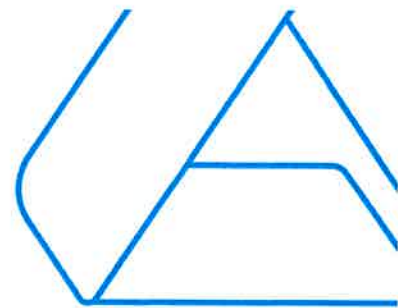




Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2024

Afdeling:	25 – Kejlstrupvej 101-233 (66 lejemål)	
Mødedato:	28. august 2024 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	19 personer
	Fremmødte lejemål	14 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 28 stemmer)
	Administration	Teamleder Rikke Juul Sundwall Projektleder Rosita Ahmadian
	Organisationsbestyrelse	Næstformand Paw Andreassen
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder William Rasmussen
	Afdelingsbestyrelsen	Formand Niclas Skøtt Petersen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Paw Andreassen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Rikke Juul Sundwall blev valgt.

3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.

Formand Niclas Skøtt Petersen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

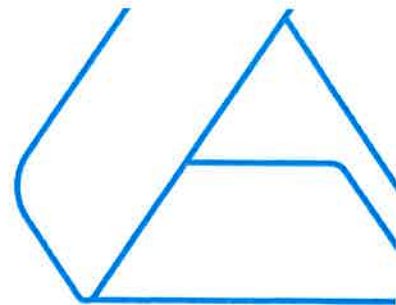
Rikke Juul Sundwall fremlagde driftsbudget for 2025.

Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2025 blev godkendt.

5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

- Forslag om etablering af ladestandere i afdelingen. Afdelingen bemyndiger, som en del af forslaget, Arbejdernes Byggeforening til at følge markedet og skifte leverandør,*





hvis det vurderes fordelagtigt for afdelingens beboere - Bilag 1

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget blev nedstemt ved håndsoprækning.

2. *Forslag om levering og etablering af nyt legetårn med rutsjebane med deraf følgende huslejekonsekvens – Bilag 2*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget blev nedstemt ved håndsoprækning.

3. *Forslag om nedlæggelse af 1 parkeringsbås – så øvrige pladser kan blive udvidet. Bilag 3*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget blev ændret til:

Team Teknik og Drift arbejder videre med at kigge ind på, om det er muligt at etablere nye og flere parkeringspladser i afdelingen, så de nuværende pladser kan udvides/blive bredere.

Der skal i den forbindelse udregnes et økonomisk grundlag. Ladestandere skal indgå.

Forslaget ønskes på dagsordenen til det ordinære afdelingsmødet i 2025.

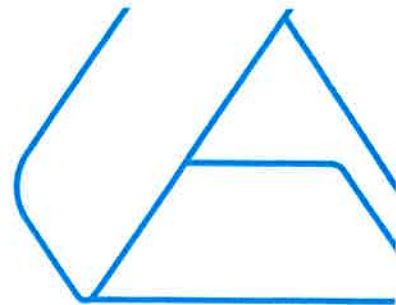
Ændringsforslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

4. *Forslag om at rette udlejningskontrakt for fælleshuset, så den beskriver tydeligt, at man kun kan leje fælleshuset en komplet weekend – Bilag 4*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.





6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen (valgperiode 2024-2026)

På valg: Niclas Skøtt Petersen – modtog ikke genvalg.

Følgende blev valgt:

Formand	Valgperiode 2024-2026
Mona Wolf Jensen	
Kejlstrupvej 115	

7. Valg af 1 medlem (valgperiode 2024-2026) og suppleanter (valgperiode 2024-2025) til afdelingsbestyrelsen

Følgende blev valgt:

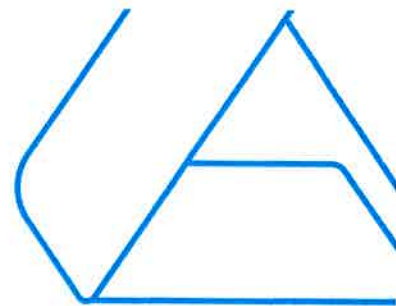
Medlem	Valgperiode 2024-2026
Ingen kandidater	

1. suppleant	Valgperiode 2024-2025
Ingen kandidater	

2. suppleant	Valgperiode 2024-2025
Ingen kandidater	

Da det ikke var muligt at vælge 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen, blev der ikke dannet en afdelingsbestyrelse i afdelingen.





8. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Trailer: Fremover udlånes traileren hos driftskontoret. Samme retningslinjer som hidtil er gældende.
- Mindre anskaffelser til afdelingen: Kontakt driftskontoret, der vil kigge på det.

Silkeborg, den 29. august 2024

Paw Andreassen
Dirigent

Tina Pedersen
Formand for organisationsbestyrelsen

