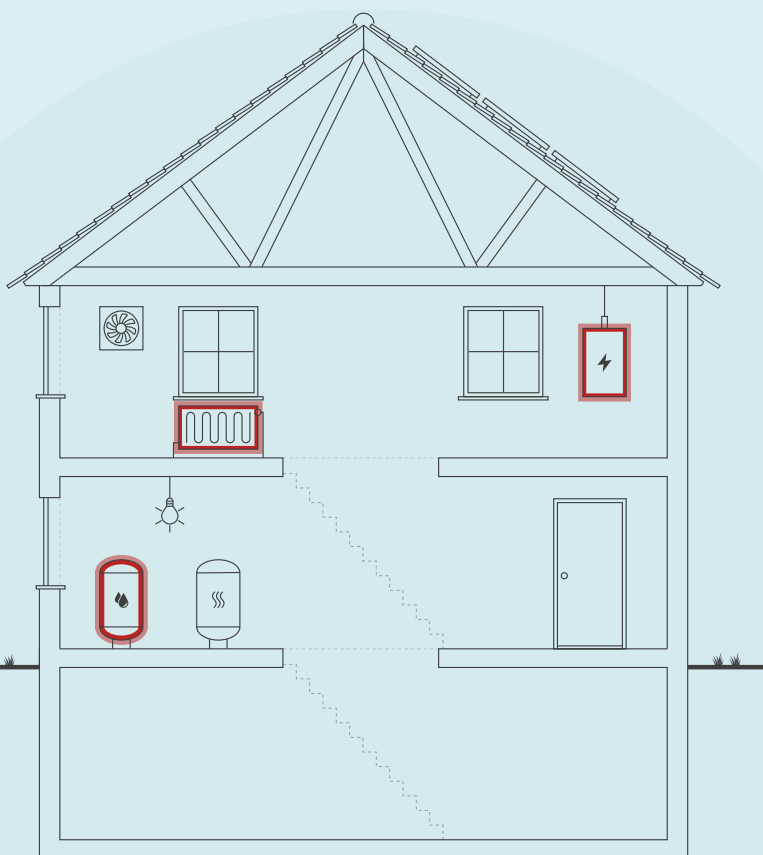
Årlig besparelse: 50.800 kr.
Investering: 178.500 kr.

2 Montage af nye cirkulationspumper.

Årlig besparelse: 5.900 kr.
Investering: 45.000 kr.

3 Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældre op til 50 mm.

Årlig besparelse: 5.200 kr.
Investering: 125.200 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	991.800 kr.	912.800 kr.	79.000 kr.
El til andet	806.300 kr.	801.500 kr.	4.800 kr.
Samlet energjudgift	1.798.100 kr.	1.714.300 kr.	83.800 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	151,93 ton	143,83 ton	8,11 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MONTERING AF UDEKOMPENSERENDE AUTOMATIK I ALLE BYGNINGER.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Automatik til varmeanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/automatik-til-varmeanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
50.800 kr./årligt



CO₂-reduktion
4.928 kg./årligt



Investering
178.500 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

MONTAGE AF NYE CIRKULATIONS-PUMPER.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
5.900 kr./årligt



CO₂-reduktion
548 kg./årligt



Investering
45.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING I KÆLDRE OP TIL 50 MM.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
5.200 kr./årligt



CO₂-reduktion
501 kg./årligt



Investering
125.200 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMERØR Isolering af varmerør i uopvarmedekældre op til 50 mm	15.100 kr.	173.500 kr.	1.464 kg CO ₂
AUTOMATIK Montering af udekompenserende automatik i alle bygninger.	50.800 kr.	178.500 kr.	4.928 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksler i uopvarmede kældre op til 50 mm	7.300 kr.	47.100 kr.	708 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældre op til 50 mm.	5.200 kr.	125.200 kr.	501 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Montage af nye cirkulationspumper.	5.900 kr.	45.000 kr.	548 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
YDERDØRE Udskiftning af døre mod uopvarmede kældre.	5.500 kr.		527 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejret, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511



