

Regnskab 2025

Afdeling 28
Færgevej 3



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



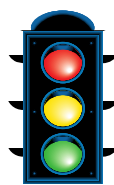
Årets overskud

kr. 116.908

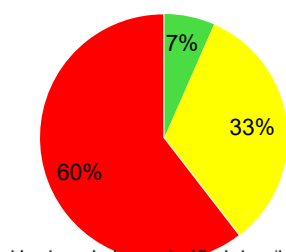
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Udgifter			
Nettokapitaludgifter i alt	1.083.311	1.083	1.083
105			
106	87.811	90	95
107	85.597	76	85
109	99.183	106	106
110	22.536	24	25
111	81.638	108	94
112	163.692	164	166
113	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt	540.457	568	571
114	147.782	144	148
115	3.604	35	25
116	340.855	337	387
- dækkes af henlæggelser	-340.854	-337	-387
117	38.346	70	71
- dækkes af henlæggelser	-38.346	-70	-71
118	3.675	4	4
119	9.248	10	15
Variable udgifter i alt	164.309	193	192
120	478.000	478	518
121	77.000	77	77
123	1.133	14	14
124	0	0	0
Henlæggelser i alt	556.133	569	609
125	0	0	0
130	0	0	0
131	31.513	0	0
132	0	0	0
133	0	0	0
134	931	0	0
140	116.908	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt	149.352	0	0
Samlede udgifter i alt	2.493.561	2.413	2.455

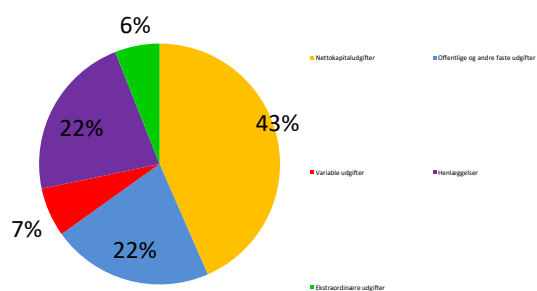
Beboernes indflydelse

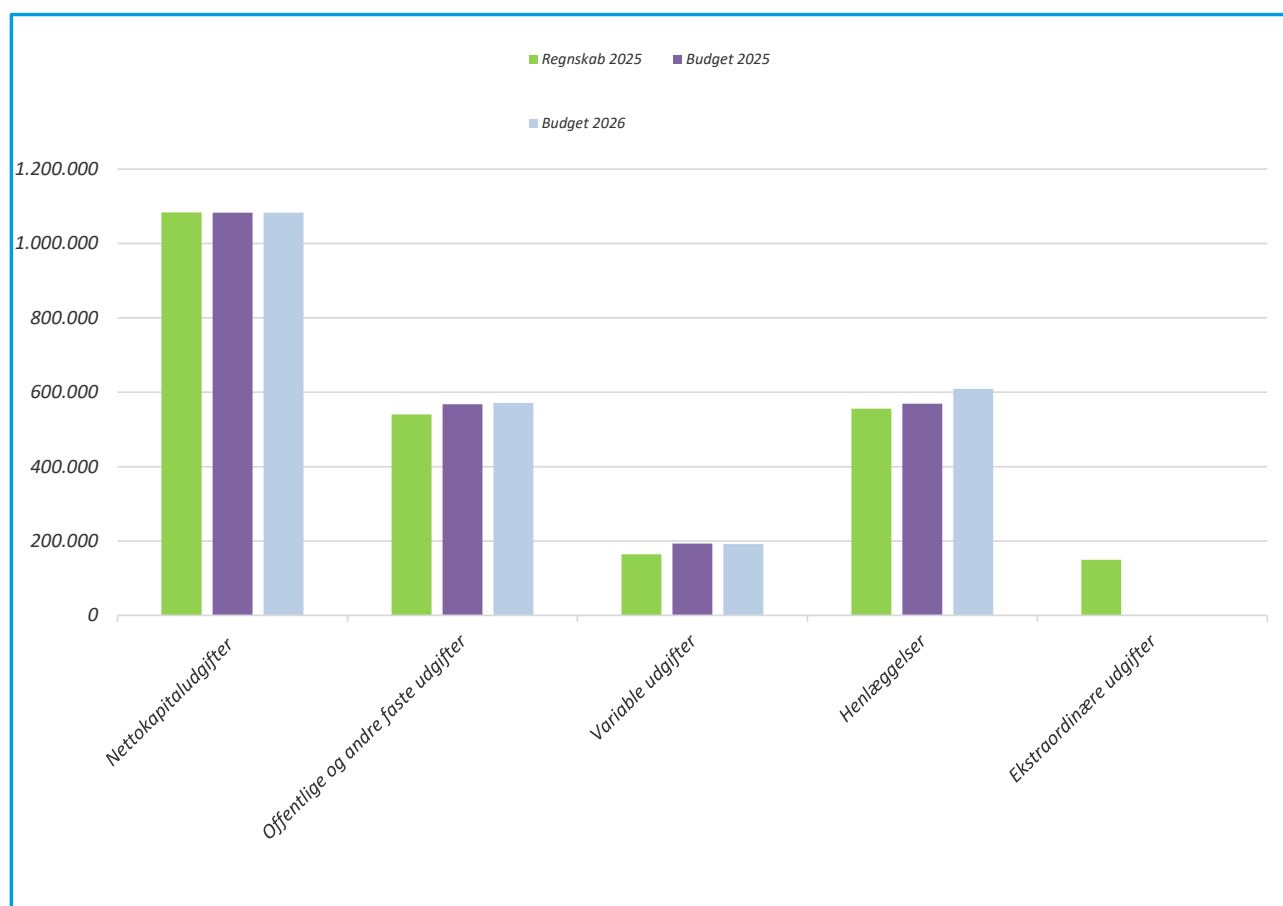


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)
 Her har du begrænset indflydelse
 Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Indtægter			
201 Huslejeindtægter	2.311.524	2.304	2.319
202 Renteindtægter	73.037	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	109.000	109	136
206 Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt	2.493.561	2.413	2.455
210 Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt	2.493.561	2.413	2.455