

Regnskab 2025

Afdeling 20

Blåbærhusene, Tyttebærhusene



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



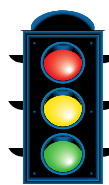
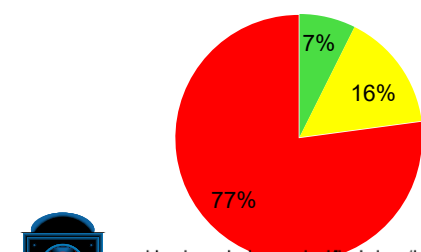
Årets overskud

kr. 1.156.758

Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

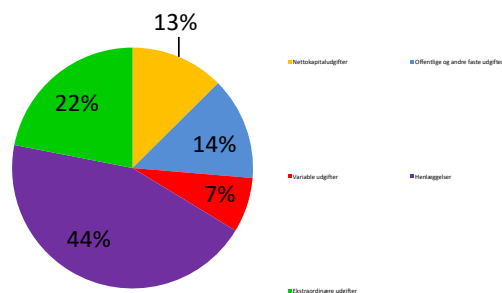
Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Udgifter			
Nettokapitaludgifter i alt	2.581.307	2.641	2.581
105			
106	1.443.451	1.485	1.354
107	0	0	0
109	453.342	450	470
110	100.159	123	110
111	140.935	116	118
112	695.691	696	706
113	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt	2.833.578	2.870	2.758
114	1.062.152	1.065	1.094
115	57.502	99	99
116	1.337.039	3.227	2.537
- dækkes af henlæggelser	-1.337.039	-3.227	-2.537
117	44.192	251	266
- dækkes af henlæggelser	-44.192	-251	-266
118	347.259	529	476
119	48.660	66	73
Variable udgifter i alt	1.515.573	1.759	1.742
120	2.396.000	2.396	2.687
121	200.000	200	250
123	33.941	58	59
124	6.494.934	0	0
Henlæggelser i alt	9.124.875	2.654	2.996
125	2.559.982	2.525	2.580
130	0	0	0
131	578.575	0	0
132	77.967	78	78
133	0	0	0
134	138.497	0	0
140	1.156.758	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt	4.511.778	2.603	2.658
Samlede udgifter i alt	20.567.110	12.527	12.735

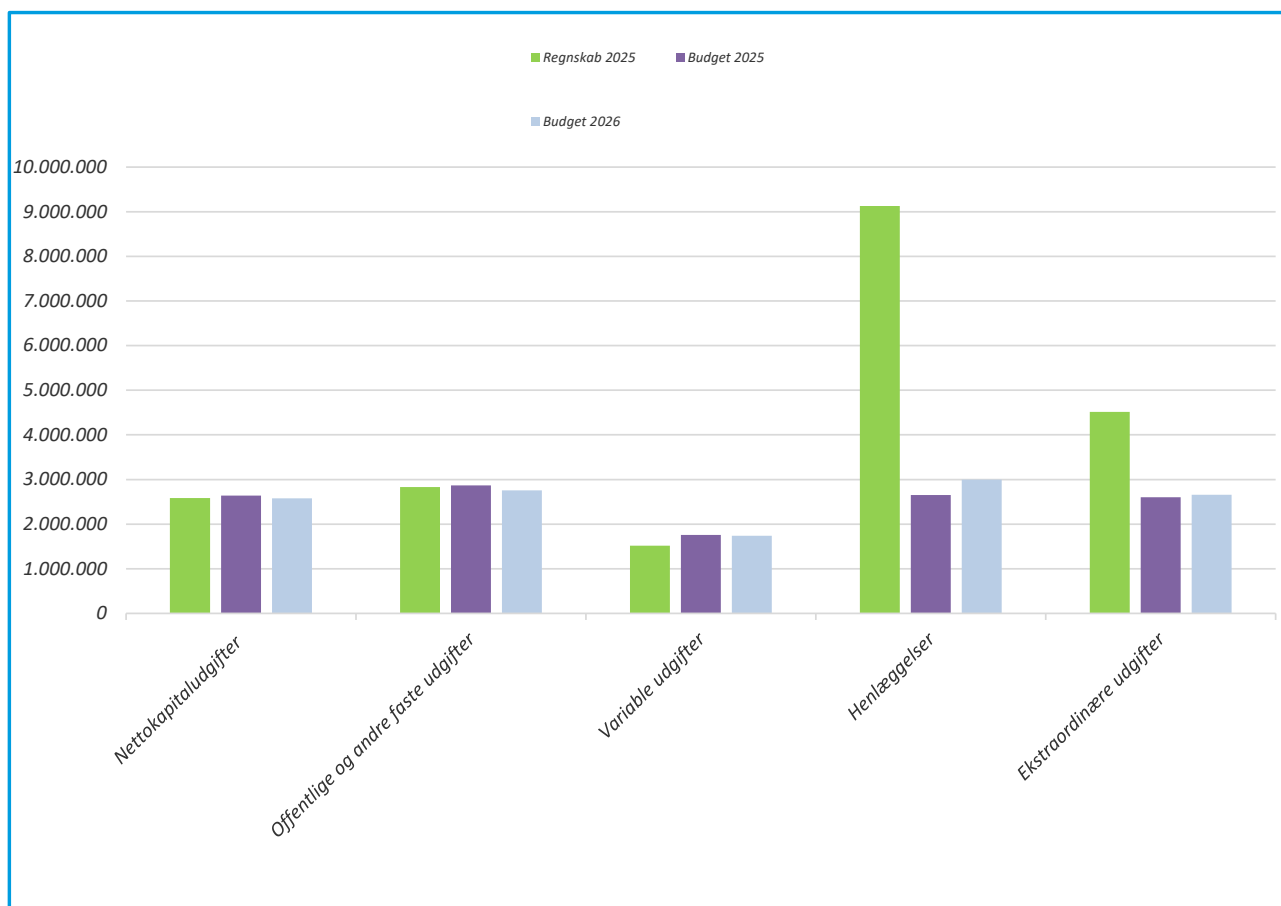
Beboernes indflydelse



Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
 Her har du begrænset indflydelse
 Her har du indflydelse

Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto		Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
			Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Indtægter				
201	Huslejeindtægter	10.917.816	10.895	10.917
202	Renteindtægter	1.392.461	0	0
203.3	Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	148.384	157	158
203.5	Indeksoverskud	0	0	0
203.6	Overført fra opsamlet resultat	524.000	524	732
206	Ekstraordinære indtægter	7.584.449	951	928
	Indtægter i alt	20.567.110	12.527	12.735
210	Årets underskud	0	0	0
	Indtægter og evt. underskud i alt	20.567.110	12.527	12.735