



Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2025

Afdeling:	42 – Gunilshøjvej/Pedersmindevej (40 lejemål)	
Mødedato:	26. august 2025 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	23 personer
	Fremmødte lejemål	16 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 32 stemmer)
	Administration	Teamleder Anne-Sofie Brøndum
	Organisationsbestyrelse	Næstformand Henrik Bech Nielsen
	Ejendomsfunktionær	Teamkoordinator Carsten Jensen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Henrik Bech Nielsen valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

Anne-Sofie Brøndum blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Anne-Sofie Brøndum fremlagde driftsbudget for 2026.
Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2026 blev godkendt.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. Forslag om etablering af ladestander - Bilag 1

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget blev nedstemt ved håndsoprækning.

2. Forslag om indførelse af parkeringsregler i forbindelse med brugen af p-pladser med ladestandere (forslag 2 kan være aktuelt, hvis afdelingsmødet beslutter sig for etablering af ladestandere) – Bilag 1





Forslaget var ikke relevant, da forslag 1 ikke blev stemt igennem.

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- a. Valg af formand for 2 år.

Følgende blev valgt:

Formand	Valgperiode 2025-2027
Maggie Z. Hammerfelt Francis	
Gunilshøjvej 80	

- b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen for henholdsvis 1 år og 2 år.

Følgende blev valgt:

Medlem	Valgperiode 2025-2027
Leif Larsen	
Gunilshøjvej 76	

Medlem	Valgperiode 2025-2026
Frank Rabøl Jørgensen	
Gunilshøjvej 88	

- c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen – valgperiode 1 år.

Følgende blev valgt:

1. suppleant	Valgperiode 2025-2026
Susanne Underlin	
Gunilshøjvej 72	



2. suppleant	Valgperiode 2025-2026
Michael Engstrøm Underlin	
Gunilshøjvej 72	

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Ifølge forretningsorden for henholdsvis afdelingsmødet og afdelingsbestyrelsen, er det medlemmerne af afdelingsbestyrelsens medlemmer, som repræsenterer afdelingen i repræsentantskabet.

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Der ønskes mere rengøring ved og i vaskehuset.
- Der mangler affaldscontainere til plast. Kan de evt. byttes med restaffald?
- Der ønskes indvendig vask af containere.

Da afdelingen ikke havde en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen. Selve mødet blev afviklet af næstformand for organisationsbestyrelsen Henrik Bech Nielsen.

Silkeborg, den 26. august 2025

Henrik Bech Nielsen
Dirigent

Maggie Z. Hammerfelt Francis
Formand for afdelingsbestyrelsen



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgegården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Bech Nielsen

Underskriver

På vegne af: Arbejdernes Byggeforening

Serienummer: 7dc3ce06-ac2a-4d61-9bd4-9349705d0917

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-09-12 13:28:08 UTC



Maggie Zerina Hammerfelt Francis

Underskriver

Serienummer: 16a7ce22-33d4-4721-a259-1ecf422f4636

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-09-12 14:35:24 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.