

Regnskab 2024

Afdeling 32

Bomholts Gård/Bomholts Plads



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



Årets overskud

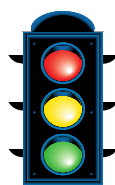
kr. 185.875

Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

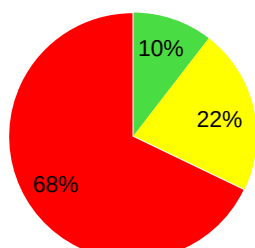
Ikke revideret

Konto		Regnskab 2024 kr.	Budget 2024 t.kr.	Budget 2025 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	1.048.356	1.079	1.071
106	Ejendomsskatter	162.537	163	183
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	95.877	104	101
109	Renovation	80.206	84	87
110	Forsikringer	22.929	41	25
111	El og varme, fællesarealer	60.466	68	67
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	142.784	143	145
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	564.798	603	608
114	Renholdelse	210.808	209	218
115	Almindelig vedligeholdelse	23.897	67	48
116	Planlagt og periodisk vedligehold	204.528	336	51
	- dækkes af henlæggelser	-204.528	-336	-51
117	Istandsættelse ved fraflytning	41.336	51	58
	- dækkes af henlæggelser	-41.336	-51	-58
118	Fællesfaciliteter	12.434	11	16
119	Diverse udgifter	14.515	15	16
	Variable udgifter i alt	261.654	302	298
120	Planlagt vedligeholdelse	296.000	296	399
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	10.000	10	50
123	Tab ved fraflytninger	0	12	12
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	306.000	318	461
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
130	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	135.547	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	964	0	0
140	Regnskabets overskud	185.875	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	322.386	0	0
	Samlede udgifter i alt	2.503.194	2.302	2.438

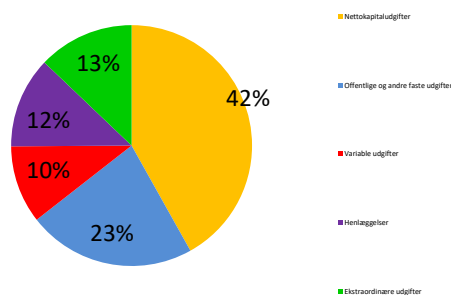
Beboernes indflydelse



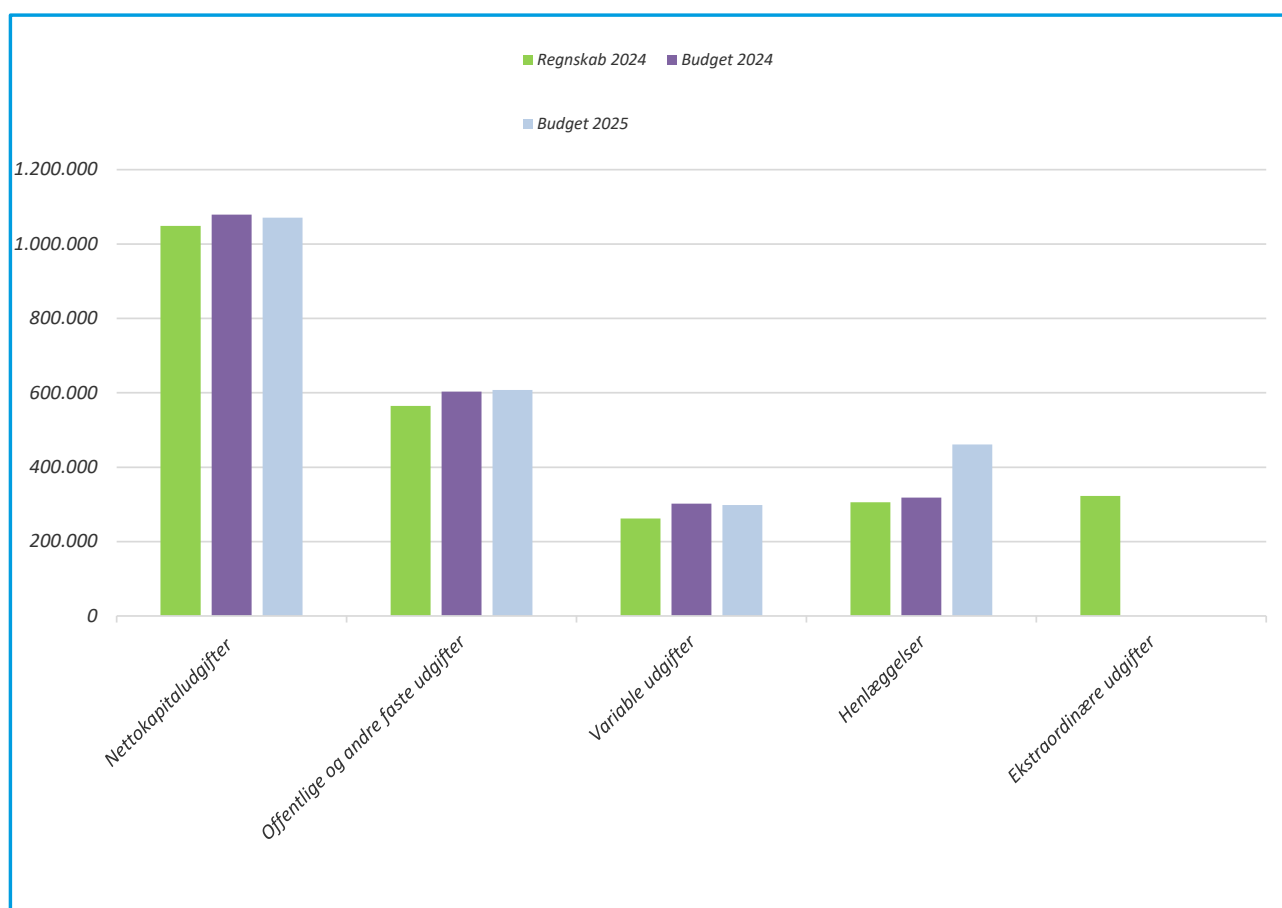
Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling



Arbejdernes Byggeforening, Bomholts Gård/Bomholts Plads



Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

Konto		Regnskab 2024 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2024 t.kr.	Budget 2025 t.kr.
	Indtægter			
201	Huslejeindtægter	2.251.536	2.252	2.320
202	Renteindtægter	196.735	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	21.747	19	20
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	31.000	31	98
206	Ekstraordinære indtægter	2.177	0	0
	Indtægter i alt	2.503.194	2.302	2.438
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	2.503.194	2.302	2.438