

# Regnskab 2025

Afdeling 60  
Ballevej 2 C



ARBEJDERNES  
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside [www.arbejdernesbyggeforening.dk](http://www.arbejdernesbyggeforening.dk).



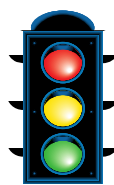
Årets overskud

kr. 49.967

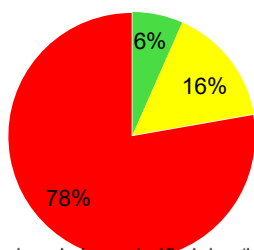
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
<b>Udgifter</b>			
<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>	<b>916.424</b>	<b>921</b>	<b>928</b>
105			
106	174.000	174	154
107	0	0	0
109	60.675	64	60
110	13.313	16	15
111	32.416	40	36
112	81.846	82	83
113	0	0	0
<b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>	<b>362.250</b>	<b>376</b>	<b>348</b>
114	105.159	104	108
115	1.638	12	12
116	125.452	32	306
- dækkes af henlæggelser	-125.452	-32	-306
117	21.612	11	14
- dækkes af henlæggelser	-21.612	-11	-14
118	0	0	0
119	4.909	7	7
<b>Variable udgifter i alt</b>	<b>111.706</b>	<b>123</b>	<b>127</b>
120	156.000	156	193
121	15.000	15	15
123	452	7	7
124	0	0	0
<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>171.452</b>	<b>178</b>	<b>215</b>
125	0	0	0
130	0	0	0
131	10.329	0	0
132	0	0	0
133	0	0	0
134	67.639	0	0
140	49.967	0	0
<b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>	<b>127.935</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Samlede udgifter i alt</b>	<b>1.689.767</b>	<b>1.598</b>	<b>1.618</b>

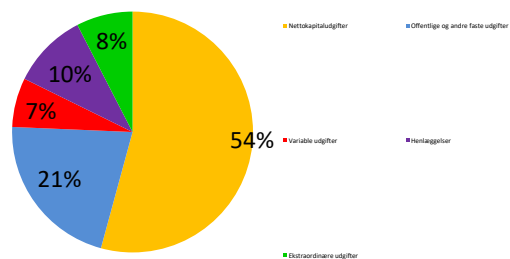
Beboernes indflydelse

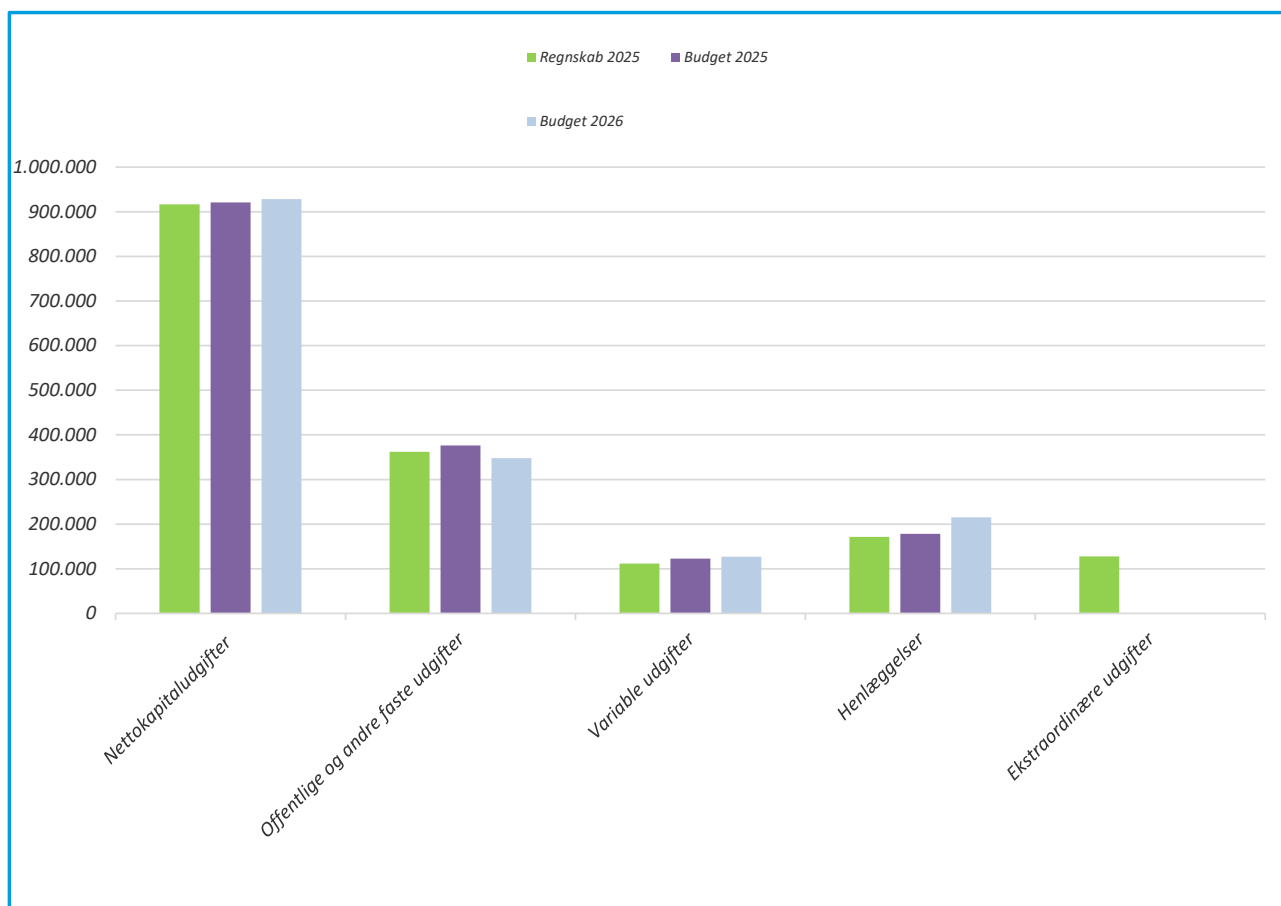


Her har du ingen indflydelse (lovbestemt)  
 Her har du begrænset indflydelse  
 Her har du indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
<b>Indtægter</b>			
201 Huslejeindtægter	1.538.352	1.538	1.553
202 Renteindtægter	23.939	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	0	0	0
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	60.000	60	65
206 Ekstraordinære indtægter	67.475	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.689.767</b>	<b>1.598</b>	<b>1.618</b>
210 Årets underskud	0	0	0
<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>1.689.767</b>	<b>1.598</b>	<b>1.618</b>