BYGNINGSBESKRIVELSE / Lindeparken 22, 8600 Silkeborg

ADRESSE Lindeparken 22, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-10922-1	BFE NR. 5654971	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1488 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1576 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 87 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 450 m ²	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 166.510	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 166,51 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.369
El til forbrug	50.317

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lindeparken 26, 8600 Silkeborg

ADRESSE Lindeparken 26, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-10922-2	BFE NR. 5654971	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1488 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1576 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 87 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 450 m ²	
C	C	C		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG		

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	166.510	166,51 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.369
El til forbrug	50.317

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lindeparken 30, 8600 Silkeborg

ADRESSE Lindeparken 30, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-10922-3	BFE NR. 5654971	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1488 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1576 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 87 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 450 m ²	
C	C	C		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG		

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	165.210	165,21 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.369
El til forbrug	50.317

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lindeparken 34, 8600 Silkeborg

ADRESSE Lindeparken 34, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-10922-4	BFE NR. 5654971	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1488 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1576 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 87 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 450 m ²	
C	C	C		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	166.640	166,64 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.369
El til forbrug	50.317

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lindeparken 38, 8600 Silkeborg

ADRESSE Lindeparken 38, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-10922-5	BFE NR. 5654971	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1488 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1608 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 119 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 418 m ²	
C	C	C		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	175.870	175,87 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.989
El til forbrug	51.809

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lindeparken 42, 8600 Silkeborg

ADRESSE Lindeparken 42, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-10922-6	BFE NR. 5654971	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1488 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1576 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 87 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 450 m ²	
C	C	C		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	166.510	166,51 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.369
El til forbrug	50.317

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lindeparken 46, 8600 Silkeborg

ADRESSE Lindeparken 46, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-10922-7	BFE NR. 5654971	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1488 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1576 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 87 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 450 m ²	
C	C	C		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	166.640	166,64 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.369
El til forbrug	50.317

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

670 kr. pr. MWh

Fast afgift: 205.254 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,10 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad af samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,10 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrete tilbud. Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600582

CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF

Willemoesgade 13

8200 Aarhus N

www.sweco.dk/

lonnie.rou@sweco.dk

tlf. 53721529

Ved energikonsulent
Nadin Hisham Sharif - FM Aalborg

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 28. januar 2022 til den 28. januar 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Energimærket omfatter Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, afdeling 18, Lindeparken 22, 8600 Silkeborg.

Energimærket omfatter følgende bygninger:
Bygning BBR nr. 1-7 med adressen: Lindeparken 22-48.

Bygningerne er i tre etager, indrettet med lejligheder på alle etager. Samlet er der 126 boliger i disse bygninger. Alle bygninger er med kælder. I hver kælder er der 2 tørrerum. I Lindeparken 38-40 kælder er der et fællesrum og et toilet. Lokalerne er alle opvarmede og er derfor en del af energimærket. Øvrige lokaler i kældrene er uopvarmede, hvorfor de ikke er medtaget i energimærket.

Bygning med BBR nr. 8 er registreret i BBR meddelelsen som garage med anvendelseskode 910, men en del af bygningen har ændret anvendelse til et vaskeri. Vaskeriet er isoleret, opvarmet og er forsynet fra Lindeparken 38-40. Bygningen indgår ikke i energimærkingen.

Følgende boliger er besigtiget indvendigt:

- Lindeparken 22, 1.th.
- Lindeparken 24, st.th.
- Lindeparken 24, 2.mf.
- Lindeparken 26, st.tv..
- Lindeparken 32, st.tv.
- Lindeparken 34, 2.th.
- Lindeparken 38, st.tv..
- Lindeparken 38, 1.mf
- Lindeparken 42, st.tv.
- Lindeparken 46, st.tv.

Bygningerne er opført i år 1972. Bygningsejer oplyser at tagdækning er skiftet i år 1995, vægge ved gavler er efterisoleret indvendigt i år 1995 og at vinduer og døre er skiftet i år 2011.

Baggrunden for energimærkingen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale. Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet. Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningen. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Ydervægge er ikke foreslået efterisoleret. Årsagen til dette er, at indvendig efterisolering mindsker brugerens gulvareal og kan forårsage fugtproblemer, mens udvendig efterisolering ændrer bygningens udseende og arkitektoniske udtryk. Ligeledes er kælderkonstruktioner ikke foreslået efterisoleret grundet risiko for problemer med fugt og mindsket lofthøjde.

