

Regnskab 2025

Afdeling 45

Bredhøjvej/Brokbjergvej



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision og revisionsinstruks for almene boligorganisationer.

Dette regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside www.arbejdernesbyggeforening.dk.



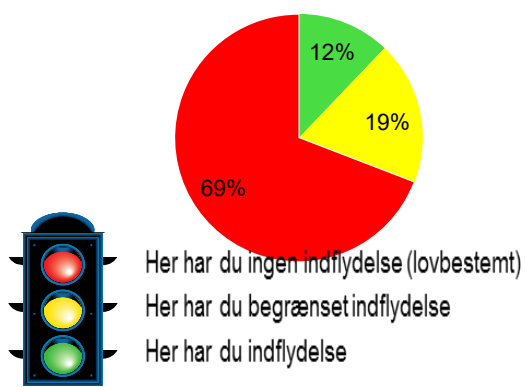
Årets overskud

kr. 144.588

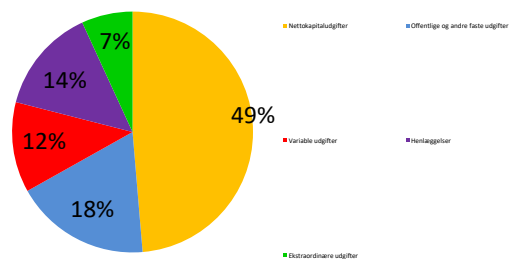
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

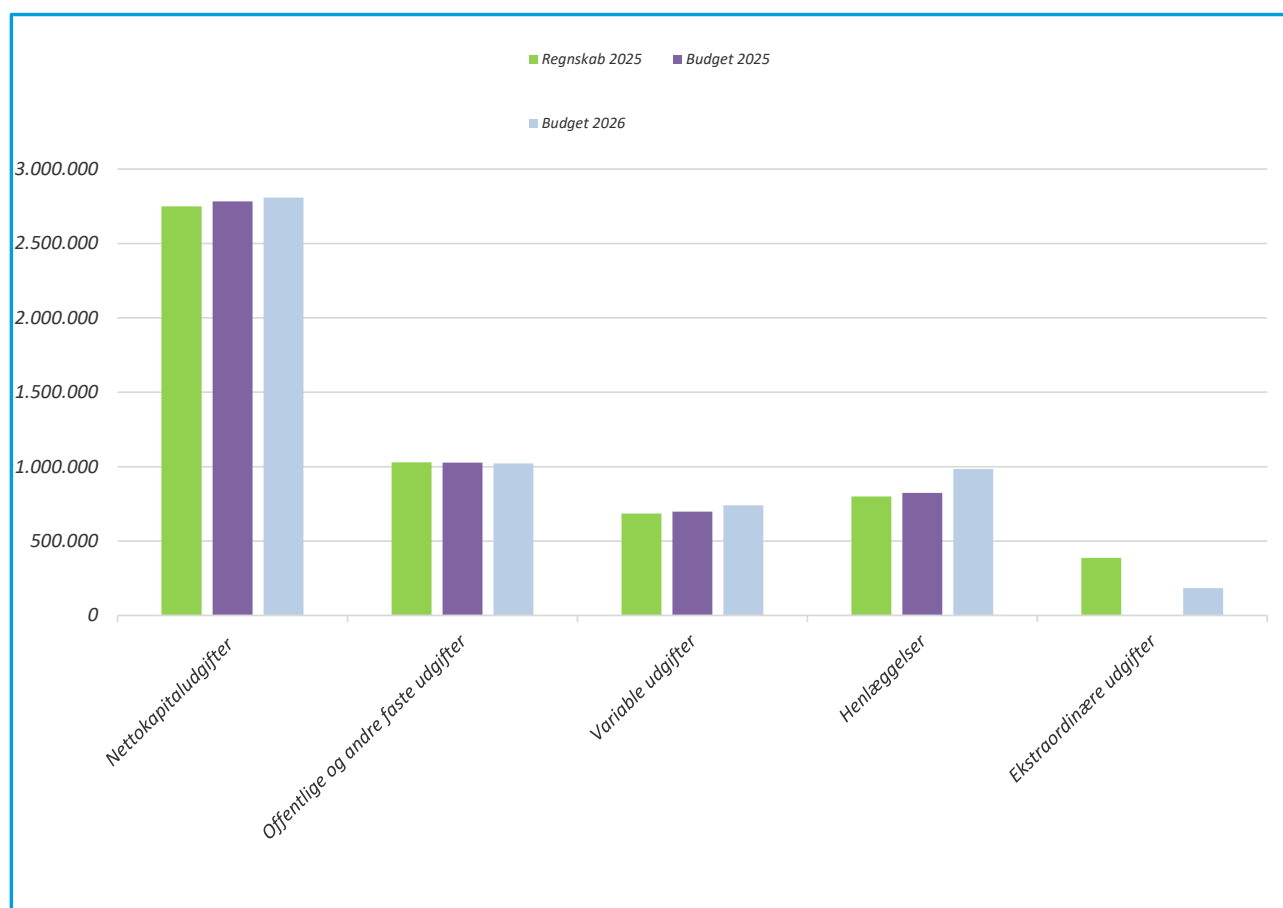
Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Udgifter			
Nettokapitaludgifter i alt	2.749.660	2.782	2.809
105			
106	355.000	355	338
107	0	0	0
109	209.265	206	215
110	54.205	62	59
111	55.191	49	49
112	354.666	355	360
113	0	0	0
Offentlige og andre faste udgifter i alt	1.028.328	1.027	1.021
114	493.308	492	504
115	24.956	38	43
116	486.207	478	402
- dækkes af henlæggelser	-486.207	-478	-402
117	105.998	80	73
- dækkes af henlæggelser	-105.998	-80	-73
118	137.039	142	166
119	30.074	25	27
Variable udgifter i alt	685.377	697	740
120	713.000	713	875
121	80.000	80	80
123	6.464	30	30
124	0	0	0
Henlæggelser i alt	799.464	823	985
125	164.775	0	183
130	0	0	0
131	58.657	0	0
132	0	0	0
133	0	0	0
134	19.159	0	0
140	144.588	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt	387.179	0	183
Samlede udgifter i alt	5.650.008	5.329	5.738

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Konto	Regnskab 2025 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2025 t.kr.	Budget 2026 t.kr.
Indtægter			
201 Huslejeindtægter	5.280.890	5.105	5.350
202 Renteindtægter	137.727	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	30.391	23	25
203.5 Indeksoverskud	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	201.000	201	363
206 Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt	5.650.008	5.329	5.738
210 Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt	5.650.008	5.329	5.738