

# Regnskab 2025

## Afdeling 19 Havfruen



ARBEJDERNES  
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside [www.arbejdernesbyggeforening.dk](http://www.arbejdernesbyggeforening.dk).



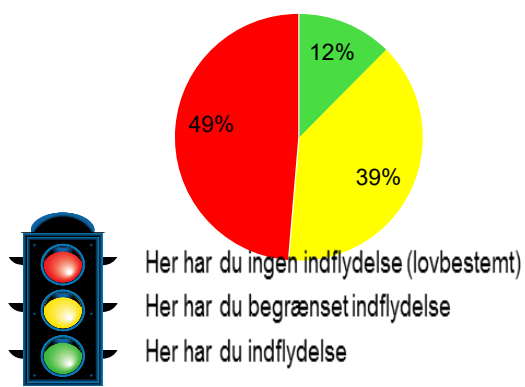
Årets overskud

kr. 140.330

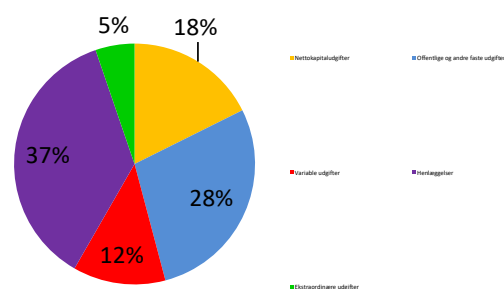
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

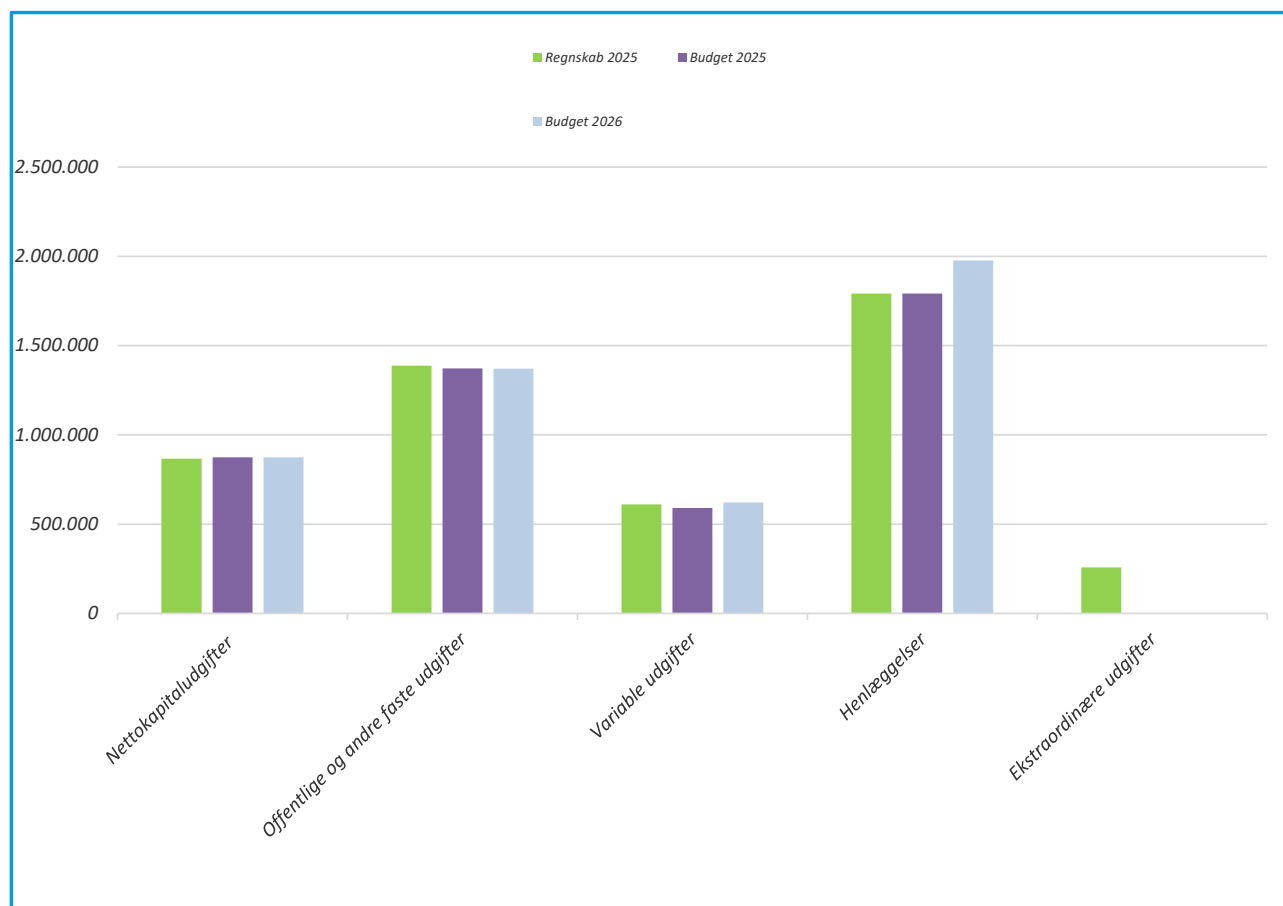
Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
<b>Udgifter</b>			
<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>	<b>867.092</b>	<b>874</b>	<b>874</b>
105			
106	434.000	434	404
107	286.395	255	286
109	205.981	202	202
110	45.014	50	50
111	89.050	104	97
112	327.384	327	332
113	0	0	0
<b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>	<b>1.387.825</b>	<b>1.372</b>	<b>1.371</b>
114	509.999	505	524
115	25.809	22	22
116	548.958	444	270
- dækkes af henlæggelser	-548.958	-444	-270
117	145.691	102	105
- dækkes af henlæggelser	-145.691	-102	-105
118	57.371	42	53
119	17.916	21	22
<b>Variable udgifter i alt</b>	<b>611.096</b>	<b>590</b>	<b>621</b>
120	1.281.000	1.281	1.465
121	50.000	50	50
123	27.360	27	28
124	433.545	434	434
<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>1.791.905</b>	<b>1.792</b>	<b>1.977</b>
125	0	0	0
130	3.026	0	0
131	113.676	0	0
132	0	0	0
133	0	0	0
134	694	0	0
140	140.330	0	0
<b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>	<b>257.725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Samlede udgifter i alt</b>	<b>4.915.643</b>	<b>4.628</b>	<b>4.843</b>

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





**Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025**

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
<b>Indtægter</b>			
201 Huslejeindtægter	4.354.560	4.354	4.388
202 Renteindtægter	263.465	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	55.541	35	41
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	239.000	239	414
206 Ekstraordinære indtægter	3.076	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>4.915.643</b>	<b>4.628</b>	<b>4.843</b>
210 Årets underskud	0	0	0
<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>4.915.643</b>	<b>4.628</b>	<b>4.843</b>