



Referat fra repræsentantskabsmøde 2024

Deltagere	Repræsentanter Administration	29 personer Direktør René K. Rasmussen Anne-Sofie Brøndum, Team Økonomi & Regnskab Rikke Juul Sundwall, Team Udlejning & Sekretariat Dennis Nielsen, Team Teknik & Drift Mette Kjær Johansen, Team Udlejning & Sekretariat
	Inviterede	Revisor Kristian Stenholm Koch, RI
	Organisationsbestyrelse	Formand Tina Pedersen Næstformand Paw Andreassen Henrik Bech Nielsen Jette Bisgaard Ulla Dinesen Karen Rod Jensen John Sørensen
Tid	Onsdag den 3. april 2024 kl. 19.00	
Sted	Scandic Hotel, Udgårdsvej 2, 8600 Silkeborg	

Formand for boligorganisationen Tina Pedersen bød velkommen og præsenterede organisationsbestyrelsen og medarbejdere fra administrationen.

1. Valg af dirigent

Paw Andreassen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet i h.t. vedtægterne og beslutningsdygtigt. Dagsorden blev godkendt.

2. Valg af referent

Mette Kjær Johansen blev valgt.





3. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder forretningsførelsen for det senest forløbne år

Formand for boligorganisationen Tina Pedersen aflagde organisationsbestyrelsens mundtlige beretning.

Tina Pedersen takkede for det gode samarbejde i såvel organisationsbestyrelsen som med afdelingsbestyrelser, afdelinger, direktøren samt alle medarbejdere.

Forsamlingen fik efterfølgende svar på spørgsmål i relation til følgende områder:

- Udbud af trapperengøring
- Prioriteringsliste - projekter

4. Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt fremlæggelse af budget

Kristian Stenholm Kock, Statsautoriseret revisor ved RI, fremlagde og kommenterede boligorganisationens årsregnskab for 2023/budget 2024 herunder spørgeskemaet og bemærkninger hertil.

RI har afleveret en blank påtegning og har ingen bemærkninger til forvaltningsrevisionen. RI har dog taget forbehold for en enkelt afdeling, da der endnu ikke foreligger endeligt regnskab i afd. 95 (byggebalance). Afdelingen er den nye afdeling i forbindelse med den igangværende helhedsplan i afd. 2.

Revisoren godtgjorde, at der er uomtvistelig god sikkerhed for afdelingernes og dispositionsfondens midler.

Revisoren roste administrationen for at drive boligorganisationen forsvarligt, effektivitet og professionelt og varetage god økonomistyring. Han fremhævede, at der er høj kvalitet i det arbejde administrationen udfører.

Herefter blev regnskabet enstemmigt godkendt.

5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.





6. Valg af formand for organisationsbestyrelsen – Valgperiode 2024-2026

På valg: Tina Pedersen Modtager genvalg

Kandidater: Tina Pedersen

Tina Pedersen blev genvalgt

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse

a. Valg af 3 medlemmer til organisationsbestyrelsen – Valgperiode 2024-2026

På valg: Henrik Bech Nielsen Modtager genvalg

John Sørensen Modtager genvalg

Karen Rod Jensen Modtager genvalg

Kandidater Henrik Bech Nielsen

John Sørensen

Karen Rod Jensen

Henrik Bech Nielsen, John Sørensen og Karen Rod Jensen blev genvalgt.

b. Valg af 2 suppleanter – Valgperiode 2024-2025

Kandidater: 1. suppleant Morten Swensson, afd. 5

2. suppleant Tobias Thiim, afd. 46

Morten Swensson blev valgt som 1. suppleant og Tobias Thiim blev efter eget ønske valgt som 2. suppleant.

8. Valg af revisor

Revisionselskabet RI blev enstemmigt genvalgt.

9. Eventuelt

Ingen emner til behandling

Formand Tina Pedersen takkede herefter forsamlingen for et godt og konstruktivt møde.





Silkeborg, den 3. april 2024

Tina Pedersen
Formand

Paw Andreassen
Dirigent

Mette Kjær Johansen
Referent

Digital underskrift:

Penneo dokumentnøgle: JB4KW-1876L-5LSBN-4LD25-BTDKG-7V2U0



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færggården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mette Kjær Johansen

Underskriver

Serienummer: 062a7060-d71f-4a51-a6f2-3abdc87254eb

IP: 87.53.xxx.xxx

2024-04-05 11:08:34 UTC



Tina Charlotte Pedersen

Underskriver

Serienummer: a7c3d5f3-5e69-4049-a63d-fd5019d0cf7b

IP: 194.239.xxx.xxx

2024-04-05 11:21:38 UTC



Paw Nicolai Andreassen

Underskriver

Serienummer: 6979764b-3aaa-437e-9387-451fab740828

IP: 128.76.xxx.xxx

2024-04-05 15:25:35 UTC



Penneo dokumentnøgle: JB4KW-1876L-5LSBN-4LD25-B1DKG-7V2U0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**