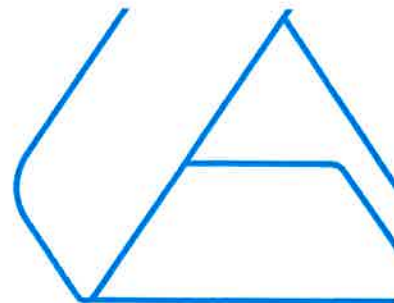




Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2024

Afdeling:	45 – Bredhøjvej 24-32/Brokbjergvej 13-39 (78 lejemål)	
Mødedato:	26. august 2024 kl. 17.00	
Antal deltagere:	Lejere	24 personer
	Fremmødte lejemål	19 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 38 stemmer)
	Administration	Teamleder Anne-Sofie Brøndum
	Organisationsbestyrelse	John Sørensen
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder William Rasmussen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

John Sørensen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Anne-Sofie Brøndum blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Anne-Sofie Brøndum fremlagde driftsbudget for 2025.
Budget 2025 blev godkendt.

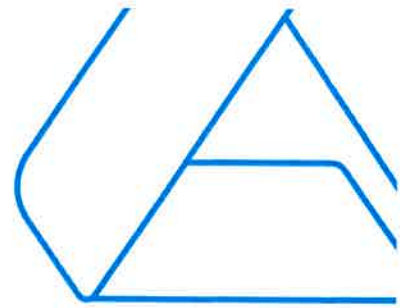
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

- Forslag om etablering af ladestandere i afdelingen. Afdelingen bemyndiger, som en del af forslaget, Arbejdernes Byggeforening til at følge markedet og skifte leverandør, hvis det vurderes fordelagtigt for afdelingens beboere - Bilag 1*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget blev sat til skriftlig afstemning og bortfald ved stemmelighed med stemmerne 19 ja og 19 nej.





2. *Forslag om at indrette pedelkontoret til gæsteværelse – Bilag 2*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.
Forslaget blev ændret til, at Team Teknik og Drift arbejder videre med forslaget grundet manglende økonomiske konsekvenser.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

3. *Forslag om husdyrhold af 1 stk. husdyr pr. lejemål (hund eller kat) – Bilag 3*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.
Forslaget blev ændret til, at man må holde 1 hund eller 1 indekat.

Forslaget blev sat til skriftlig afstemning og nedstemt med stemmerne 8 ja og 30 nej.

4. *Forslag om at der på huset Bredhøjvej 32 A bliver opsat en pil pegende mod venstre og derefter Bredhøjvej 28 C – Bilag 4*

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.
Forslaget blev ændret til, at Team Teknik og drift arbejder videre med opsætning af et oversigtsskilt ved hver af de to indkørsler. Økonomien kan indeholdes i budgettet.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ingen kandidater.

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

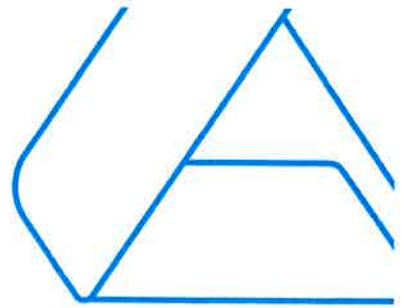
Ingen kandidater.

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

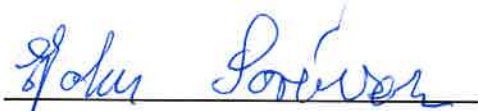
- De nuværende pylon står meget langt fremme og skærmer for udsigten ved udkørslerne.
- Det ønskes et bump ved indkørslen til Bredhøjvej, da der køres meget stærkt.





Da afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen.
Selve mødet blev afviklet af medlem af organisationsbestyrelsen John Sørensen.

Silkeborg, den 26. august 2024


John Sørensen
Dirigent


Tina Pedersen
Formand for organisationsbestyrelsen

