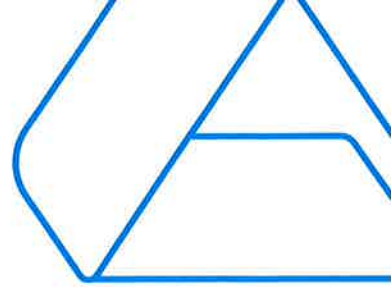


Til beboerne i afd. 29
Falstersgade 1A



Silkeborg, den 20. august 2019

**Afdelingsmøde – Onsdag den 28. august 2019 kl. 19.00 i Fælleshuset "Færgely",
Færgevej 11**

Vi skal hermed bekendtgøre, at der er indkommet følgende forslag, der ønskes behandlet under pkt. 4:

1. Forslag om kollektiv køkkenudskiftning, med huslejeforhøjelse i henhold til bilag 1

Med venlig hilsen
Arbejdernes Byggeforening

Adgang og stemmeret

Lejere og øvrige myndige husstandsmedlemmer har adgang og stemmeret til afdelingsmødet. Hvert lejemål har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt. Hvis du ikke kan deltage i afdelingsmødet, men ønsker at opstille som kandidat til afdelingsbestyrelsen, skal dette ske ved fuldmagt.

Der er altid skriftlig afstemning, når der stemmes på personer eller om husdyrhold.

Vi håber, at du har lyst til at deltage i mødet og gøre din indflydelse gældende. Det er også en god lejlighed til at hilse på de øvrige lejere i afdelingen.



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING

Færgegården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | CVR nr. 38239619
Kontonr. 1938 5410242327 | info@ab-silkeborg.dk | www.ab-silkeborg.dk

Forslag til afdelingsmøde

Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	29 – Falstergade 1A
Navn	Arbejdernes Byggeforening

Forslag til afdelingsmødet

Forslag

Forslag om udskiftning af køkken i afdelingen med huslejeforhøjelse i henhold til nedenstående.

1. Kollektiv køkkenudskiftning.
Udskiftning af køkkener i samtlige lejemål på én gang.

Udskiftning af køkkener omfatter udskiftning af nye låger, greb, skuffer, skabe, bordplade, sokkel, armatur og belysning. Renoveringen omfatter ikke nye hårde hvidevarer.

Der er mulighed for at vælge mellem forskellige typer af låger, bordplader og greb. Valgmulighederne præsenteres på afdelingsmødet.

Økonomi

Køkkenudskiftningen medfører en månedlig huslejestigning. Løbetiden er 15 år.

Oversigt over køkkentyper og huslejestigning.

Køkkentype	Huslejestigning pr. mdr.
Køkkentype 1: Omfatter 1-værelseslejligheder	260 kr. pr. mdr.
Køkkentype 2: Omfatter 2-værelseslejligheder	260 kr. pr. mdr.

Køkkenudskiftningen bliver gennemført med ekstern lånoptagelse herunder optagelse af pant i ejendommen samt deraf afledt huslejekonsekvens.

Gennemførelse af projektet forudsætter en kommunal godkendelse.