

Regnskab 2024

Afdeling 60
Ballevej 2 C



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



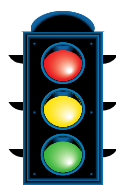
Årets overskud

kr. 64.665

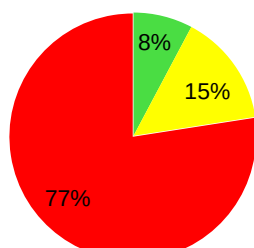
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

		Ikke revideret		
Konto		Regnskab 2024 kr.	Budget 2024 t.kr.	Budget 2025 t.kr.
	Udgifter			
105	Nettokapitaludgifter i alt	902.384	897	921
106	Ejendomsskatter	133.622	139	174
107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	0	0	0
109	Renovation	59.848	62	64
110	Forsikringer	12.936	23	16
111	El og varme, fællesarealer	33.470	48	40
112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	80.316	80	82
113	Bidrag til Landsbyggefonden	0	0	0
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	320.192	352	376
114	Renholdelse	101.050	100	104
115	Almindelig vedligeholdelse	17.321	27	12
116	Planlagt og periodisk vedligehold	58.482	77	32
	- dækkes af henlæggelser	-58.482	-77	-32
117	Istandsættelse ved fraflytning	17.198	11	11
	- dækkes af henlæggelser	-17.198	-11	-11
118	Fællesfaciliteter	0	0	0
119	Diverse udgifter	4.882	10	7
	Variable udgifter i alt	123.253	137	123
120	Planlagt vedligeholdelse	126.000	126	156
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	15.000	15	15
123	Tab ved fraflytninger	0	7	7
124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	141.000	148	178
125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	0	0	0
130	Tab på lejere	0	0	0
131	Andre renter	34.765	0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
133	Afvikling af underskud	0	0	0
134	Ekstraordinære udgifter	0	0	0
140	Regnskabets overskud	64.665	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	99.430	0	0
	Samlede udgifter i alt	1.586.258	1.534	1.598

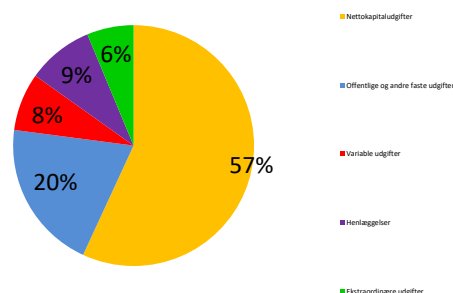
Beboernes indflydelse

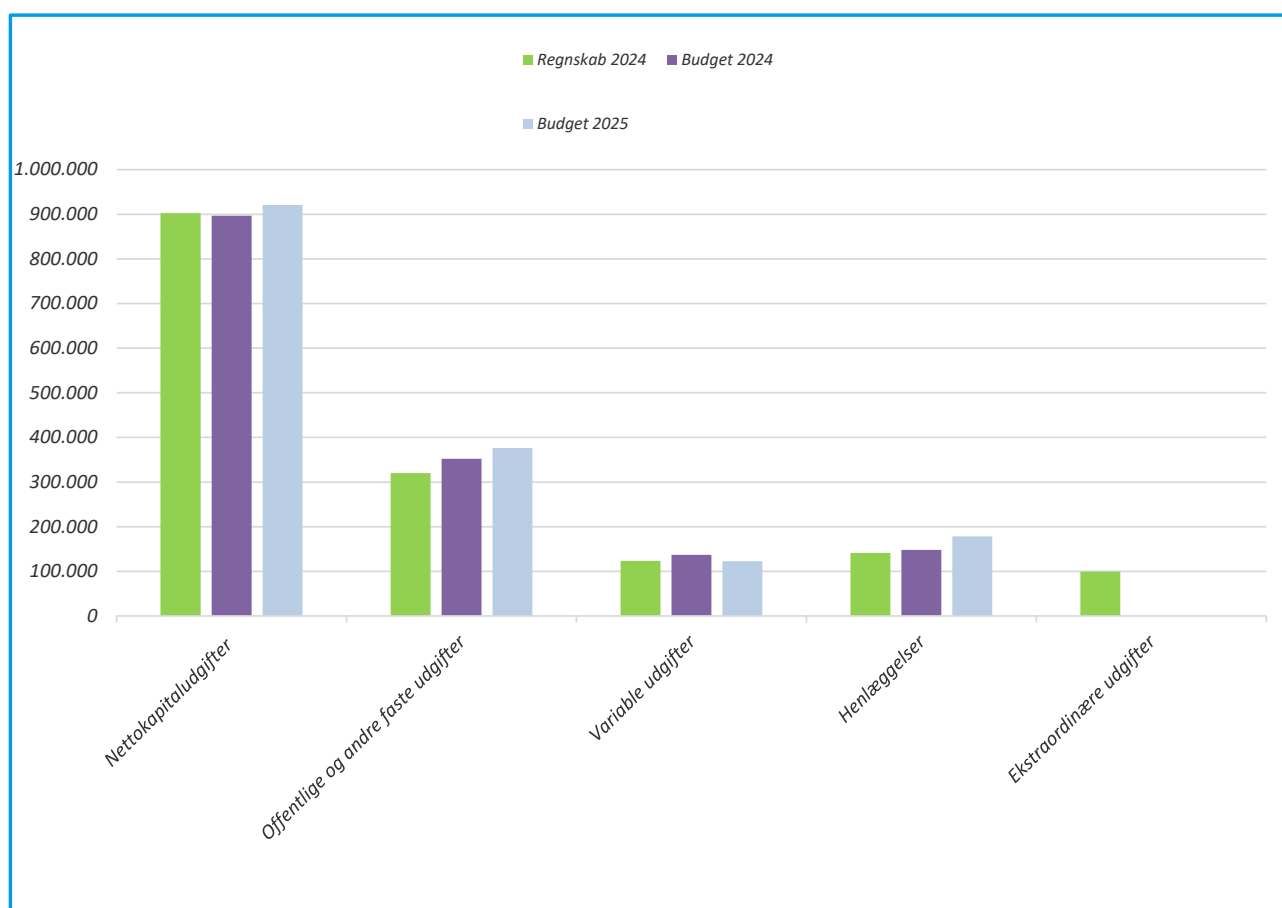


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
Her har du begrænset indflydelse
Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2024

Konto		Regnskab 2024 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2024 t.kr.	Budget 2025 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	1.501.200	1.501	1.538
202	Renteindtægter	50.458	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	33.000	33	60
206	Ekstraordinære indtægter	1.600	0	0
Indtægter i alt		1.586.258	1.534	1.598
210	Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt		1.586.258	1.534	1.598