

Regnskab 2024

Afdeling 35

Bomholts Plads/Bomholts Gård



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



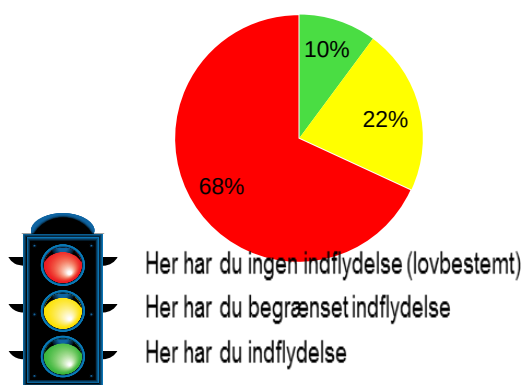
Årets overskud

kr. 117.640

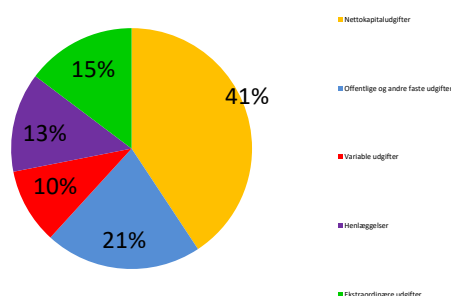
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2024 kr.	Budget 2024 t.kr.	Budget 2025 t.kr.
Udgifter				
105	Nettokapitaludgifter i alt	597.509	616	611
106	Ejendomsskatter	87.739	85	123
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	45.847	61	54
109	Renovation	46.044	46	48
110	Forsikringer	13.583	23	15
111	El og varme, fællesarealer	31.252	34	36
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	84.778	86	87
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt		309.243	335	363
114	Renholdelse	123.384	123	128
115	Almindelig vedligeholdelse	11.572	38	29
116	Planlagt og periodisk vedligehold	136.247	212	84
	- dækkes af henlæggelser	-136.247	-212	-84
117	Istandsættelse ved fraflytning	23.971	24	23
	- dækkes af henlæggelser	-23.971	-24	-23
118	Fællesfaciliteter	3.308	4	4
119	Diverse udgifter	10.604	8	11
Variable udgifter i alt		148.868	173	172
120	Planlagt vedligeholdelse	196.000	196	236
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	10
123	Tab ved fraflytninger	0	7	7
124	Andre henlæggelser	0	0	0
Henlæggelser i alt		196.000	203	253
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
130	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	90.989	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	7.000	7	0
134	Ekstraordinære udgifter	572	0	0
140	Regnskabets overskud	117.640	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt		216.202	7	0
Samlede udgifter i alt		1.467.822	1.334	1.399

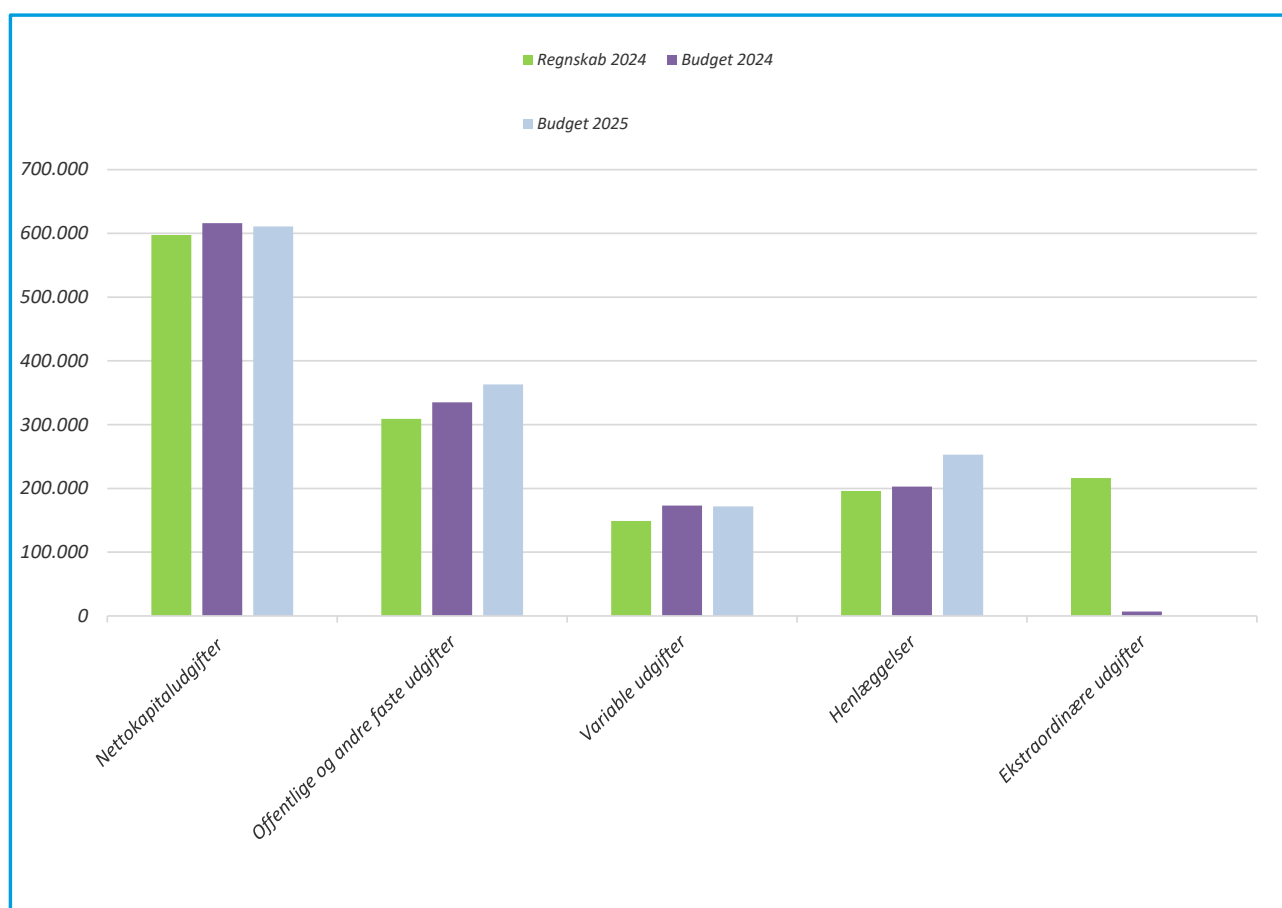
Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling



Arbejdernes Byggeforening, Bomholts Plads/Bomholts Gård



Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025
		kr.	t.kr.	t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	1.334.016	1.334	1.360
202	Renteindtægter	132.063	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	480	0	1
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	0	0	38
206	Ekstraordinære indtægter	1.263	0	0
	Indtægter i alt	1.467.822	1.334	1.399
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	1.467.822	1.334	1.399