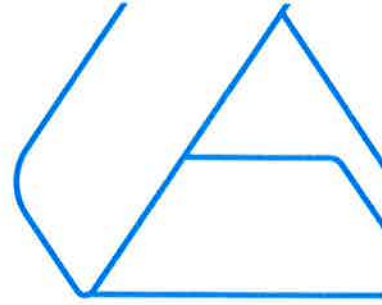




**Til beboerne afd. 46  
Skæggær Banevej 15-93 og 20-72**

Silkeborg den 6. august 2024

**Afdelingsmøde – Mandag den 19. august 2024 kl. 19.00 i Hjerterummet,  
Skæggærskolen.**

Der er indkommet følgende forslag til afdelingsmødet, der skal behandles under pkt. 5:

1. Forslag om ændring af husorden pkt. Haven - Bilag 1
2. Forslag om ændring af husorden pkt. Hegn/Hæk – Bilag 2
3. Forslag om fældning af det store træ i indkørsel ved Skæggær Banevej 46 – Bilag 3
4. Forslag om fartdæmpning i området – Bilag 3
5. Forslag om at lille legeplads nedlægges – Bilag 3
6. Forslag om at der må holdes 2 husdyr pr. husstand – Bilag 4

Med venlig hilsen  
Arbejdernes Byggeforening

### **Adgang og stemmeret**

Lejere og øvrige myndige husstandsmedlemmer har adgang og stemmeret til afdelingsmødet. Hvert lejemål har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Det er ikke muligt at stemme ved fuldmagt.

Vi håber, at du har lyst til at deltage i mødet og gøre din indflydelse gældende. Det er også en god lejlighed til at hilse på de øvrige lejere i afdelingen.



**ARBEJDERNES  
BYGGEFORENING**

Færggården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327  
CVR nr. 38239619 | [info@arbejdernesbyggeforening.dk](mailto:info@arbejdernesbyggeforening.dk) | [www.arbejdernesbyggeforening.dk](http://www.arbejdernesbyggeforening.dk)

# Forslag til afdelingsmøde

## Oplysning om den der stiller forslag

|              |                                     |
|--------------|-------------------------------------|
| Afdeling nr. | 46 – Skæggær Banevej 15-93 og 20-72 |
| Navn         | Afdelingsbestyrelsen                |

## Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Forslag om ændring af husorden pkt. Haven

Nuværende tekst:

### Haven

Som efter opdeling, er beboerne pligtig til at sørge for, at haven fremtræder pæn og velvedligeholdt. Haverne må i begrænset omfang anvendes til urtehave.

Ejendomsfunktionæren klipper hæk på udvendig side. Beboere kan ikke fritages for selv at klippe hæk på indvendig side. Hækken skal klippes senest august/september måned. Max højde på nyklippet hæk: 180 cm.

Der må kun benyttes kemikaliefrie produkter til ukrudtsbekæmpelse i haven.

Haveredskaber forefindes til udlån. Du kan eks. låne en stige og en trillebør. Tingene findes i aflåst kæde i containergård ved nr. 68. Der låses op med husnøglen.

**Skal afleveres umiddelbart efter brug samme dag.**

Ny tekst:

### Haven

Beboerne pligtig til at sørge for, at haven fremtræder pæn og velvedligeholdt. Haverne må i begrænset omfang anvendes til urtehave. **Græsset skal klippes 1-2 gange om måneden.**

Ejendomsfunktionæren klipper hæk på udvendig side 2 gange årligt og højden i 120 cm.

Ønsker beboerne en højere hæk (max højde på 180 cm), skal beboeren selv have klippet højden og indvendig side inden ejendomsfunktionærerne kommer og klipper hæk. Der udsendes tidspunkt for hækklipning fra driftskontoret (normalt slut juni og start september).

Der må kun benyttes kemikaliefrie produkter til ukrudtsbekæmpelse i haven.

Haveredskaber forefindes til udlån. Du kan eks. låne en stige og en trillebør. Tingene findes i aflåst kæde i containergård ved nr. 68. Der låses op med husnøglen.

**Skal afleveres umiddelbart efter brug samme dag.**

# Forslag til afdelingsmøde

## Oplysning om den der stiller forslag

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Afdeling nr. | 46 - Skægkær Banevej |
| Navn         | Afdelingsbestyrelsen |

## Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Forslag om ændring af husorden pkt. Hegn/Hæk

Nuværende tekst:

Ved uenighed om opsætning af type hegn, så opsættes den oprindelige hegnstype.

Ny tekst:

Ved uenighed om opsætning af type hegn, så opsætter boligforeningen den oprindelige type hæk.

Dato: 25.01.2024

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på [www.arbejdernesbyggeforening.dk](http://www.arbejdernesbyggeforening.dk).

# Forslag til afdelingsmøde

## Oplysning om den der stiller forslag

|              |               |
|--------------|---------------|
| Afdeling nr. | 46            |
| Navn         | Roland Hansen |

## Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formulér forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

1. Vi ønsker det store træ i vores indkørsel til nr. 46 faldet da det skygger meget i haven og fuglene ruiner på leilene.
2. Fartdampning i området.
3. lille legeplads nedlægges.

Dato: 24.7.2024

Roland Hansen

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på [www.arbejdernesbyggeforening.dk](http://www.arbejdernesbyggeforening.dk).

# Forslag til afdelingsmøde

## Oplysning om den der stiller forslag

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Afdeling nr. | Afd. 46         |
| Navn         | Litzia Plaetner |

## Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Forslag om at der må holdes 2 husdyr  
pr. husstand.

Dato: 4/8 - 2024

Litzia Plaetner

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på [www.arbejdernesbyggeforening.dk](http://www.arbejdernesbyggeforening.dk).