



## SERVICEORIENTERET DRIFTSINSPEKTØR/ PROJEKTLEDER/PROJEKTMEDARBEJDER

Arbejdernes Byggeförening i Silkeborg søger en

### Driftsinspektør/projektleder/projektmedarbejder

**Du får en spændende stilling**, i en organisation, hvor de principper vi arbejder ud fra, er åbenhed, kompetence, fairness og pålidelighed. Arbejdernes Byggeförening er en arbejdsplads med højt til loftet, hvor du har en stor grad af frihed, ansvar og indflydelse.

Arbejdet foregår i et dynamisk miljø med en afvekslende hverdag omgivet af engagerede medarbejdere og kolleger, som altid står klar til at hjælpe. Selvom vi har travlt, husker vi også at have det sjovt - vi har et humoristisk og uformelt arbejdsmiljø.

Du vil sammen med lederen af Team Teknik & Drift samt vores 3 dygtige driftsteams være med til at udvikle driften i Arbejdernes Byggeförening. Du vil være medvirkende til at styre vores igangværende samt kommende projekter i afdelingerne, som spænder fra helt små projekter til store helhedsplansreoveringer.

Stillingen indebærer en bred kontaktflade, herunder kommunikation med beboere, bestyrelser, samarbejdspartnere og kolleger.

#### **Jobbet vil give dig mange spændende arbejdsopgaver, og der lægges vægt på**

- At du kan samarbejde med de 3 driftsteams om den overordnede drift i afdelingerne
- At du kan arbejde selvstændigt med projekter og reoveringsopgaver
- At du har indsigt i indhentning af tilbud og udarbejdelse af anbefalinger til gennemførelse af opgaver
- At du har indsigt i budget- og økonomistyring og i den forbindelse formår at styre egne opgaver
- At du har indsigt i bygningsinspektion, drifts- og vedligeholdelsesplaner
- At du formår at rådgive og arbejde tæt sammen med afdelingsbestyrelser, beboere og rådgivere

**For at få succes i jobbet**, skal du have et stort drive og kunne følge de mangeartede opgaver til dørs. Du er bekendt med branchen, eller kommer fra en lignende stilling. Vi forventer, at du er uddannet byggetekniker, bygningskonstruktør eller ingeniør, gerne med god forretningsforståelse. Som person har du et udpræget servicegen. Du er kvalitetsbevidst og vant til at strukturere og prioritere dine arbejdsopgaver. Du besidder overblik og har desuden en proaktiv tilgang ift. effektivitet og optimeringsmuligheder. Du er en stærk kommunikator, og du kan formulere dig sikkert og forståeligt, både mundtligt og skriftligt. IT er en naturlig del af din hverdag, og du er derfor fortrolig med Office pakken.

Som ansat i Arbejdernes Byggeförening forventer vi, at du har lysten til at udvikle dig sammen med os – og at du i hverdagen bidrager til virksomhedens strategi, samt at vores principper om åbenhed, kompetence, fairness og pålidelighed skinner igennem i dit arbejde og din adfærd.

**Du får en attraktiv ansættelsespakke**, og vi kan tilbyde løn og ansættelse i henhold til overenskomsten med BL og Faglig Puls. Du skal have gyldigt kørekort og kan stille egen bil til rådighed. Til stillingen kræves fremvisning af straffe- og børneattest.

**Er du vores nye kollega**, så skynd dig at sende din ansøgning. Ansøgningsfrist den 17. januar 2025.

**Din ansøgning og CV** sender du til [job@arbejdernesbyggeförening.dk](mailto:job@arbejdernesbyggeförening.dk)

*Arbejdernes Byggeförening er en almen boligorganisation med 2.688 lejeboliger i Silkeborg og omegn. Vi er i dag 38 engagerede medarbejdere, heraf 13 i administrationen og 25 i driften.*

