

Til beboerne afd. 2/95 Ringgården

Silkeborg den 18. august 2026

Afdelingsmøde – Torsdag den 27. august 2026 kl. 19.00 i gildesalen, Nylandsvej 25

Der er indkommet følgende forslag til afdelingsmødet, der skal behandles under pkt. 5:

1. Forslag om at afdelingsmødet bemyndiger Arbejdernes Byggeforening ved Team Teknik & Drift til at etablere videoovervågning både midlertidigt og permanent i afdelingens fællesarealer, kældre, adgangsveje, parkeringsarealer, affaldsområder og øvrige fælles faciliteter, hvor det vurderes nødvendigt - Bilag 1
2. Forslag om ændring af husorden vedrørende punktet altan – Det skal være tilladt for beboere med åbne altaner på 3. sal at grille på altanen. Der må kun benyttes el- eller gasgrill. Grilning skal altid ske med hensyntagen til omkringboende naboer – Bilag 2
3. Forslag om hængelås på tørrerummene – Bilag 3
4. Forslag om opførelse af carporte i gården – Bilag 4
5. Forslag om optimering af kælderrummene, så det er sværere at lave indbrud i kælderrummene – Bilag 5

Med venlig hilsen
Arbejdernes Byggeforening

Adgang og stemmeret

Lejere og øvrige myndige husstandsmedlemmer har adgang og stemmeret til afdelingsmødet. Hvert lejemål har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Det er ikke muligt at stemme ved fuldmagt.

Vi håber, at du har lyst til at deltage i mødet og gøre din indflydelse gældende. Det er også en god lejlighed til at hilse på de øvrige lejere i afdelingen.



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgegården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk

Forslag til afdelingsmøde 2026

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	2 – Nylandsvej 19-33, Ringgårdsvej 2-12, Plantagevej 2-8, Ravnholtvej 11-23, 'Ringgården'
Navn	Arbejdernes Byggeforening

Forslag til afdelingsmødet

Forslag

Afdelingsmødet bemyndiger Arbejdernes Byggeforening ved Team Teknik & Drift til at etablere videoovervågning både midlertidigt og permanent i afdelingens fællesarealer, kældre, adgangsveje, parkeringsarealer, affaldsområder og øvrige fælles faciliteter, hvor det vurderes nødvendigt.

Videoovervågning kan etableres med henblik på at forebygge og opklare blandt andet:

- Hærværk
- Indbrud og tyveri
- Utryghedsskabende adfærd
- Gentagne overtrædelser af afdelingens regler
- Andre forhold, som medfører væsentlige gener eller økonomiske tab for afdelingen.

Overvågningen skal til enhver tid ske i overensstemmelse med gældende lovgivning, herunder reglerne om databeskyttelse og tv-overvågning. Der vil blive opsat tydelig skiltning på de områder, hvor der foretages overvågning.

Afdelingsbestyrelsen orienteres løbende om etableringen af permanent overvågning i afdelingen.

Historik

Afdelingen har igennem det senest år oplevet episoder med indbrud i kælderrum, som skaber utryghed for beboerne og medfører ekstra udgifter for afdelingen.

Ved at give Team Teknik & Drift mulighed for hurtigt at etablere videoovervågning, når der opstår konkrete problemer, kan afdelingen reagere effektivt og målrettet uden at skulle afvente en ny beslutning på et afdelingsmøde. Derudover vil en mere fleksibel løsning også kunne dækkes inden for afdelingens nuværende økonomi. Formålet er at øge trygheden, beskytte afdelingens værdier og reducere omkostninger som følge af hærværk og kriminalitet.

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	2 - Ringgården
Navn	Arbejdernes Byggeforening

Forslag til afdelingsmødet

Forslag

Der stilles forslag om ændring af husorden vedrørende pkt. altan.

Det skal være tilladt for beboere med åbne altaner på 3. sal at grille på altanen. Der må kun benyttes el- eller gasgrill. Grilning skal altid ske med hensyntagen til omkringboende naboer.

Baggrund

Efter forespørgsel fra tidligere formand og afdelingsbestyrelsen har Arbejdernes Byggeforening undersøgt muligheden for om beboere må benytte grill på altaner. I henhold til regulativer om grilning på altaner, må der ikke grilles på lukkede altaner og forslaget kan derfor kun omfatte lejemål på 3. sal med åbne altaner.

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	02
Navn	Jannie Blichfeldt Nielsen

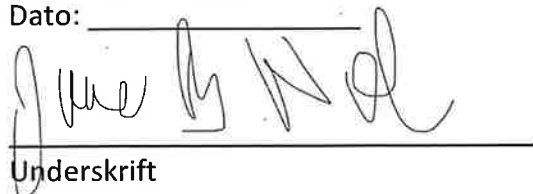
Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Stiller forslag ang hængelås på tørrerummene da alle kan komme ind med deres nøgle, Før renovering kunne vi sætte hængelås på og tøjet skulle være nede kl 17 næste dag, jeg har det bedst med at der er lås på og det kun er en selv der kan komme ind og så er man også mere sikker at tøjet ikke bliver stjålet..

23-7-2026

Dato:



Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk.

4/8 - 2026
FORSLAG TIL AFD. MØDE 2/95
27/8 - 2026 . RINGGÅRDEN.

FORSLAG : (FØRELSE)
OPRETTELSE AF CARPORTE
I GÅRDEN JA/NEJ.

DESIGN → BUET TAG -
SÅLED I HARMONI MED.
GRÆS - AREALET'S
RUNDINGER.

MVH. Tina Bak
RAVNHOLMVEJ 17.2. TH.

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	2+95
Navn	Emma Busk Nielsen og Marcus Hjorth Hoffmann

Forslag til afdelingsmødet

HUSK - Formuler forslaget, så der kan stemmes JA/NEJ til det.

Vi vil gerne lave et forslag, der omhandler optimering af kælderrummene.

Vi har haft 2 indbrud på 2 sammenhængende dage, hvor det eneste indbrudstyven skulle, var at skrue 3 skruer ud for at komme ind.

Er der mulighed for at lave en løsning, så det er meget sværere at lave indbrud i kælderrummene?

Eventuelt give det nogen franske skruer, så de er spændt fast inde fra kælderrummet. Hvor skruehovedet har en flad overflade så de ikke kan skrues ud udefra.

Dato: 13/08-2026

Marcus Hoffmann

Underskrift

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet. Forslaget offentliggøres også på www.arbejdernesbyggeforening.dk.