

Regnskab 2024

Afdeling 56 Tulipangården



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



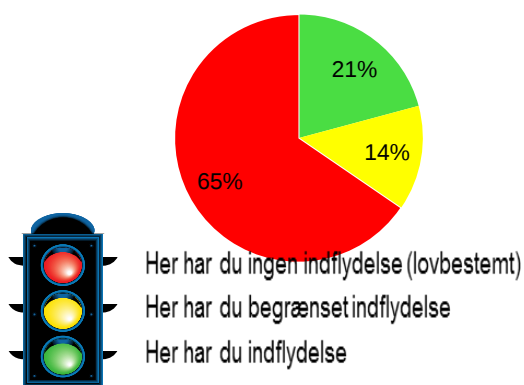
Årets underskud

kr. 0

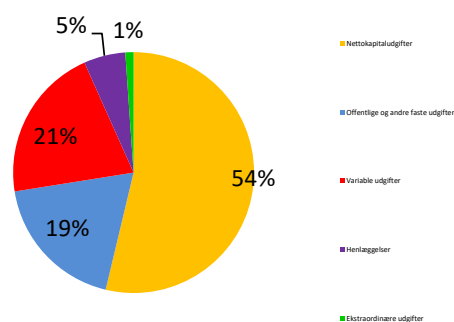
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2024 kr.	Budget 2024 t.kr.	Budget 2025 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	1.423.584	1.405	1.441
106	Ejendomsskatter	115.920	113	156
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	80.379	88	85
109	Renovation	68.101	69	72
110	Forsikringer	23.367	41	26
111	El og varme, fællesarealer	70.276	97	88
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	139.065	138	142
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	497.107	546	569
114	Renholdelse	201.254	200	205
115	Almindelig vedligeholdelse	257.047	59	30
116	Planlagt og periodisk vedligehold	133.891	139	78
	- dækkes af henlæggelser	-133.891	-139	-78
117	Istandsættelse ved fraflytning	95.797	38	39
	- dækkes af henlæggelser	-95.797	-38	-39
118	Fællesfaciliteter	67.398	75	75
119	Diverse udgifter	25.910	21	27
	Variable udgifter i alt	551.608	355	337
120	Planlagt vedligeholdelse	105.000	105	203
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	40.000	40	40
123	Tab ved fraflytninger	3.073	12	12
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	148.073	157	255
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	34
130	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	23.326	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	5.000	5	0
134	Ekstraordinære udgifter	859	0	0
140	Regnskabets overskud	0	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	29.186	5	34
	Samlede udgifter i alt	2.649.558	2.468	2.636

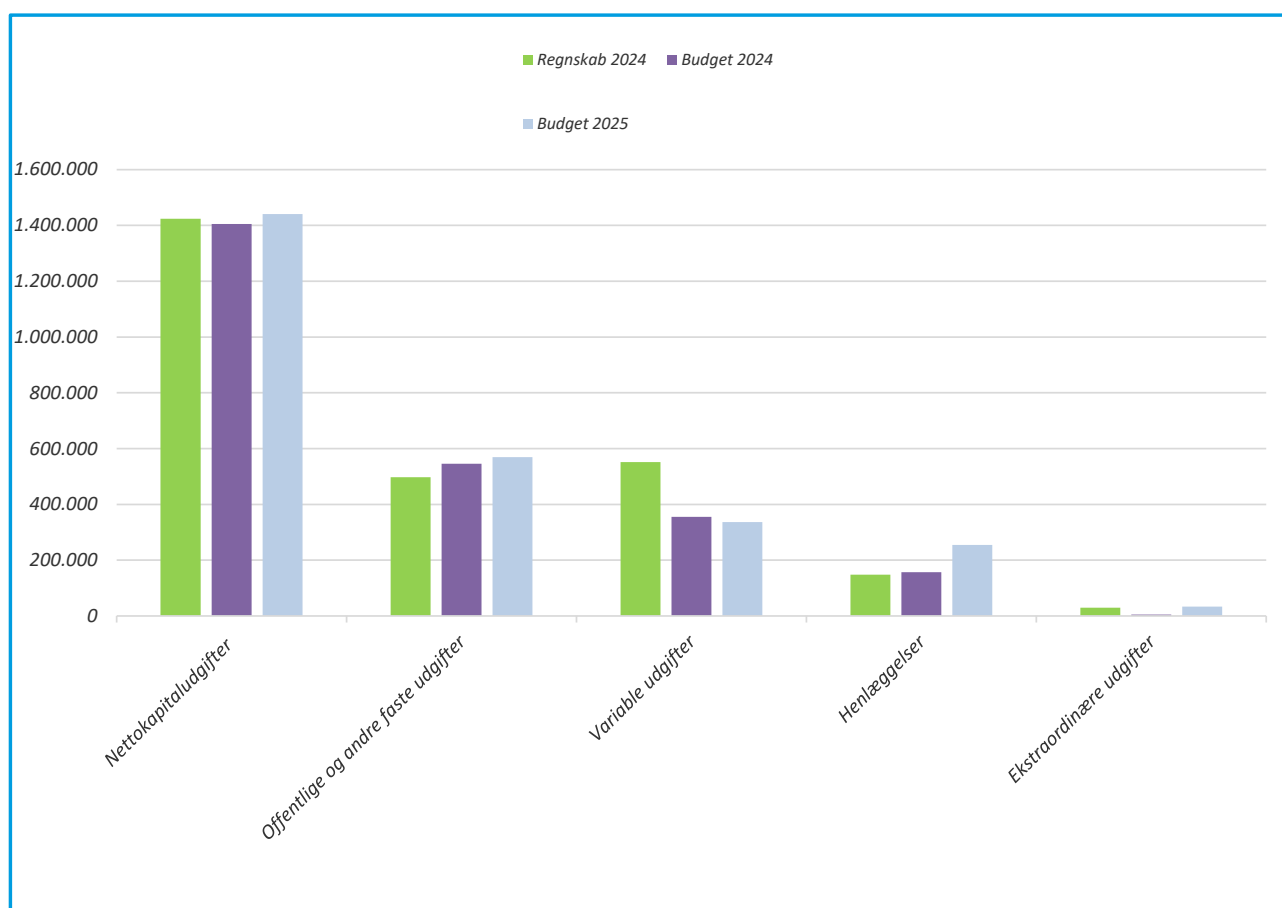
Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling



Arbejdernes Byggeförening, Tulipangården



Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

Konto		Ikke revideret		
		Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025
		kr.	t.kr.	t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	2.463.240	2.460	2.526
202	Renteindtægter	33.856	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	10.165	8	10
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	0	0	100
206	Ekstraordinære indtægter	142.297	0	0
Indtægter i alt		2.649.558	2.468	2.636
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		2.649.558	2.468	2.636