

Regnskab 2025

Afdeling 13

Langelinie/Jyllandsgade



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



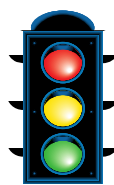
Årets overskud

kr. 286.782

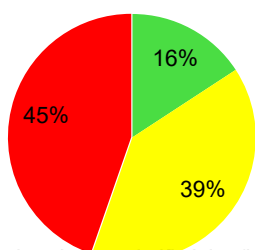
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Udgifter			
Nettokapitaludgifter i alt	273.661	273	273
105			
106	551.000	551	514
107	602.866	516	589
109	404.145	433	429
110	117.518	132	129
111	203.434	235	250
112	777.537	777	789
113	828.769	819	843
Offentlige og andre faste udgifter i alt	3.485.270	3.463	3.543
114	1.281.261	1.268	1.316
115	24.649	89	89
116	903.137	197	175
- dækkes af henlæggelser	-903.137	-197	-175
117	177.675	249	206
- dækkes af henlæggelser	-177.675	-249	-206
118	31.097	27	26
119	42.963	54	57
Variable udgifter i alt	1.379.970	1.438	1.488
120	1.986.000	1.986	2.390
121	260.000	260	260
123	45.206	64	65
124	0	0	0
Henlæggelser i alt	2.291.206	2.310	2.715
125	914.803	923	917
130	0	0	0
131	106.887	0	0
132	0	0	0
133	0	0	0
134	1.530	0	0
140	286.782	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt	1.310.002	923	917
Samlede udgifter i alt	8.740.109	8.407	8.936

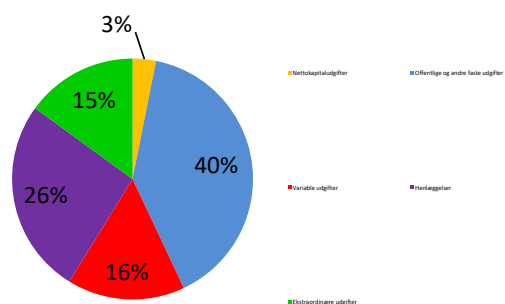
Beboernes indflydelse



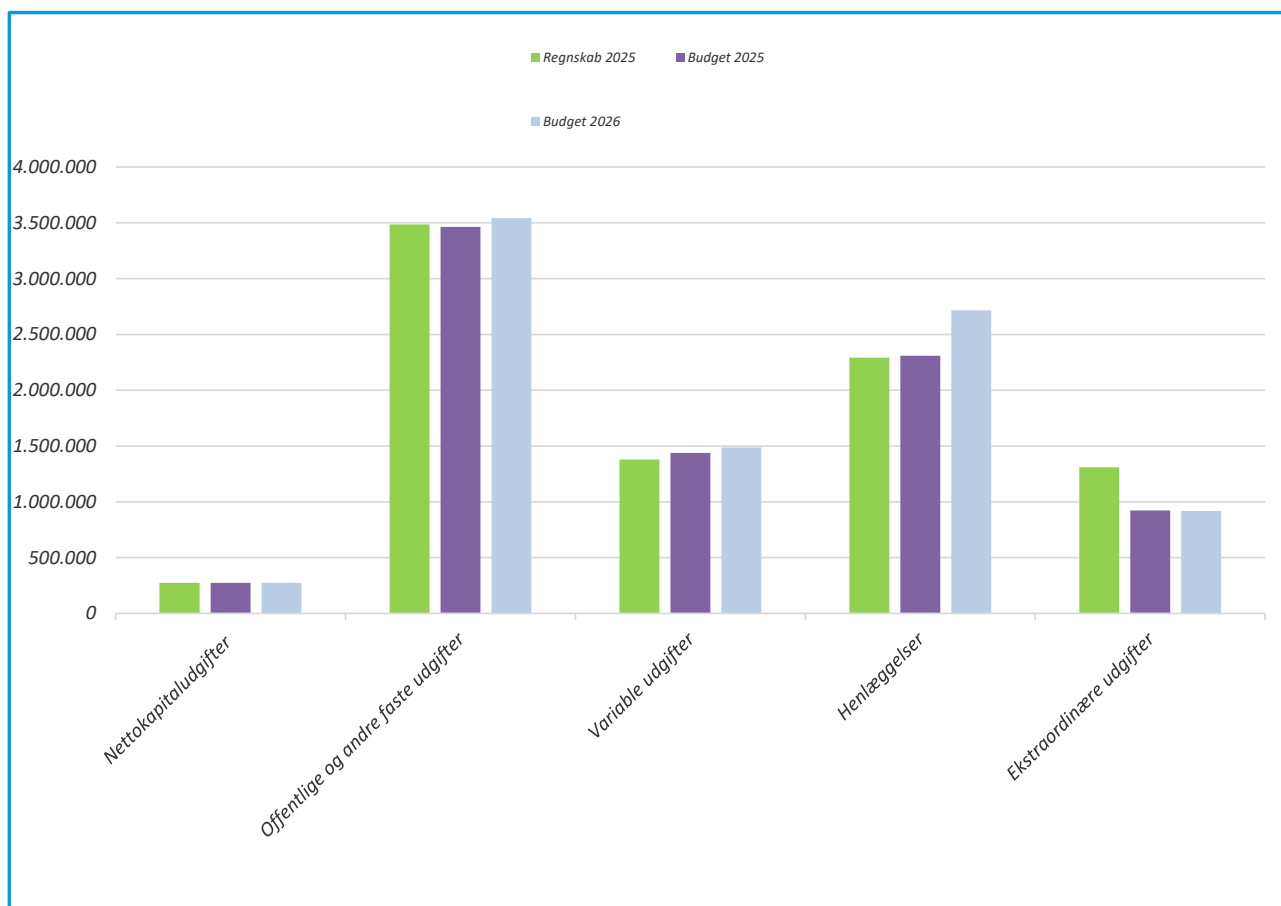
Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
 Her har du begrænset indflydelse
 Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling



Arbejdernes Byggeforening, Langelinie/Jyllandsgade



Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Indtægter			
201 Huslejeindtægter	7.742.752	7.744	7.880
202 Renteindtægter	247.730	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	244.201	237	241
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	426.000	426	815
206 Ekstraordinære indtægter	79.426	0	0
Indtægter i alt	8.740.109	8.407	8.936
210 Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt	8.740.109	8.407	8.936