



Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2025

Afdeling:	5 – Borgergade 43/Herholtsvej 2-6/Kejlstrupvej 7-13 (25 lejemål)	
Mødedato:	19. august 2025 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	3 personer
	Fremmødte lejemål	3 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 6 stemmer)
	Administration	Teamleder Dennis Nielsen
	Organisationsbestyrelse	Formand Tina Pedersen
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder Lasse Selch
	Afdelingsbestyrelsen	Morten Swensson Niels Erik Kristensen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Tina Pedersen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Dennis Nielsen blev valgt.

3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde

Formanden fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Dennis Nielsen fremlagde driftsbudget for 2026.

Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2026 blev godkendt.

5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Der var ingen forslag til behandling.





6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen (valgperiode 2025-2027)

På valg: Morten Swensson

Der var desværre ikke kandidater nok til at danne en afdelingsbestyrelse. Derfor gav det ikke mening at vælge en formand.

Afdelingsbestyrelsen er dermed nedlagt.

7. Valg af 1 medlem (valgperiode 2025-2027) og suppleanter (valgperiode 2025-2026) til afdelingsbestyrelsen

På valg: Niels Erik Kristensen

Ingen kandidater.

8. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Helhedsplanen ligger på nuværende tidspunkt i Landsbyggefonden. Vi forventer en tilbagemelding inden længe.
Vi er rigtigt langt i forhold til at kunne fremlægge et projekt til afstemning på et ekstraordinært afdelingsmøde. Det er planen at et nyt møde kan afholdes i løbet af efteråret.
Vi ser frem til at kunne fremlægge det nye forslag til afdelingen. Det ser meget spændende ud.
Alle beboere, vil efter en positiv stillingtagen til projekt, blive tilbudt individuelle møder omkring genhusning. Genhusningen kan være permanent eller midlertidig.

Silkeborg, den 19. august 2025

Tina Pedersen
Dirigent

Tina Pedersen
Formand for organisationsbestyrelsen



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgegården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tina Charlotte Pedersen

Underskriver

Serienummer: a7c3d5f3-5e69-4049-a63d-fd5019d0cf7b

IP: 194.239.xxx.xxx

2025-08-21 15:12:48 UTC



Penneo dokumentnøgle: HTGZA-3IHON-K00H5-OB130-UW2WE-PLHSV

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.