



Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2025

Afdeling:	19 – Langelinie 1-11 (72 lejemål)	
Mødedato:	21. august 2025 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	5 personer
	Fremmødte lejemål	5 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 10 stemmer)
	Administration	Teamleder Dennis Nielsen
	Organisationsbestyrelse	Næstformand Henrik Bech Nielsen
	Ejendomsfunktionær	Områdeleder Bo Pedersen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Henrik Bech Nielsen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Dennis Nielsen blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Dennis Nielsen fremlagde driftsbudget for 2026.

Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2026 blev godkendt.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Der var ingen forslag til behandling.

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ingen kandidater.

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Ingen kandidater.





7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Kort info omkring helhedsplanen. Endelig projektering og igangsætning kendes ikke. Om projektet bliver forsinket i forhold til den oprindelige plan, vides ikke på nuværende tidspunkt. Beboerne er de første til at få besked, når vi ved noget.
- Vi har stadigvæk nogle trykte udgaver af lejlighedskataloget liggende, hvis der er nogle beboere, der ønsker et katalog. Det kan afhentes på driftskontoret. Lejlighedskataloget kan også ses digitalt på hjemmesiden under punktet filer – <https://arbejdernesbyggeforening.dk/min-afdeling/arbejdernes-byggeforening/afdelinger/afd-19-langelinie-1-11/helhedsplan-i-havfruen/>
- De fremmødte beboere ønsker, at vi medbringer et forslag til afdelingsmødet i 2026 på at nedlægge storskraldsløsningen i afdelingen.

Da afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen. Selve mødet blev afviklet af formand for organisationsbestyrelsen Tina Pedersen.

Silkeborg, den 21. august 2025

Henrik Bech Nielsen
Dirigent

Tina Pedersen
Formand for organisationsbestyrelsen



PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Bech Nielsen

Underskriver

På vegne af: Arbejdernes Byggeförening

Serienummer: 7dc3ce06-ac2a-4d61-9bd4-9349705d0917

IP: 128.76.xxx.xxx

2025-08-25 06:28:33 UTC



Tina Charlotte Pedersen

Underskriver

Serienummer: a7c3d5f3-5e69-4049-a63d-fd5019d0cf7b

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-08-25 07:35:39 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.