

Regnskab 2024

Afdeling 27
Drewsensvej 94



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafklæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



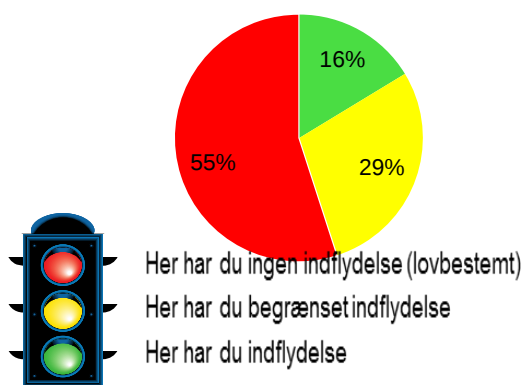
Årets overskud

kr. 49.363

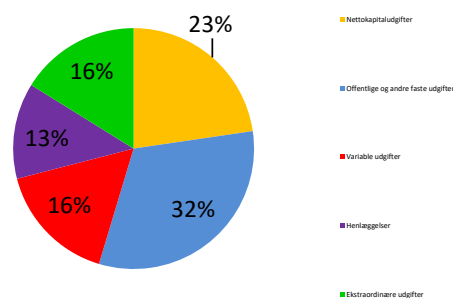
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

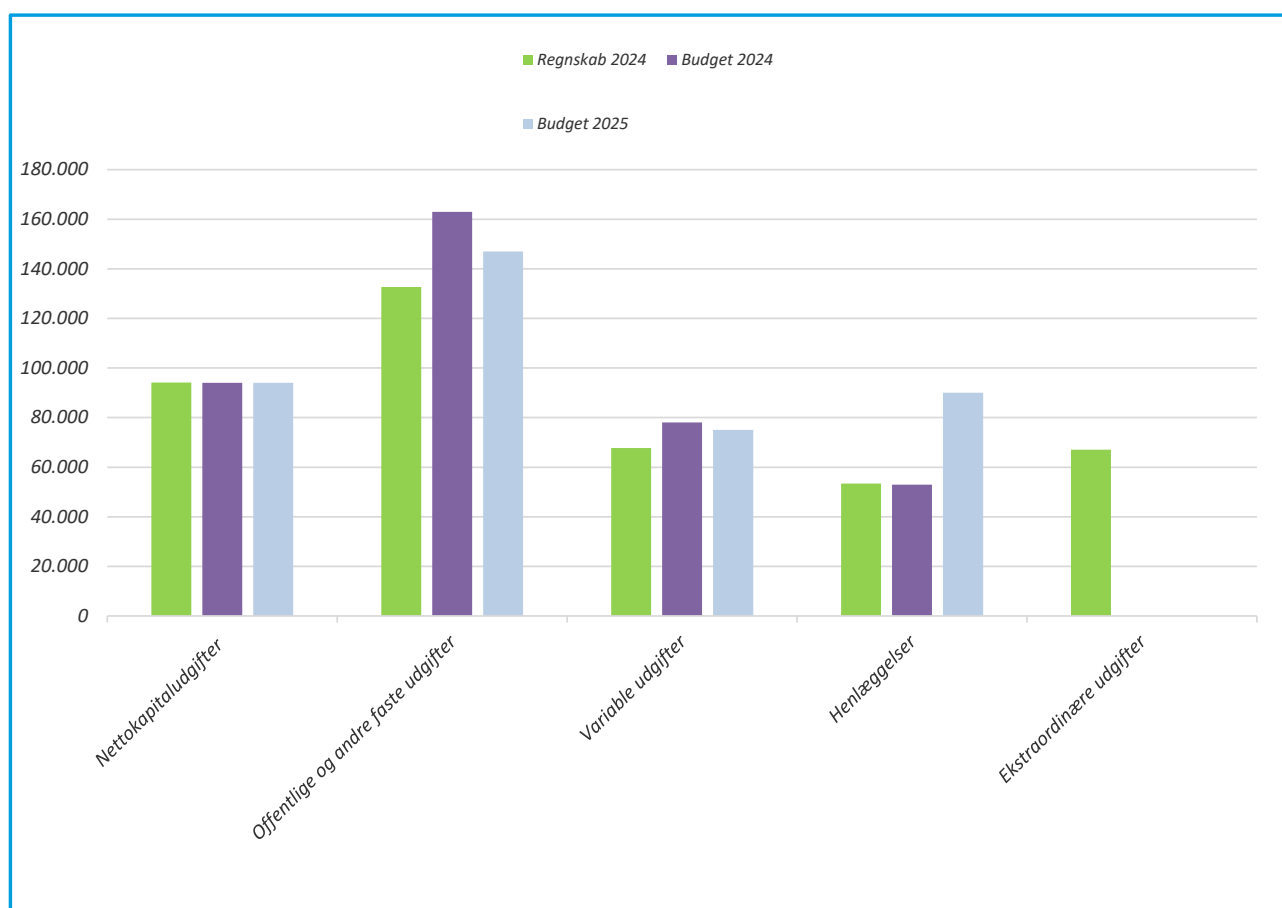
		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2024 kr.	Budget 2024 t.kr.	Budget 2025 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	94.112	94	94
106	Ejendomsskatter	20.285	20	27
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	11.350	18	15
109	Renovation	14.713	15	15
110	Forsikringer	3.160	5	3
111	El og varme, fællesarealer	42.965	64	46
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	40.158	41	41
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	132.631	163	147
114	Renholdelse	63.289	63	65
115	Almindelig vedligeholdelse	2.156	12	7
116	Planlagt og periodisk vedligehold	25.013	238	173
	- dækkes af henlæggelser	-25.013	-238	-173
117	Istandsættelse ved fraflytning	8.923	6	5
	- dækkes af henlæggelser	-8.923	-6	-5
118	Fællesfaciliteter	0	0	0
119	Diverse udgifter	2.269	3	3
	Variable udgifter i alt	67.714	78	75
120	Planlagt vedligeholdelse	45.000	45	82
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	5.000	5	5
123	Tab ved fraflytninger	3.420	3	3
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	53.420	53	90
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
130	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	17.685	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	0	0	0
140	Regnskabets overskud	49.363	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	67.048	0	0
	Samlede udgifter i alt	414.925	388	406

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2024 kr.	Budget 2024 t.kr.	Budget 2025 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	367.608	368	368
202	Renteindtægter	25.669	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	14.160	13	14
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	7.000	7	24
206	Ekstraordinære indtægter	488	0	0
	Indtægter i alt	414.925	388	406
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	414.925	388	406