Grundet de aktuelle fjernvarmepriser er det ikke rentabelt at skifte til solvarme eller varmepumpe.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Nadin Hisham Sharif.
Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Internt sagsnummer: 15.2940.42, 225-018.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne Lindeparken 22-24, 26-28, 30-32, 34-36, 42-44 og 46-48:

Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 8928 m².

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 9456 m².

Bygning Lindeparken 38-40:

Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 1.488 m².

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 1.608 m².

Afvigelse mellem BBR og registreret areal vurderes skyldes de opvarmede kældre arealer.

Adresse

Lindparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Tagkonstruktionerne er udført af bjælkerspær og er belagt med tagsten. Etageadskillelse mod loftsrum er isoleret med 400 mm isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

FLADT TAG

STATUS

Fladt tag i tørrerum mod indeliggende altaner er udført som baumadæk med 30 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Hvidmalet ydervægge mod øst og vest er udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er efterisoleret med 125 mm isolering.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge ved gavler består af 350 mm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 50 mm isolering.

Øvrige ydervægge består af 350 cm massiv og uisolert teglvæg.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Vægge mod uopvarmet kælder består af 120 og 240 mm uisolereet teglvæg.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge ved altaner er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge mod jord består af 350 mm massiv uisolereet betonvæg.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer mod altaner er monteret med 3-lags energiruder, energiklasse A.

Øvrige vinduer er monteret med 2-lags energirude med varm kant, Energiklasse C.

YDERDØRE

STATUS

Terrassedøre er monteret med 3-lags energiruder med varm kant, energiklasse A.

Yderdøre er monteret med 2-lags energiruder med kold kant, energiklasse D.

Døre mod uopvarmede del i kældre er uisolerede.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende døre mod uopvarmede del i kældre foreslås udskiftet til nye døre med isolerede fyldninger.

ÅRLIG BESPARELSE

5.500 kr.

INVESTERING

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton. Gulvet er uisoleret.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Etageadskillelse mod uopvarmede kældre er udført i baumadæk. Gulve i badeværelser er belagt med gulvklinter og vurderes til at være med 30 mm isolering. Øvrige gulve er belagt med trægulv på strøer og er med 75 mm isolering mellem strøer.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Boligerne ventileres ved mekanisk udsugning. Udsugningen er i konstant drift fra badeværelser og køkkener i alle bygninger og fra fællesrum i Lindeparken 38-40. Ventilatorer er et Exhausto, type BESB40041FC fra 2011 og placeret i tagrum i hver bygning.

Der er naturlig ventilation i opgangene og i opvarmede tørrerum.

Bygningerne er normal tæt, da konstruktionsamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Måler for hver bygning er placeret i kælder ved gavlen mod vejen.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til varmepumper, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Lindparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

SOLVARME**STATUS**

Der er ingen solvarmeanlæg i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDDELING**VARMEFORDDELING****STATUS**

Opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR**STATUS**

Varmerør i uopvarmede kældre i alle bygninger er regnet som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af varmerør i uopvarmede kældre op til 50 mm isolering, udført enten med rørskaile eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

15.100 kr.

INVESTERING

173.500 kr.

AUTOMATIK**STATUS**

Varmeanlæggene er ikke udført med udekompenserende automatik.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes ved lukning af ventiler.

RENOVERINGSFORSLAG

Der monteres udekompenserende automatik på varmeanlægget i hver bygning.

ÅRLIG BESPARELSE

50.800 kr.

INVESTERING

178.500 kr.

VARMT BRUGSVAND**VARMT BRUGSVAND****STATUS**

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

VARMTVANDSRØR		
STATUS		
Tilslutningsrør til varmtvandsvekslere er regnet som 1 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
Brugsvandsrør fra veksler til tagrum er regnet som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
Brugsvandsrør i tagrum er regnet som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Rørene ligger på den varme side af isoleringen.		
Brugsvandsrør med cirkulation i lejligheder er regnet som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
Cirkulationsledninger i uopvarmede kældre er regnet som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsvekslere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	7.300 kr.	47.100 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmede kældre op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.200 kr.	125.200 kr.

