

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135
Kejlstrupvej 101
8600 Silkeborg



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 18. maj 2017
Til den 18. maj 2027.

Energimærkningsnummer 311248185



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



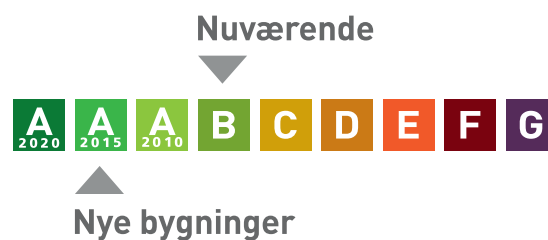
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

106,19 MWh fjernvarme	91.920 kr
Samlet energiudgift	91.920 kr
Samlet CO ₂ udledning	14,97 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold. Loftslømme er isoleret med 100 mm polystyren. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning ved loftslømme i nr. 105 og 159.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		2.000 kr. 0,63 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggene er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbetonelementer. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord i gavlene, er vurderet som tegl- og letbetonvægge. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.

Kælderydervæggene mod jord består af 35 cm massive betonvægge med 75 mm udvendig isolering.

Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Bygningerne har vinduer med tolags energi- og termoruder.

YDERDØRE

Bygningerne har glasdøre/terrassedøre med tolags energiglas.

De massive yderdøre vurderes, at være isoleret.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk i entre og badeværelser er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm A-terrænbatts under betonen. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.

Terrændæk i øvrige rum er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 50 mm A-terrænbatts. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er monteret udsugning som betjener baderum og køkkener i boligerne.

Anlæggene er styret via kontakter samt automatik, og er placeret på lofterne.

Anlæggene er af ukendt fabrikat og vurderes, at være ældre.

Der er naturlig ventilation i bygningerne bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlæggene er placeret i teknikrum for hver bolig.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygningernes varme fordeles via radiatorer. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Da dele af fordelingsanlæggene er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er ingen varmfedelingspumper.		
AUTOMATIK Der er ikke monteret automatik på varmeanlægget til central styring. Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsveksler, fabrikat Redan, TD - Akva Vita. Vekslerene er placeret i teknikrum - en for hver bolig.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Repræsentant var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen forelå tegninger mv. som kun i begrænset omfang indgår i energimærket, da de ikke uddybende beskriver alle skjulte konstruktioner mv.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Den samlede rapport for hele ejendommen giver bogstavet B, men nogle af boligerne i rapporten får bogstavet A2010.

Det skyldes de ligger i enden af en bygning og derved har et større ydervægsareal og derved også et større varmetab.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	4,49 MWh Fjernvarme	2.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 101, 8600 Silkeborg

Adresse	Kejlstrupvej 101, 8600 Silkeborg
BBR nr.....	740-16141-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1990
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	84 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	42 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 103, 8600 Silkeborg

Adresse	Kejlstrupvej 103, 8600 Silkeborg
BBR nr.....	740-16141-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1990
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	81 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	81 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	40,5 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 105, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 105, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-1
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR81 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal81 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet40,5 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 107, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 107, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-1
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR68 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal68 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet34 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 109, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 109, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-1
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR68 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal68 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet34 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 111, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 111, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-1
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR68 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal68 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet34 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 113, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 113, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-1
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR81 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal81 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet40,5 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 115, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 115, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-1
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR81 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal81 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet40,5 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 117, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 117, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-1
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal84 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet42 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 119, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 119, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-2
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal84 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet42 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 121, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 121, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-2
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR68 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal68 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet34 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 123, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 123, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-2
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR68 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal68 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet34 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 125, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 125, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-2
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR68 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal68 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet34 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 127, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 127, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-2
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal84 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet42 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 129, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 129, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-3
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal84 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet42 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 131, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 131, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-3
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR81 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal81 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet40,5 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 133, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 133, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-3
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR81 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal81 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet40,5 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kejlstrupvej 135, 8600 Silkeborg

AdresseKejlstrupvej 135, 8600 Silkeborg
 BBR nr740-16141-3
 Bygningens anvendelse i følge BBRRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal84 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet42 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke sammenlignelige oplysninger om det oplyste varmekonsum. Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

Det oplyste forbrug ville ikke have haft indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Flg. kan have stor indflydelse på evt. forskelle imellem det beregnede og oplyste forbrug.

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året og kan give forskel i både positiv og negativ retning.
- At bygningen er ubeboet en del af året.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	437,50 kr. per MWh
	45.462 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER

Da energimærkets gyldighed er enten 7 eller 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for,

indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Troels Sørensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistylelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135
Kejlstrupvej 101
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 101, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 101
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 103, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 103
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 105, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 105
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 107, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 107
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 109, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 109
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 111, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 111
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 113, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 113
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 115, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 115
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 117, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 117
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 119, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 119
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 121, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 121
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 123, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 123
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 125, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 125
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 127, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 127
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 129, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 129
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 131, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 131
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 133, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 133
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185

Energimærke

Afd. 25 Kejlstrupvej 101-135 - Kejlstrupvej 135, 8600 Silkeborg
Kejlstrupvej 135
8600 Silkeborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. maj 2017 til den 18. maj 2027

Energimærkningsnummer 311248185