



Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2026

Afdeling:	57 – Kirunavej 121-159 (20 lejemål)	
Mødedato:	18. august 2026 kl. 17.00	
Antal deltagere:	Lejere	16 personer
	Fremmødte lejemål	14 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 28 stemmer)
	Administration	Direktør René K. Rasmussen
	Organisationsbestyrelse	John Sørensen
	Ejendomsfunktionær	Teamkoordinator Hans-Peter Smith

Dagsorden

1. Valg af dirigent

John Sørensen blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne og gennemgik herefter den udsendte dagsorden for mødet.

2. Valg af referent

René K. Rasmussen blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

René K. Rasmussen fremlagde driftsbudget for 2027.
Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2027 blev godkendt.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. Forslag om to bænke til udendørs brug – Bilag 1

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Udgiften i forbindelse med omhandlende forslag dækkes af driften/henlagte midler.

Forslaget blev efterfølgende vedtaget ved håndsoprækning.





2. Forslag om hækklipning en gang om året – Bilag 2

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

Forslaget blev stillet med henblik på muligheden for en besparelse i relation til vedligeholdelsen af udearealerne.

Teamkoordinator Hans-Peter Smith orienterede i den forbindelse om baggrunden for klipningen 2 gange årligt frem for 1 gang årligt. Der vil umiddelbart ikke være en besparelse ved forslaget, tværtimod vil det erfaringsmæssigt give andre udfordringer.

Forslaget blev med baggrund i debatten og tilkendegivelserne ikke sat til afstemning, hvilket blev accepteret af forslagsstiller.

3. Forslag om et skab der kan aflåses til fælleshuset – Bilag 3

Forslagsstiller fremlagde forslaget, som efterfølgende blev debatteret.

I den forbindelse blev der lagt op til anvendelse af et eller flere overskabe i vaskerummet, som p.t. ikke bliver anvendt. Der etableres lås i det/de skabe, der måtte være behov for.

Udgiften hertil afholdes via driften.

Forslaget blev efterfølgende vedtaget ved håndsoprækning.

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ingen kandidater.

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Ingen kandidater.

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Registreringsattest til trailer – kopi af registreringsattest (lamineret) udleveres til afdelingen
- Hegn i afdelingen – malerbehandling/udskiftning – driften følger op på sagen
- Revner i murværk – hjørne, gavlfacade ved nr. 141 – driften følger op på sagen
- "Høstning" af gedehams ved kommunalt areal (teletubbies)





Da afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen. Selve mødet blev afviklet af medlem af organisationsbestyrelsen John Sørensen.

Silkeborg, den 18. august 2026

John Sørensen
Dirigent

Tina Pedersen
Formand for organisationsbestyrelsen

Penneo dokumentnøgle: 2IFU0-ZD5HE-43SHO-710XY-50GT5-5XXPT



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgegården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeforening.dk | www.arbejdernesbyggeforening.dk

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Tina Charlotte Pedersen

Underskriver

På vegne af: Arbejdernes Byggeforening

Serienummer: a7c3d5f3-5e69-4049-a63d-fd5019d0cf7b

IP: 194.239.xxx.xxx

2026-08-21 16:55:24 UTC



John Roald Sørensen

Underskriver

På vegne af: Arbejdernes Byggeforening

Serienummer: 200befcc-742b-4c11-9573-933c0633efaa

IP: 80.167.xxx.xxx

2026-08-23 14:48:58 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.