VARMTVANDSPUMPER		
STATUS		
Lindeparken 22-24, 26-28, 30-32, 34-36, 42-44 og 46-48: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Grundfos UP 20-30 N 150 trinreguleret cirkulationspumpe på 75 W. Pumpen er uden isolering og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrummet. Pumpen er styret med Danfoss ECL 200.		
Lindeparken 38-40: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Grundfos Alpha 2 20-40 N 150 automatisk reguleret cirkulationspumpe på 22 W. Pumpen er uden isolering og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrummet. Pumpen er styret med Danfoss ECL 200.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lindeparken 22-24, 26-28, 30-32, 34-36, 42-44 og 46-48: Der foreslås montage af nye pumper til brugsvandscirkulation.	5.900 kr.	45.000 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER
STATUS
Varmt brugsvand i alle bygninger produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Alfa Laval. Vekslerne er isoleret med porskum og plastikkappe. Vekslerne er fra 2001 og er placeret i teknikrum i hver bygning.
Lindeparken 34-36 og 46-48: Ved brugsvandsveksler er der monteret en 30 l præisoleret varmtvandsbeholder for at udligne temperatursvingninger.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i trappeopgangene består af armatur med LED pære. Belysningen styres med trappeautomat.

Belysning i tørrerum i kældrene og i toilet i lindeparken 38-40 består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Lindeparken 38-40:

Belysning i fællesrum består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solcelleanlæg på bygningerne. Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug på fællesarealer og da omkostningen forbundet med tilkobling af anlægget til de enkelte boliger er betragtelig. Montering af solceller vil dermed ikke være rentabelt.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE

Lindeparken 22, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

740-10922-1

BFE NR

5654971

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	531 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	30.994 kr. pr. år
Varmeforbrug	138,22 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	575 pr. år
Fast afgift	30.994 pr. år
Varmeudgift i alt	31.569 pr. år
Varmeforbrug	149,71 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	9,73 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE
Lindeparken 26, 8600 SilkeborgKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-10922-2BFE NR
5654971**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 89.051 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 30.994 kr. pr. år

Varmeforbrug 132,91 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 96.454 pr. år

Fast afgift 30.994 pr. år

Varmeudgift i alt 127.448 pr. år

Varmeforbrug 143,96 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 9,36 ton CO₂ pr. årADRESSE
Lindeparken 30, 8600 SilkeborgKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-10922-3BFE NR
5654971**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 100.231 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 30.994 kr. pr. år

Varmeforbrug 149,60 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 108.563 pr. år

Fast afgift 30.994 pr. år

Varmeudgift i alt 139.557 pr. år

Varmeforbrug 162,03 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 10,53 ton CO₂ pr. årAdresse
Lindeparken 22
8600 SilkeborgEnergimærkningsnummer
311575455Gyldighedsperiode
28. januar 2022 - 28. januar 2032Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE
Lindeparken 34, 8600 SilkeborgKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-10922-4BFE NR
5654971**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 89.109 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 30.994 kr. pr. år

Varmeforbrug 133,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 96.516 pr. år

Fast afgift 30.994 pr. år

Varmeudgift i alt 127.510 pr. år

Varmeforbrug 144,05 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 9,36 ton CO₂ pr. årADRESSE
Lindeparken 38, 8600 SilkeborgKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-10922-5BFE NR
5654971**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 112.320 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 31.602 kr. pr. år

Varmeforbrug 167,64 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 121.657 pr. år

Fast afgift 31.602 pr. år

Varmeudgift i alt 153.259 pr. år

Varmeforbrug 181,58 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 11,80 ton CO₂ pr. år**Adresse**
Lindeparken 22
8600 Silkeborg**Energimærkningsnummer** 311575455
Gyldighedsperiode 28. januar 2022 - 28. januar 2032**Udarbejdet af**
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE
Lindeparken 42, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-10922-6

BFE NR
5654971

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 99.470 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 30.994 kr. pr. år

Varmeforbrug 148,46 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 107.739 pr. år

Fast afgift 30.994 pr. år

Varmeudgift i alt 138.733 pr. år

Varmeforbrug 160,81 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 10,45 ton CO₂ pr. år

