

Regnskab 2025

Afdeling 58
Smedebakken 22-76



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



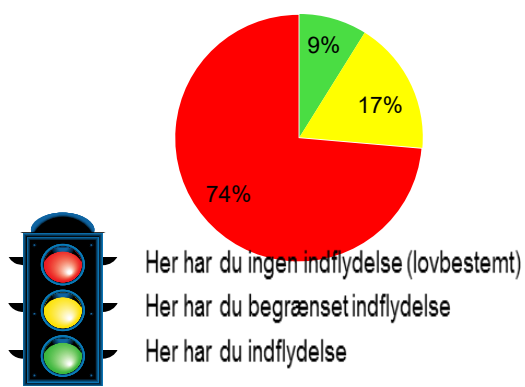
Årets overskud

kr. 152.841

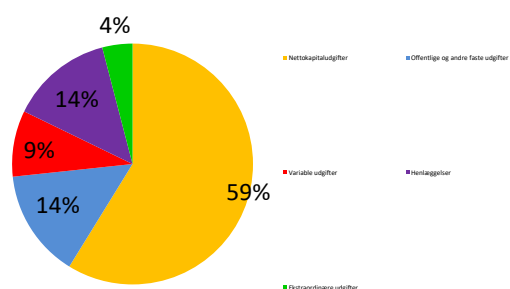
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

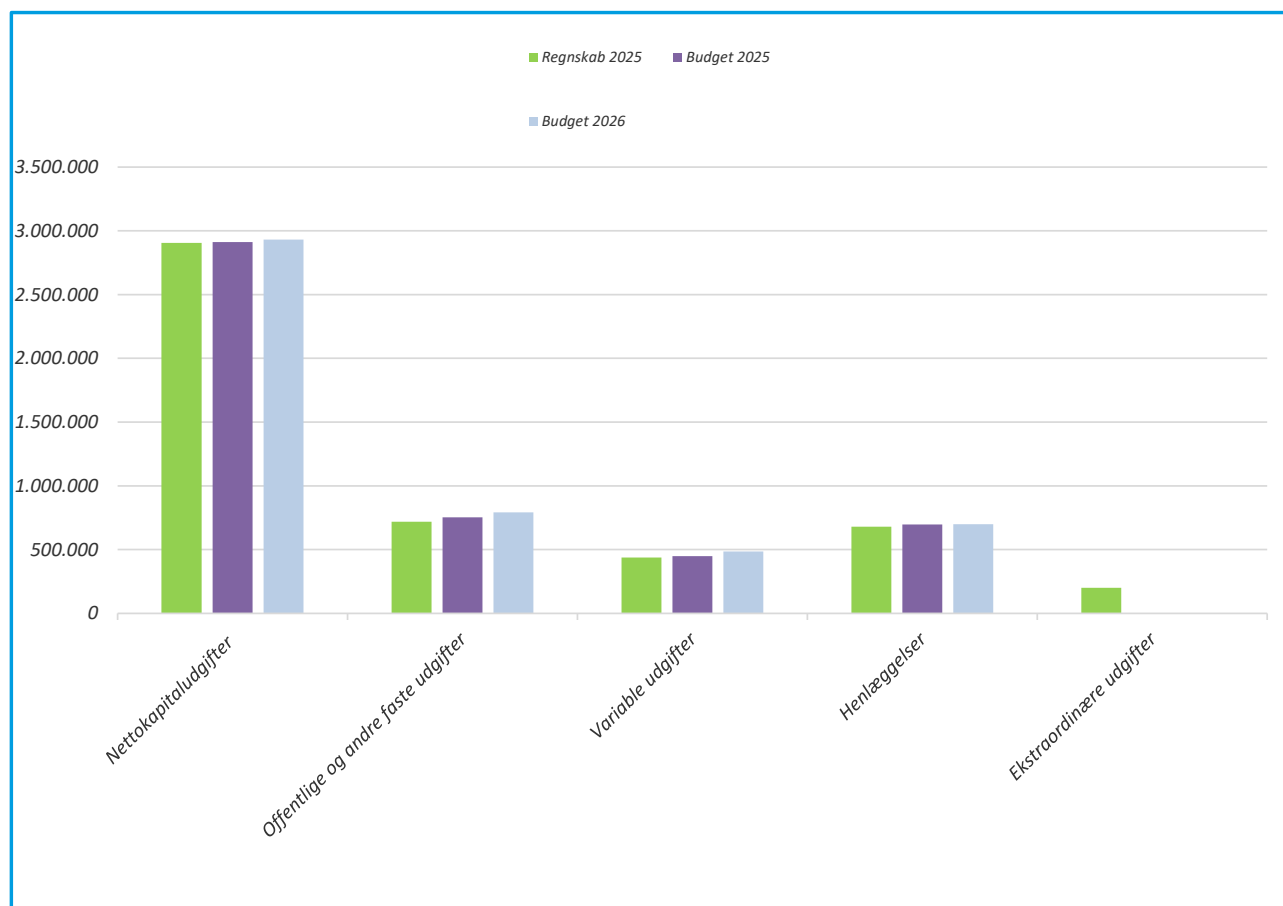
Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Udgifter			
Nettokapitaludgifter i alt	2.906.230	2.913	2.932
105			
106	272.728	273	319
107	0	0	0
109	121.395	134	131
110	41.957	46	46
111	63.557	82	75
112	218.256	219	221
113	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt	717.892	754	792
114	413.706	389	425
115	4.069	30	30
116	369.193	222	119
- dækkes af henlæggelser	-369.193	-222	-119
117	22.746	38	43
- dækkes af henlæggelser	-22.746	-38	-43
118	7.684	9	9
119	13.090	20	21
Variable udgifter i alt	438.550	448	485
120	640.000	640	640
121	40.000	40	40
123	0	18	19
124	0	0	0
Henlæggelser i alt	680.000	698	699
125	0	0	0
130	0	0	0
131	46.988	0	0
132	0	0	0
133	0	0	0
134	438	0	0
140	152.841	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt	200.266	0	0
Samlede udgifter i alt	4.942.938	4.813	4.908

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Indtægter			
201 Huslejeindtægter	4.672.600	4.652	4.688
202 Renteindtægter	108.903	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	360	0	0
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	161.000	161	220
206 Ekstraordinære indtægter	75	0	0
Indtægter i alt	4.942.938	4.813	4.908
210 Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt	4.942.938	4.813	4.908