

# Regnskab 2023

Afdeling 18  
Lindeparken 22-48



ARBEJDERNES  
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsetik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside [www.arbejdernesbyggeforening.dk](http://www.arbejdernesbyggeforening.dk).



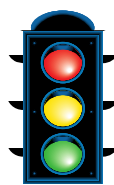
## Årets overskud

kr. 383.898

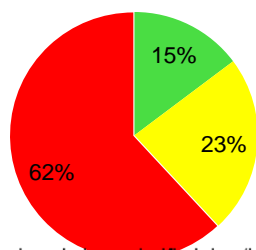
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2023

Konto	Regnskab 2023 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2023 t.kr.	Budget 2024 t.kr.
<b>Udgifter</b>			
<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>	<b>1.557.132</b>	<b>1.560</b>	<b>1.560</b>
105			
106	620.132	664	664
107	0	0	0
109	359.070	357	368
110	195.862	188	205
111	111.170	132	199
112	559.020	559	589
113	0	0	0
<b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>	<b>1.845.254</b>	<b>1.900</b>	<b>2.025</b>
114	1.072.943	1.086	1.105
115	65.354	221	221
116	990.408	1.520	1.878
- dækkes af henlæggelser	-990.408	-1.520	-1.878
117	171.997	209	218
- dækkes af henlæggelser	-171.998	-209	-218
118	65.346	89	91
119	35.775	44	46
<b>Variable udgifter i alt</b>	<b>1.239.417</b>	<b>1.440</b>	<b>1.463</b>
120	1.365.000	1.365	1.750
121	125.000	125	200
123	47.124	47	50
124	0	0	0
<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>1.537.124</b>	<b>1.537</b>	<b>2.000</b>
125	1.080.636	1.109	1.082
130	15.277	0	0
131	418.068	0	0
132	76.516	77	76
133	247.000	247	0
134	1.001	0	0
140	383.898	0	0
<b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>	<b>2.222.397</b>	<b>1.433</b>	<b>1.158</b>
<b>Samlede udgifter i alt</b>	<b>8.401.325</b>	<b>7.870</b>	<b>8.206</b>

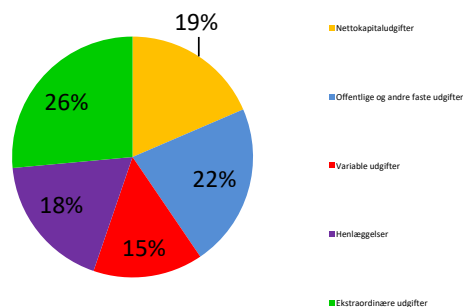
Beboernes indflydelse

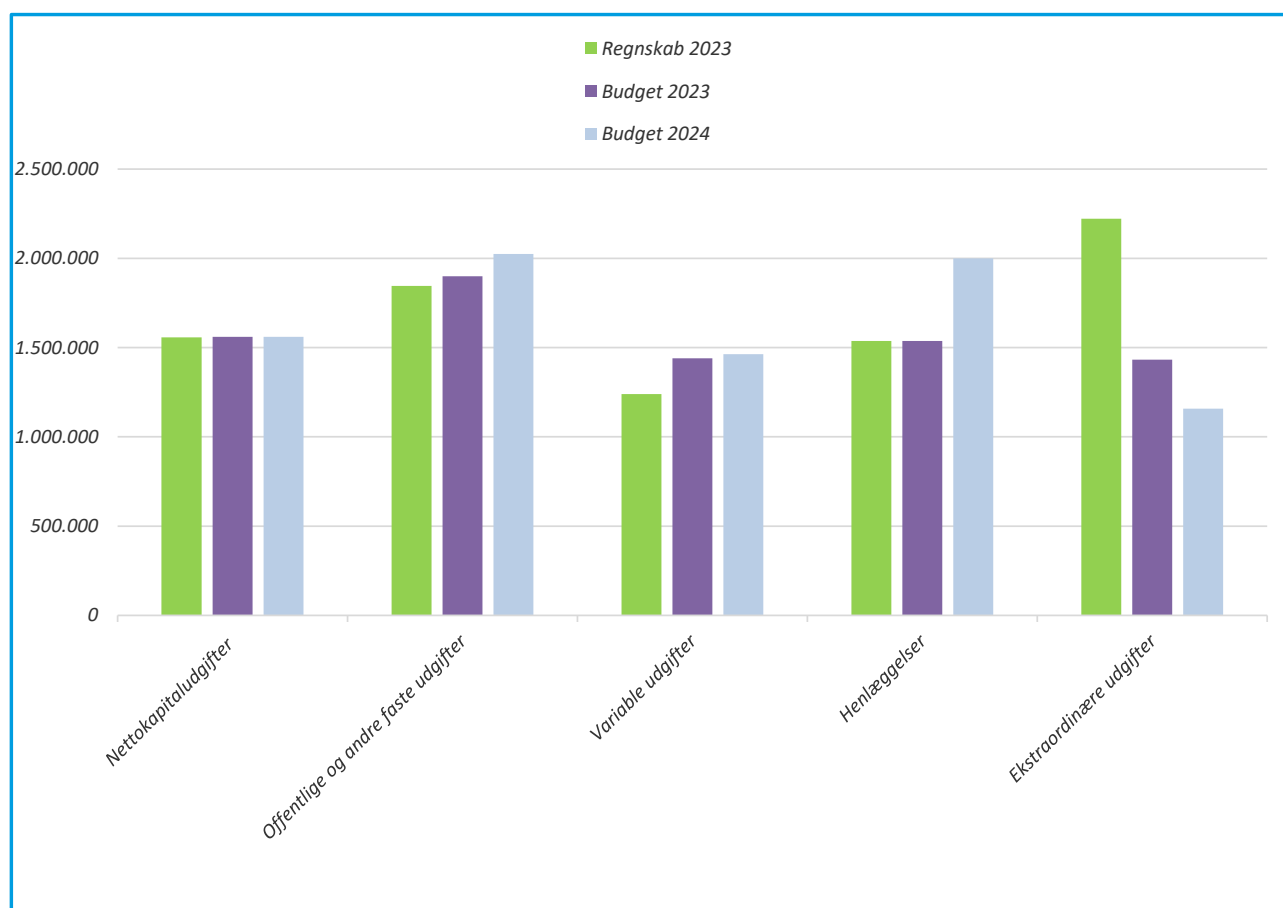


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)  
 Her har du begrænset indflydelse  
 Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





### Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2023

Konto	Regnskab 2023 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2023 t.kr.	Budget 2024 t.kr.
<b>Indtægter</b>			
201 Huslejeindtægter	7.810.152	7.800	7.894
202 Renteindtægter	515.682	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	50.983	70	66
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	0	0	246
206 Ekstraordinære indtægter	24.507	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>8.401.325</b>	<b>7.870</b>	<b>8.206</b>
210 Årets underskud	0	0	0
<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>8.401.325</b>	<b>7.870</b>	<b>8.206</b>