ADRESSE
Lindeparken 46, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-10922-7

BFE NR
5654971

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 103.689 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 30.994 kr. pr. år

Varmeforbrug 154,76 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 112.308 pr. år

Fast afgift 30.994 pr. år

Varmeudgift i alt 143.302 pr. år

Varmeforbrug 167,62 MWh fjernvarme

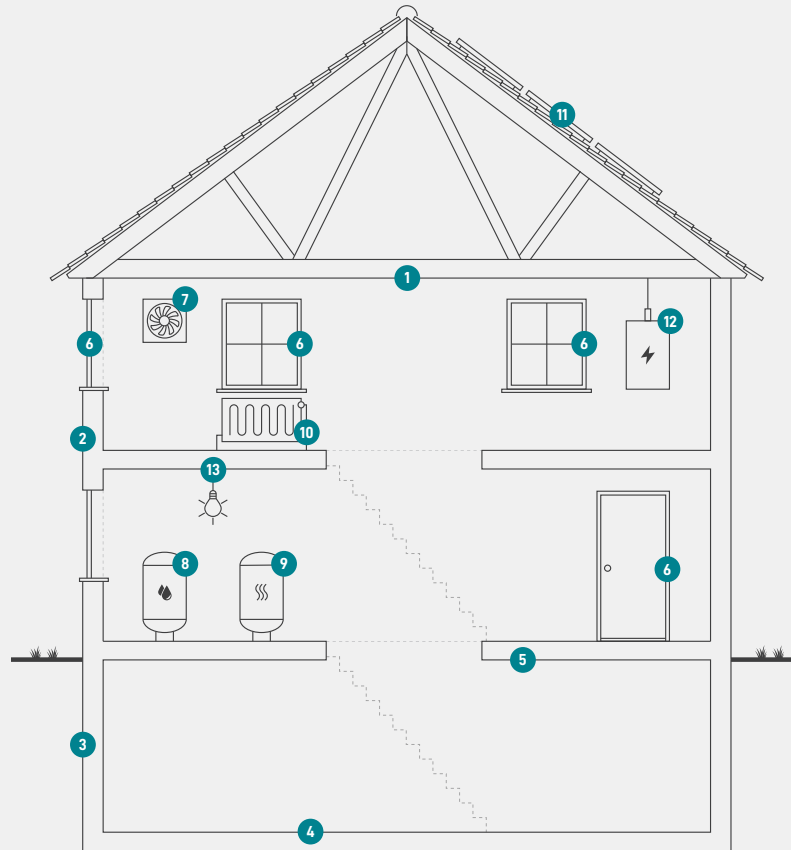
CO₂ udledning 10,90 ton CO₂ pr. år

Adresse
Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer 311575455
Gyldighedsperiode 28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

Adresse

Lindeparken 22
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311575455

Gyldighedsperiode

28. januar 2022 - 28. januar 2032

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg. Afdeling 18.
Lindeparken 22-48
Lindeparken 22
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. januar 2022 til den 28. januar 2032
Energimærkningsnummer: 311575455

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg. Afdeling 18.
Lindeparken 22-48
Lindeparken 26
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. januar 2022 til den 28. januar 2032
Energimærkningsnummer: 311575455

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg. Afdeling 18.
Lindeparken 22-48
Lindeparken 30
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. januar 2022 til den 28. januar 2032
Energimærkningsnummer: 311575455

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg. Afdeling 18.
Lindeparken 22-48
Lindeparken 34
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. januar 2022 til den 28. januar 2032
Energimærkningsnummer: 311575455

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg. Afdeling 18.
Lindeparken 22-48
Lindeparken 38
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. januar 2022 til den 28. januar 2032
Energimærkningsnummer: 311575455

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg. Afdeling 18.
Lindeparken 22-48
Lindeparken 42
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. januar 2022 til den 28. januar 2032
Energimærkningsnummer: 311575455

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Arbejdernes Byggeforening, Silkeborg. Afdeling 18.
Lindeparken 22-48
Lindeparken 46
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. januar 2022 til den 28. januar 2032
Energimærkningsnummer: 311575455